



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 agosto 2015

Deliberazione n. 2015/14/95

Oggetto: Chiusura linea di credito Consorzio Gestione Servizi S.c.a r.l..

L'anno duemilaquindici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 18,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|-------------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | - Vice Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

Si allontana il componente Dr. Modestino Maria Iandoli

IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamate – le delibere del Comitato direttivo n.ri 2007/10/212 del 3 settembre 2007, 2013/11/117 del 4 luglio 2013 e 2013/11/139 del 5 agosto 2013;

Premesso – che presso la Banca della Campania ora Banca dell'Emilia Romagna esistono alcune linee di credito a favore del C.G.S., autorizzate con le succitate delibere, (linee di credito in conto corrente, mutuo chirografario e leasing) garantite dal Consorzio ASI con obbligazioni detenute presso la stessa Banca per complessivi €. 1.160.000,00 (obbligazioni BDC 2,85% - 15 luglio 2015 – valore nominale €. 280.000,00 e CD ex BCD BPER TF 12 mesi 1,20% valore nominale €. 880.000,00);

– che, tra queste, esiste mutuo n. 421.10090737 intestato alla Società partecipata al 100% Consorzio Gestione Servizi S.c. a r. l. in concordato preventivo, importo residuo di €. 826.257,37, di cui €. 90.062,45 per rate scadute, €. 735.957,78 per sorta capitale ed €. 237,14 per rateo interessi;

Preso atto – che la BPER, con nota del 17 giugno u.s., ha intimato il pagamento con preavviso ex art. 2797 del c.c. ed in difetto di estinzione del debito garantito l'escussione parziale del pegno;

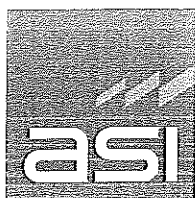
– che sono giunte a scadenza naturale obbligazioni – poste a garanzia del C.G.S. – per un importo di € 880.000,00;

Considerata – l'attuale situazione economica e finanziaria del Consorzio, già esaminata e rappresentata, tra l'altro, nel deliberato n. 2014/10/97 del 30 maggio 2014, che non consente l'adempimento delle obbligazioni garantite;

Preso atto – dell'escussione del pegno in data 30.6.2015 da parte della BPER dei titoli CD ex BDC BPER TF 12 mesi 1,20% del valore nominale di €. 880.000,00, di cui alla nota raccomandata del 30.06.2015 pervenuta il successivo 10 luglio ed acquisita al protocollo consortile al n. 1875, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto – della richiesta formale al Consorzio Gestione Servizi S.c. a r. l., inviata a mezzo posta certificata con nota prot. n. 1952 del 20.07.2015 - pure allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale -, di provvedere al pagamento di €. 826.257,37 quale restituzione della somma oggetto di escussione del pegno;

Ritenuto – altresì, necessario rinnovare la residua parte dei titoli in scadenza,



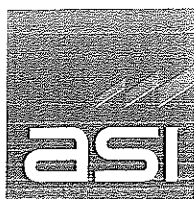
CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- €.60.926,16, alle migliori condizioni offerte dalla Banca dell'Emilia Romagna con scadenza massima un anno;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- prendere atto dell'escussione del pegno da parte della BPER dei titoli CD ex BDC BPER TF 12 mesi 1,20% del valore nominale di €. 880.000,00;
- la Banca dell'Emilia Romagna è autorizzata ad effettuare tutte le operazioni contabili necessarie per accreditare sul conto corrente del C.G.S. la somma di € 826.257,37 necessaria per l'estinzione del mutuo n. 421.10090737, con causale "versamento A.S.I. in qualità di garante" con parte del corrispettivo riveniente dall'accredito delle obbligazioni Banca della Campania di euro 880.000,00 scadute in data 15/07/2015;
- richiedere alla Banca dell'Emilia Romagna di sottoscrivere, per la parte residua delle obbligazioni scadute al netto della somma accreditata al C.G.S. €. 60.926,16, titoli della stessa specie alle migliori condizioni offerte dalla banca, scadenza massima un anno, dando mandato al Presidente a sottoscrivere tutti gli atti necessari a tal fine;
- notificare la presente deliberazione al Consorzio Gestione Servizi s.c. a r.l. comunicando alla stessa società la costituzione nei suoi confronti del credito di €. 826.257,37 con conseguente iscrizione in bilancio.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 agosto 2015

Deliberazione n. 2015/14/96

Oggetto: Bando per la riassegnazione di lotti realizzati ai sensi dell'art. 32 della Legge 219/81.

