



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

DETERMINAZIONE N. 34 DEL 22/12/2015

OGGETTO :

**"COSTRUZIONE CENTRO SERVIZI A SUPPORTO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI
PIANODARDINE" - CUP D33F07000020002 -**

Affidamento incarico professionale per accatastamento - CIG ZF217C1737 -



IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI

Premesso che :

- con Delibera del C.D. n. 2009/3/87 del 06/03/2009 è stato approvato il progetto esecutivo per la "Costruzione del Centro Servizi a supporto dell'Agglomerato Industriale di Pianodardine" nel suo importo complessivo di € 3.298.147,00, di cui € 1.843.000,00 per lavori a base di appalto, comprensivo di € 33.360,00 per oneri della sicurezza, ed € 1.455.146,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Delibera del C.D. n. 2010/7/233 del 17/09/2010 è stato approvato il quadro economico post-aggiudicazione articolato come segue :

A)	Importo lavori "a corpo" (al netto del ribasso)	€	1.298.851,01	
	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	33.360,00	
	Sommano			€ 1.332.211,01
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione :			
1 -	Imprevisti	€	92.150,00	
2 -	Impianto climatizzazione hangar e fotovoltaico	€	370.000,00	
3 -	Fornitura arredi attrezzature e corpi illuminanti	€	160.000,00	
4 -	Interferenze ed allacciamenti	€	49.959,00	
5 -	Spese per pubblicità, inviti, ecc.	€	10.000,00	
5 -	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, sicurezza, ecc.)	€	86.700,00	
6 -	Spese per collaudo Tecnico-Amm.vo e Statico	€	25.500,00	
7 -	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	8.000,00	
8 -	Spese per attività di consulenza e supporto	€	24.000,00	
9 -	Incentivo art. 92 - D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.	€	36.860,00	
10 -	Spese per commissioni giudicatrici	€	30.000,00	
11 -	Accantonamento art. 133, c. 4 - D.Lgs. n. 163/2006	€	18.430,00	
	Totale somme a disposizione			€ 911.599,00
C)	I.V.A. (20% su A + B - B9)			€ 441.390,00
	Importo totale progetto			€ 2.685.200,01
- con D.D. - Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Regione Campania - n. 306 dell'8/5/2014, è stato ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.685.200,01, di cui € 2.243.810,01 a valere sulle risorse POR Campania - FESR 2007/2013 - O.O. 2.5 ed € 441.390,00 a carico del bilancio consortile, con quadro economico come approvato con la richiamata Delibera di C.D. n. 233/2010;

Considerato che :

- i lavori sono pressoché ultimati per cui si rende necessario procedere all'accatastamento dell'immobile in argomento;
- la connessa prestazione deve essere resa da soggetto in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale che abbia la disponibilità di adeguata strumentazione;

Tenuto conto che tale figura non è rinvenibile in organico e, pertanto, è possibile avvalersi di professionisti esterni a norma dell'art. 90, c. 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Dato atto che, in applicazione dei vigenti tariffari professionali l'importo presunto del corrispettivo è inferiore ad € 40.000,00 e, pertanto, in ossequio ai principi di economicità, efficacia, incisività e semplificazione dell'azione amministrativa, la cui soddisfazione risulta configgente con il ricorso a procedure ordinarie aperte o ristrette, per l'affidamento dell'incarico di che trattasi si può procedere ai sensi dell'art. 267, c. 10, del D.P.R. n. 207/2010;

Visto il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia (art. 125 - D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)", approvato con Delibera del C.D. n. 2013/11/108 del 4/7/2013 ed, in particolare, l'art. 37, c. 3 che, per servizi tecnici di importo inferiore ad € 40.000,00, consente l'affidamento diretto a favore di un professionista inserito nell'elenco;

Atteso che il servizio in argomento è riconducibile, per importo e tipologia, a quelli contemplati nel predetto Regolamento;

