

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 settembre 2015

Deliberazione n. 2015/16/111

Oggetto: Bilancio di esercizio 2014 adottato dall'Assemblea dei Soci del Consorzio Gestione Servizi S.c. a.r.l. Presa d'atto e ratifica.

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|----------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | - V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

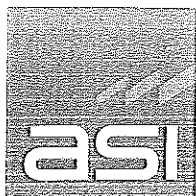
Preso atto

- del Bilancio di esercizio 2014 del Consorzio Gestione Servizi S.c. a r.l., composto da situazione patrimoniale, conto economico ed allegati nota integrativa e relazione sulla gestione con le relative risultanze economiche e finanziarie, documenti trasmessi al Consorzio ASI in data 16 settembre 2015,
- del verbale di approvazione del suddetto bilancio adottato dall'Assemblea dei Soci, in data 16 settembre 2015 a cui ha partecipato la Dirigente Elvira Formicola, con delega appositamente rilasciata dal Presidente e Legale Rappresentante del Consorzio Giulio Belmonte,

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di prendere atto e ratificare il verbale di approvazione del Bilancio di esercizio 2014 adottato dall'Assemblea dei Soci del Consorzio Gestione Servizi S.c. a. r.l. in data 16 settembre 2015 composto da situazione patrimoniale, conto economico ed allegati nota integrativa e relazione sulla gestione con le relative risultanze economiche e finanziarie;
- di allegare al presente deliberato il verbale e la delega summenzionati per farne parte integrante e sostanziale.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 settembre 2015

Deliberazione n. 2015/16/112

Oggetto: Agglomerato Industriale di Solofra. "Longino D'Urso 1.0 S.r.l.". Richiesta parere permesso a costruire. Presa d'atto ritiro progetto.

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Vincenzo SIRIGNANO	- Componente	presente
4. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che il Comune di Solofra ha trasmesso progetto della ditta Longino D'Urso 1.0 S.r.l. relativo ad un permesso di costruire che la stessa ditta ha deciso di ritirare riservandosi di presentare un nuovo progetto;

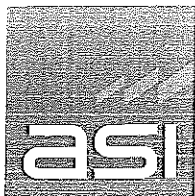
Dato atto dell'istruttoria resa dall'Ufficio tecnico consortile;

Preso atto di quanto innanzi premesso;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Prendere atto del ritiro da parte della società "Longino D'Urso 1.0 S.r.l., del progetto trasmesso dal Comune di Solofra.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 settembre 2015

Deliberazione n. 2015/16/113

**Oggetto: "Costruzione dell'Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine – Completamento 2° lotte
: San Martino V.C. – Roccabascera" – CUP D63F07000020002.**

**Proposta di accordo bonario impresa "Costruzioni Lombardi s.r.l." – Vallo della Lucania
(Sa).**

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | -V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

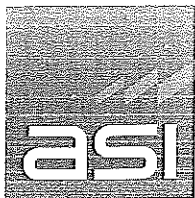
Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

