



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 09 DEL 30/11/2015

OGGETTO: affidamento incarico professionale per la redazione del frazionamento catastale di un lotto industriale localizzato in A. I. Pianodardine Comune di Montefredane (AV).

Codice Identificativo Gara (CIG): Z75170F98A.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

che il Comitato Direttivo, con propria Deliberazione n. 2007/2/39/2 del 16/02/2007, ha assegnato alla ditta CO.BLEM Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s. porzione di lotto (per mq 2400) ubicato in Z. I. Pianodardine Comune di Montefredane;

che il medesimo Comitato con successivo provvedimento Deliberazione n. 2007/5/108 assunta in data 19/04/2007 ha assegnato alla ditta IMAS S.r.L. la residua parte del lotto (per mq 11000);

che le ditte assegnatarie allo stato hanno versato al Consorzio l'80% dell'importo dovuto per l'acquisto delle rispettive porzioni di lotto assegnato ed hanno richiesto più volte la stipula dell'atto definitivo di trasferimento della proprietà;

che per la stipula dell'atto di compravendita è necessario provvedere al frazionamento catastale degli stessi e, pertanto, conferire incarico a tecnico abilitato perché operi in tal senso;

che il Comitato Direttivo, con propria Deliberazione n. 2015/17/124 del 12/10/2015, ha autorizzato il Dirigente dell'Area Tecnica a porre in essere tutti gli adempimenti necessari al conferimento dell'incarico di frazionamento dei lotti di terreno in oggetto ed a tal fine ha assunto l'impegno di spesa dei € 2.000,00 oltre IVA e Cassa come per Legge.

Considerato:

che con Delibera del Comitato Direttivo n.2014/4/40 del 28 febbraio 2014 è stato approvato l'elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria, la geologia, i collaudi ed altri servizi tecnici;

che il geom. Alessandro Cataldo risulta tra i tecnici inseriti del citato elenco di professionisti nella categoria "Rilievi e Pratiche Catastali";

che con nota protocollo consortile n 3106 del 11/11/2015 è stato richiesto al geom. Alessandro Cataldo preventivo/offerta per l'affidamento dell'incarico professionale per redazione del frazionamento in oggetto;

che con nota acquisita al protocollo consortile 3244 del 23/11/2015 il geom. Alessandro Cataldo ha trasmesso offerta economica per l'esecuzione dell'incarico in oggetto per un importo contrattuale di € 1500,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per Legge;

Tanto premesso e considerato:

accertata la congruità dell'offerta in relazione alla prestazione professionale richiesta;

visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE (G.U. n. 100 del 2 maggio 2006) e s.m.i.;

visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE». (G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010) e s.m.i.;

visto il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia (ex art. 125 – D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.), approvato con Delibera del C.D. n. 2013/11/108 del 4/7/2013;

visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

D E T E R M I N A

- 1) richiamare quanto esposto in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) affidare geom. Alessandro Cataldo C.F. Omissis l'incarico di redazione di frazionamento catastale di un lotto industriale, localizzato in A. I. Pianodardine Comune di Montefredane (AV), secondo quanto previsto nella planimetria allegata alla richiesta di offerta e le indicazioni impartite dall'ufficio tecnico del Consorzio ASI, per un importo contrattuale di € 1500,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per Legge.
- 3) dare atto che l'affidamento dell'incarico sarà perfezionato a mezzo di apposito contratto, stipulato mediante scrittura privata tra le parti secondo lo schema allegato alla lettera di richiesta offerta e già accettato dal professionista.