L'anno duemilaquindici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 18,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Vincenzo SIRIGNANO	- Componente	presente
4. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

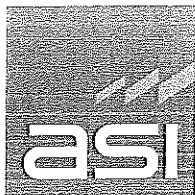
Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

- Visto il Regolamento Regione Campania n. 2 del 24 febbraio 2005 che prevede, tra l'altro, l'assegnazione attraverso un apposito bando pubblico, dei lotti di cui all'art. 2, commi n.ri 4 e 5 della Legge 493/93;
- Richiamate
- la delibera n. 2015/10/72 assunta in data 9 giugno 2015 con la quale il Comitato Direttivo ha incaricato l'Ufficio tecnico consortile di redigere un nuovo bando per l'assegnazione e la cessione in proprietà dei detti lotti;
 - la delibera n. 2015/10/76 assunta in data 19 giugno 2015 con la quale il Comitato Direttivo ha:
 - approvato il nuovo schema di bando predisposto dall'Ufficio tecnico consortile che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.
 - nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Giuseppe Tolino, Dirigente dell'area tecnica del Consorzio.
 - incaricato gli Uffici di porre in essere tutti gli adempimenti utili alla pubblicazione dei bandi per l'assegnazione e la cessione in proprietà dei lotti indicati in epigrafe;
- Considerato
- che in data 4 luglio è stato pubblicato il bando per l'assegnazione del lotto in epigrafe;
 - che nel termine fissato dal bando è pervenuta (acquisita al prot. n. 2090 del 03/08/2015) una sola domanda per l'assegnazione e cessione in proprietà del detto lotto, trasmessa dalla società INDUSTRIA CONI CIALDE S.R.L.;
 - che nella data del 03/08/2015 nella sede del Consorzio è stato aperto il plico trasmesso dalla ditta su citata;
 - che la documentazione inoltrata dalle società INDUSTRIA CONI CIALDE S.R.L. è risultata conforme alle prescrizioni dettate dal bando così come risultante dal verbale redatto dagli uffici in data 03/08/2015;
- Preso e dato atto di quanto innanzi ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. In conformità alle risultanze della documentazione presentata per la partecipazione al bando, tutte dettagliatamente indicate in premessa, assegnare il lotto edificato n. 5 "EX FASCAL", sito nell'area industriale di ASI DI CALITRI, alla società INDUSTRIA CONI CIALDE S.R.L. con le modalità e condizioni stabilite dal Bando di cui alla premessa.
2. Il Presidente e gli Uffici consortili, ciascuno per quanto di competenza, sono incaricati ed autorizzati, con dichiarazione di rato e valido sin da ora, a compiere e porre in essere tutte le attività connesse al bando in argomento ed agli adempimenti successivi nello stesso previsti



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 agosto 2015

Deliberazione n. 2015/14/97

Oggetto: A.I. di Morra De Sanctis. Ditta "Altergon Italia S.r.l." Richiesta permesso a costruire per la ristrutturazione interna del primo piano e modifica del solaio di copertura del fabbricato "B" denominato Plaster ubicato nell'area dello stabilimento esistente.

L'anno duemilaquindici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 18,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | -V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la nota assunta al protocollo consortile con il n. 1755 in data 30 giugno 2015, con la quale la società "Altergon Italia S.r.l." ha trasmesso al Consorzio una richiesta di permesso a costruire per la ristrutturazione interna del primo piano e modifica del solaio di copertura del fabbricato "B" denominato Plaster ubicato nell'area dello stabilimento esistente;

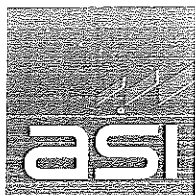
Dato atto

- che il funzionario preposto, nominato Responsabile del Procedimento con provvedimento n. 1796 del 2 luglio 2015, ha reso relazione istruttoria ed ha dichiarato che le opere previste sono conformi alla normativa urbanistica di cui al titolo "C" norme specifiche art. 32 della legge 219/81, relativamente all'insediamento industriale di Morra De Sanctis;
- che il Dirigente dell'Ufficio tecnico ha trasmesso la relazione istruttoria citata affinché questo Comitato possa esprimere il parere di competenza;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Per quanto di competenza di questo Comitato Direttivo è approvato il progetto della società "Altergon Italia S.r.l.", per la realizzazione delle opere descritte in premessa.
2. La ditta nominata, nel realizzare detto progetto, dovrà osservare le prescrizioni all'uopo dettate dagli Organi tecnici consortili che qui si abbiano per riportate e trascritte, anche se materialmente non allegate.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 agosto 2015

Deliberazione n. 2015/14/99

Oggetto: Impianto di depurazione di Porrara. Decreto GRC n. 1474 dell'11.12.2008. Poteri al presidente per sottoscrizione polizza fidejussoria a favore del Presidente della Giunta regionale della Campania.