Dato atto che, in virtù di quanto sopra, sono stati individuati e consultati n. 3 professionisti, in possesso dei prescritti requisiti in relazione alla tipologia di incarico da affidare, tra quelli inseriti nell'elenco approvato con Delibera del C.D. n. 2014/4/40 del 28/02/2014, acquisendo preventivi/offerta dei seguenti professionisti :

1. geom. Angelo Mastrogiacomo;
2. geom. Alessandro Cataldo;

risultando quale prezzo più basso quello proposto dal geom. Angelo Mastrogiacomo, pari ad € 4.300,00 (oltre contributo Cassa Nazionale Geometri ed I.V.A. come per legge) come da nota acquisita agli atti al prot. n. 3594 in data 22/12/2015;

Verificata la congruità del prezzo offerto in rapporto alla natura, tipologia ed entità del servizio da espletare;

Acquisito, attraverso procedura informatizzata sul sito dell'ANAC, il CIG (Codice Identificativo Gara) : ZF217C1737;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

DETERMINA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
2. Affidare, ai sensi dell'art 37, c. 3, del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia (art. 125 – D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)", approvato con Delibera del C.D. n. 2013/11/108 del 4/7/2013, al geom. Angelo Mastrogiacomo, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Avellino col n. 2356 – C.F. MST NGL 67P15 A509G - P.I. 01830260640 - l'incarico professionale per l'introduzione in mappa e l'accatastamento del Centro Servizi a supporto dell'Agglomerato Industriale di Pianodardine, per l'importo complessivo di € 4.300,00, oltre contributo Cassa Nazionale Geometri ed I.V.A. come per legge;
3. Dare atto che il presente provvedimento assume anche il valore di determina a contrarre, ai sensi dell'art. 11, c. 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e gli elementi essenziali dell'affidamento sono :
 - a) introduzione in mappa ed accatastamento del Centro Servizi a supporto dell'Agglomerato Industriale di Pianodardine;
 - b) importo dell'affidamento : € 4.300,00, oltre contributo Cassa Nazionale Geometri ed I.V.A. come per legge;
 - c) termine per l'ultimazione delle prestazioni : 30/12/2015;
 - d) penale per ogni giorno di ritardo : 10% del corrispettivo;
 - e) il contratto si intenderà formalizzato mediante sottoscrizione - in calce alla presente - da parte del professionista, con l'espressa accettazione delle condizioni di cui ai precedenti punti b), c) e d);
 - f) pagamento del corrispettivo : a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente comunicato, entro 30 giorni data ricevimento fattura, previo verifica della regolarità delle prestazioni eseguite in conformità alle pattuizioni stabilite (ex art. 16 del Regolamento);
4. Subordinare l'efficacia dell'affidamento alla sottoscrizione della presente da parte del professionista, come specificato al punto 3) – lett. e), che costituisce a tutti gli effetti contratto nella forma di scrittura privata, per effetto della quale si impegna anche all'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge del 13/8/2010. n. 136 e s.m.i.;
5. Dare atto che :

- al presente affidamento è stato attribuito il CIG : ZF217C1737 da riportarsi su tutta la documentazione amministrativa e contabile;
- alla spesa si farà fronte con le somme accantonate alla voce "Spese Tecniche", previste nel quadro economico del progetto approvato con Delibera del C.D. n. 233/2010 ammesso a finanziamento con D.D. – Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Regione Campania – n. 306 dell'8/5/2014, che presenta sufficiente disponibilità.

La presente determinazione :

- viene trasmessa per gli adempimenti di competenza :
 - a) al Direttore Generale, anche nella qualità per la Prevenzione della Corruzione, ai sensi e per i fini di cui alla Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
 - b) al Presidente per il tramite del Direttore Generale;
 - c) al Responsabile per la Trasparenza ex D.Lgs. n. 33/2013;
 - d) all'Ufficio Contabile;
 - e) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;
- sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area.