Consorzio per l'Area
di Sviluppo Industriale
della Provincia di Avellino

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 aprile 2016 **Deliberazione n. 2016/8/34**

Oggetto: A. I. di Valle Ufita. Ditta Campione s.a.s. Assegnazione nuovo lotto industriale di circa 4.500 metri quadrati per ampliamento attività. Delibera n. 2016/3/7 del 9 febbraio 2016. Richiesta rateizzazione pagamento.

L'anno duemilasedici il giorno 15 del mese di aprile alle ore 9,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1.	Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2.	Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3.	Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4.	Vincenzo SIRIGNANO	- Componente	presente
5.	Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2.	Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Giuseppe Tolino.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che con nota in data 13 aprile 2016, assunta al protocollo consortile con il n. 0981 stessa data, la ditta Campione S.a.s., assegnataria di un lotto di terreno di circa 4.500 metri quadrati, ha chiesto al Consorzio di poter acquistare il lotto assegnato mediante atto di vendita con riserva di proprietà, disciplinata dagli artt. 1523 e s.s. del c.c., e di versare l'importo dovuto in quattro rate trimestrali di pari importo con le modalità di seguito indicate.

- La prima rata alla stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà disciplinata dagli artt. 1523 e s.s. del c.c.;
- la seconda entro quattro mesi dalla data di stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà;
- la terza entro otto mesi dalla data di stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà;.
- la quarta entro dodici mesi dalla data di stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà.

Considerato che la società Campione s.a.s.

- ha motivato che tale richiesta deriva dai numerosi impegni economici assunti negli ultimi tempi, dovuti anche all'acquisto di un altro terreno assegnato dal Consorzio medesimo;
- si è impegnata a corrispondere gli interessi legali dovuti per il pagamento dilazionato richiesto nonché a rinunciare a tutto quanto occorso per le opere e/o migliorie effettuate a seguito della stipula dell'atto qualora la stessa non dovesse provvedere all'integrale pagamento del prezzo di acquisto entro il termine tassativamente indicato:

Dato atto

- della relazione resa dal funzionario istruttore;
- della proposta di provvedimento;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Accogliere la richiesta formulata dalla ditta Campione S.a.s., assegnataria di un lotto di terreno di circa 4.500 metri quadrati di acquistare il lotto assegnato mediante atto di vendita con riserva di proprietà, disciplinata dagli artt. 1523 e s.s. del c.c., e di versare l'importo dovuto in quattro rate trimestrali di pari importo con le modalità di seguito indicate.

- La prima rata alla stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà disciplinata dagli artt. 1523 e s.s. del c.c.;
- la seconda entro quattro mesi dalla data di stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà;
- la terza entro otto mesi dalla data di stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà;.
- la quarta entro dodici mesi dalla data di stipula dell'atto di vendita con riserva di proprietà.

La ditta Campione s.a.s. si impegna a corrispondere gli interessi legali dovuti per il pagamento dilazionato richiesto nonché a rinunciare a tutto quanto occorso per le opere e/o migliorie effettuate a seguito della stipula dell'atto qualora la stessa non dovesse provvedere all'integrale pagamento del prezzo di acquisto entro il termine tassativamente indicato