

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

DETERMINAZIONE N. 44 DEL 31/12/2015

OGGETTO :

**"COSTRUZIONE CENTRO SERVIZI A SUPPORTO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI
PIANODARDINE" - CUP D33F07000020002 – CIG 040753762A –**

Approvazione Stato Finale e liquidazione 3° ed ultimo Certificato di Pagamento



IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI

Premesso che :

- con Delibera del C.D. n. 2009/3/87 del 06/03/2009 è stato approvato il progetto esecutivo per la "Costruzione del Centro Servizi a supporto dell'Agglomerato Industriale di Pianodardine" nel suo importo complessivo di € 3.298.147,00, di cui € 1.843.000,00 per lavori a base di appalto, comprensivo di € 33.360,00 per oneri della sicurezza, ed € 1.455.146,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in seguito ad esperimento di gara mediante pubblico incanto, con Delibera del C.D. n. 2010/7/233 del 17/09/2010, l'appalto è stato definitivamente aggiudicato all'A.T.I. "Base House (mandataria) – Alba Costruzioni s.c.p.a. (mandante)" per l'importo definitivo, al netto del ribasso del 28,226%, di € 1.332.211,01, ivi compresi 33.360,00 per oneri della sicurezza ed approvato il quadro economico post-aggiudicazione articolato come segue :

A)	Importo lavori "a corpo" (al netto del ribasso)	€	1.298.851,01	
	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>33.360,00</u>	
	Sommano			€ 1.332.211,01
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione :			
1 –	Imprevisti	€	92.150,00	
2 –	Impianto climatizzazione hangar e fotovoltaico	€	370.000,00	
3 –	Fornitura arredi attrezzature e corpi illuminanti	€	160.000,00	
4 –	Interferenze ed allacciamenti	€	49.959,00	
5 –	Spese per pubblicità, inviti, ecc.	€	10.000,00	
5 –	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, sicurezza, ecc.)	€	86.700,00	
6 –	Spese per collaudo Tecnico-Amm.vo e Statico	€	25.500,00	
7 –	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	8.000,00	
8 –	Spese per attività di consulenza e supporto	€	24.000,00	
9 –	Incentivo art. 92 - D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.	€	36.860,00	
10 –	Spese per commissioni giudicatrici	€	30.000,00	
11 –	Accantonamento art. 133, c. 4 - D.Lgs. n. 163/2006	€	<u>18.430,00</u>	
	Totale somme a disposizione			€ 911.599,00
C)	I.V.A. (20% su A + B - B9)			€ <u>441.390,00</u>
	Importo totale progetto			€ 2.685.200,01

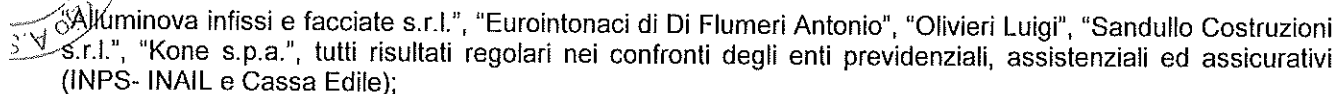
Visto il contratto per notaio Romana Capaldo – n. 17801 rep. del 10/05/2012, reg.to a S. Angelo dei Lombardi (Av) il 22/05/2012 al n. 1402 IT, con il quale l'esecuzione dei lavori è stata affidata in appalto all'A.T.I. "Base House (mandataria) – Alba Costruzioni s.c.p.a. (mandante)" – costituitasi con scrittura privata autenticata nelle firme dal notaio autenticante in data 17/01/2011 – rep. n. 16878, raccolta 5844, reg.to in Avellino il 20/01/2011 al n. 227;

Dato atto che con D.D. – Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Regione Campania – n. 306 dell'8/5/2014, è stato ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.685.200,01, di cui € 2.243.810,01 a valere sulle risorse POR Campania - FESR 2007/2013 – O.O. 2.5 ed € 441.390,00 a carico del bilancio consortile, con quadro economico come approvato con le richiamata Delibera di C.D. n. 233/2010;

Visti gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei Lavori redatti dal Direttore dei Lavori - ing. Giuseppe Tolino - dai quali risulta un importo netto dei lavori eseguiti a tutto il 30/12/2015 di € 1.298.851,01, oltre € 33.360,00 per oneri per l'attuazione della sicurezza e, quindi, per un totale di € 1.332.211,01;

Visto l'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto e l'art. 12 del Contratto di Appalto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6, comma 3 del D.P.R. n. 207/2010 sono stati acquisiti i DURC - on line nei confronti della ditta appaltatrice "Base House s.r.l." – "Alba Costruzioni s.c.p.a." e dei subappaltatori



Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
2. Di approvare gli atti di contabilità relativi allo Stato Finale dei Lavori emesso in data 31/12/2015 dal Direttore dei Lavori ing. Giuseppe Tolino, dai quali risulta un importo netto dei lavori eseguiti a tutto il 30/12/2015 di € 1.298.851,01, oltre ad € 33.360,00 per oneri della sicurezza, per un totale di € 1.332.211,01;
3. Di approvare il Certificato di Pagamento n. 3, emesso in data 31/12/2015, dal quale risulta l'importo netto a credito dell'impresa in c.t. di € 359.000,00, oltre I.V.A. come per legge;
4. Di liquidare all'impresa "Base House s.r.l. (mandataria)" l'importo € 359.000,00, oltre I.V.A. (22%) per € 78.980,00 e, quindi, complessivamente € 437.980,00;
5. Incaricare l'Ufficio Contabile di disporre il relativo pagamento ad avvenuta acquisizione di documento fiscale sul quale dovranno essere riportati, tra l'altro, il CUP D33F07000020002 ed il CIG 040753762A;
6. Di dare atto che le somme da pagare trovano copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico del progetto approvato.

- viene trasmessa per gli adempimenti di competenza :
- a) al Direttore Generale, anche nella qualità per la Prevenzione della Corruzione, ai sensi e per i fini di cui alla Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- b) al Presidente per il tramite del Direttore Generale;
- c) al Responsabile per la Trasparenza ex D.Lgs. n. 33/2013;
- d) all'Ufficio Contabile;
- e) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;
- sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area.