- che con Determina Presidenziale n. 33/2009 del 07/09/2009 è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Costruzione dell'Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine – Completamento 2° lotto : San Martino V.C. – Roccabascera";
- che con Determina Presidenziale n. 48/2010 del 22/11/2010, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta "Costruzioni Lombardi s.r.l." con sede in Vallo della Lucania (Sa);
- che con contratto del 2/7/2012, n. 17854, reg.to a S. Angelo dei L. (Av) il 06/07/2012 al n. 1897, i lavori sono stati affidati in appalto alla suddetta impresa;
- che con verbale del 7/9/2012, si è proceduto alla consegna dei lavori che hanno avuto concreto inizio in data 25/10/2012;
- che a termini di contratto i lavori avrebbero dovuti ultimarsi entro il 28/02/2014;
- che nel corso dei lavori la Ditta esecutrice ha beneficiato di due distinte proroghe, la 1^ in data 27/02/2014 e la 2^ in data 12/01/2015, in quanto la presenza di alcune interferenze lungo il tracciato stradale (linee elettriche e tubazioni interrato non segnalate) e la necessità di definire con l'E.A.V. l'atto convenzionale disciplinante modalità esecutive, oneri ed obblighi per l'attraversamento ferroviario previsto in progetto, hanno comportato rallentamento nell'esecuzione dei lavori non dipendenti dalla volontà dell'appaltatore;
- che con nota del 24/8/2015, acquisita al n. 2210 prot., l'impresa nel reiterare le richieste già formulate nel corso dei lavori (saldo del pagamento del credito risultante dal 3° Certificato di pagamento e contabilizzazione dei lavori al IV SAL) ha subordinato la prosecuzione degli stessi, ormai sospesi, al loro accoglimento;
- che il ritardo nei pagamenti costituisce sempre e comunque un fatto pregiudizievole per l'appaltatore, anche quando sia dipeso da circostanze non imputabili alla singola amministrazione, sussistendo anche quando esso sia dipeso in tutto o in parte da lungaggini o omissioni del soggetto finanziatore, in considerazione del principio che la stazione appaltante, in quanto altra parte del rapporto contrattuale, è tenuta a garantirne l'adempimento indipendentemente da comportamenti colpevoli di terzi;
- che il Consorzio ha interesse al completamento dell'opera, per la revoca del

Tenuto conto



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

finanziamento concesso a valere sui fondi Por Campania FESR 2007/2013;

- che il Direttore dei Lavori ing. Giovanni Maria Sciscio, ha comunicato l'iscrizione di riserve sui registri contabili per un'entità superiore a quella prevista dall'art. 240 d.lgs 163/2006 e s.m.i., da parte della ditta appaltatrice. Infatti l'importo netto dell'appalto è di € 2.599.267,35, di cui € 61.300,85 oneri per la sicurezza, e poiché le riserve economiche espresse dalla ditta ammontano a complessivi Euro 1.506.748,17 si deduce che l'entità delle maggiori pretese economiche supera il 10% dell'originario importo contrattuale;
- che, informato del superamento della soglia sopra richiamata, il Responsabile del Procedimento, valutata l'ammissibilità e la parziale non manifesta infondatezza delle riserve, ha esperito il procedimento di tentativo di accordo bonario, richiedendo la "Relazione Riservata" del D.L. e del Collaudatore Tecnico-Amministrativo in corso d'opera, che hanno provveduto in tal senso;
- che acquisite le suddette relazioni, il responsabile del procedimento ha proceduto alla disamina dell'illustrazione delle circostanze verificatesi in corso d'opera, delle considerazioni in esse contenute ed allo studio della fondatezza quali-quantitativa delle riserve dell'impresa appaltatrice, pervenendo alla conclusione della sostanziale condivisione di quanto sostenuto dal D.L. e dal Collaudatore, nella rispettive relazioni riservate, per quanto attiene :
 - Riserva n.ro 1 iscritta nel Registro di Contabilità : non ammissibilità;
 - Riserva n.ro 2 iscritta nel Registro di Contabilità : ammissibilità ed accoglibilità parziale per una somma ritenuta accettabile pari a € 250.000,00 onnicomprensivi;

Ritenuto

alla luce della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, possibile procedere al tentativo di soluzione bonaria delle pretese economiche dell'impresa anche nell'interesse della Stazione appaltante essendo, le motivazioni a base delle riserve su indicate al n.ro 2, sostanzialmente fondate;

Considerato

- che sulla scorta delle relazioni e controdeduzioni del D.L. e del Collaudatore, sulla base della proposta di accordo come sopra quantificata, il RUP ha concordato per il giorno 9/9/2015, un incontro con la ditta al fine di verificare la possibilità di risolvere in via transattiva la vertenza;
- che in occasione di tale incontro, al legale rappresentante della ditta appaltatrice, sig. Pietro Lombardi, veniva proposto, a tacitazione delle proprie richieste economiche:

- un credito esigibile corrispondente alla proposta formulata dal

sottoscritto responsabile del procedimento ammontante ad € 250.000.00 onnicomprensivo da liquidarsi in due tranches : la 1^ entro 60 giorni dall'approvazione del verbale di accordo da parte del Comitato Direttivo e la 2^ entro 150 giorni dalla medesima data;