L'anno duemilaquindici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 18,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|----------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | - V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

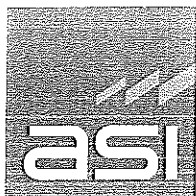
IL COMITATO DIRETTIVO

- Vista
- la nota trasmessa, lo scorso 31 luglio, dal Consorzio Gestione Servizi S.c. a r.l. con cui si chiede l'estensione della polizza fidejussoria – dal 6.12.2016 al 6.12.2018 – a favore del Presidente della Giunta Regionale della Campania a corredo dell'autorizzazione al trattamento dei rifiuti liquidi (Decreto GRC n. 1474 dell'11.12.2008) presso l'impianto di depurazione di Porrara;
 - la vigente normativa, D.Lgs. n. 152/2006 art. 208, che, per la concessione dell'autorizzazione al trattamento dei rifiuti, richiede la garanzia di una polizza fidejussoria con scadenza minimo decennale;
- Considerato
- che è necessario sottoscrivere l'estensione della polizza fidejussoria – dal 6.12.2016 al 6.12.2018 – relativa all'impianto di cui sopra;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- il Presidente è autorizzato a sottoscrivere l'estensione della polizza fidejussoria – dal 6.12.2016 al 6.12.2018 – a corredo dell'autorizzazione al trattamento dei rifiuti liquidi (Decreto GRC n. 1474 dell'11.12.2008) presso l'impianto di depurazione di Porrara, con ogni potere e facoltà e dando fin da ora per rato e valido il suo operato;
- autorizzare fin da ora la spesa necessaria all'adeguamento temporale della polizza in essere, prevista in €. 3.750,00 e pertanto liquidare e pagare fino ad un importo massimo di €. 3.750,00.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 agosto 2015

Deliberazione n. 2015/14/100

Oggetto: A.I. Pianodardine. Rete idrica a servizio dell'agglomerato industriale. Provvedimenti.

L'anno duemilaquindici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 18,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	- V Presidente	presente
3. Vincenzo SIRIGNANO	- Componente	presente
4. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

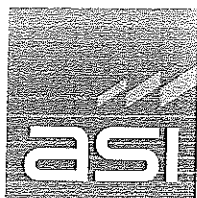
- Vista
- la relazione resa dal Dirigente dell'Area Tecnica circa la necessità di effettuare degli interventi sulla rete idrica a servizio dell'agglomerato industriale di Pianodardine al fine di migliorare la gestione della rete ottimizzando e garantendo pressione e portata allo stabilimento industriale della FCA Italy S.p.A. servito dalla rete idrica in oggetto;
 - la nota assunta al protocollo consortile con il n. 2103 in data odierna, con la quale il Consorzio Gestione Servizi s.c. a r.l., gestore della rete consortile, ha trasmesso preventivo di spesa per gli interventi in epigrafe, quantificando la spesa in €. 2.180,00 in c.t. oltre IVA;

Considerata e condivisa l'utilità e la necessità dei lavori a farsi;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- approvare il preventivo di spesa relativo agli interventi sulla rete idrica a servizio dell'agglomerato industriale di Pianodardine al fine di migliorare la gestione della rete ottimizzando e garantendo pressione e portata allo stabilimento industriale della FCA Italy S.p.A. servito dalla rete idrica in oggetto;
- il Consorzio Gestione Servizi s.c. a r.l. è incaricato di effettuare i suddetti lavori per una spesa massima di €. 2.180,00 oltre IVA;
- liquidare e pagare al Consorzio Gestione Servizi s.c. a r.l. la somma di €. 2.180,00 oltre IVA.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 agosto 2015

Deliberazione n. 2015/14/101

Oggetto: A.I. Valle Ufita ditta GALSOR s.r.l.. Richiesta parere per insediamento di nuova attività.

L'anno duemilaquindici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 18,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | -V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che la Società GALSOR s.r.l., con sede legale in Montella alla via Bonavitacola n.1, con nota acquisita al protocollo consortile al n. 2092 del 3 agosto 2015

- ha comunicato al Consorzio di aver acquisito con fitto di azienda la società Panpharma s.r.l. con relativo stabilimento sito nell'agglomerato industriale di Valle Ufita di competenza di questo Ente;
- ha inoltre chiesto Nulla Osta di competenza per l'insediamento di una nuova attività produttiva, analoga a quella già esercitata dalla ditta Panpharma s.r.l.;

Considerato che l'iniziativa industriale è volta alla produzione e distribuzione di prodotti farmaceutici, come precisato nella "relazione sulle attività aziendali e sull'azienda" inoltrata dalla Galsor s.r.l.;

Dato atto della proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica consortile di esprimere nulla osta all'insediamento della Galsor s.r.l. in quanto l'attività che la stessa andrà a svolgere nello stabilimento ex Panpharma s.r.l., sito nell'agglomerato industriale di Valle Ufita, è compatibile con le prescrizioni del PRT;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- esprimere nulla osta alla richiesta della società GALSOR s.r.l. per l'insediamento dell'attività produttiva che la stessa andrà a svolgere nello stabilimento ex Panpharma s.r.l., sito nell'agglomerato industriale di Valle Ufita;
- incaricare gli Uffici, ognuno per le proprie competenze, a porre in essere tutti gli adempimenti necessari e conseguenti.