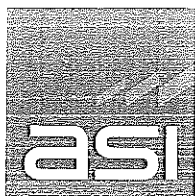
- la riapertura dei termini per procedere al completamento dell'opera, con l'obbligo per l'appaltatore di ultimare i lavori entro e non oltre il termine dell'11/12/2015;
- che il legale rappresentante dell'impresa ha manifestato la propria disponibilità ad accogliere la proposta, nonché ad obbligarsi ulteriormente in relazione ad aspetti relativi alla esecuzione dei lavori già eseguiti ed a farsi ed al termine ultimo per il loro compimento;
- che tale richiesta veniva riconosciuta congrua e quindi accettabile dal Responsabile del Procedimento;

Dato atto dello schema di proposta definitiva di accordo bonario redatto dal Responsabile del Procedimento che, sottoposta alla ditta appaltatrice, è stata sottoscritta per accettazione del legale rappresentante in data 18/09/2015, come da allegato, per quanto subordinata negli effetti all'approvazione da parte della Stazione appaltante;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Rinviare la trattazione dell'argomento emarginato in premessa per approfondimenti.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 settembre 2015

Deliberazione n. 2015/16/114

Oggetto: Lavori di "realizzazione di un camminamento pedonale sul Ponte Sabato in A. I. Pianodardine". C.I.G.: Z9013F202C. Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Vincenzo SIRIGNANO	- Componente	presente
4. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

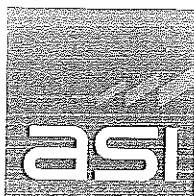
IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

che con Delibera del C.D. n. 2014/25/211 assunta in data 09/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di realizzazione di un camminamento pedonale sul Ponte Sabato in A. I. Pianodardine con il seguente quadro economico:

Lavori			Quadro economico Pre - aggiudicazione	
			parziale	totale
Lavori				
A. 1	"a misura"		23.359,07	
A. 2	"a corpo"		0,00	
A. 3	liste in economia			
A. 4	Totale Lavori (A.1 + A.3)			23.359,07
A. 5	Oneri per la sicurezza specifici delle singole lavorazioni		632,94	
A. 6	Oneri per la sicurezza generali del cantiere		2.950,69	
A. 7	Totale oneri per la sicurezza			3.583,63
A. 8	Costo del personale			8.201,44
A	Sommano (A.4 + A.7 + A.8)			35.144,14
Somme a disposizione :				
B. 1	Imprevisti (5% di A)		1.757,21	
B. 2	Lavori e/o forniture in economia Pubblica illuminazione		1.757,21	
B. 3	Oneri di discarica		1.000,00	
B. 4	Spese generali e tecniche		1.757,21	
B. 5	Spese per pubblicità		1.000,00	
B. 6	Inc. ex art. 90 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.		702,88	
B. 7	Accantonamenti ex art. 133 c.4 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.		351,44	
B. 8	I.V.A 22% di (A+B1+B2+B3+B4+B5+B7)		9.408,78	
B	Sommano (da B.1 a B.8)			17.734,73
C	TOTALE (A+B)			52.878,87

- che con determina n. 4 del Dirigente l'Area Tecnica, assunta in data 29/04/2015, è stato aggiudicato definitivamente alla ditta CO.GE.PE S.r.L. Impresa di Costruzioni Generali, con sede in Prata di Principato Ultra (AV), l'appalto dei lavori di "realizzazione di un camminamento pedonale sul Ponte Sabato in A. I. Pianodardine" con il ribasso del 38,581%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 14.346,91 oltre ad € 3.583,63 per oneri della sicurezza e € 8.201,44 per costo del personale e quindi per l'importo



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

complessivo di € 26.131,98 oltre IVA come per legge, dando atto che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva da parte degli uffici consortili del possesso in capo alla aggiudicataria dei prescritti requisiti ex art. 38 D.Lgs 163/2006 dichiarati in sede di gara. Il quadro economico post-aggiudicazione veniva ad essere definito come segue:

Lavori			Quadro economico post-aggiudicazione	
			parziale	totale
Lavori				
A.	1	"a misura"	14.346,91	
A.	2	"a corpo"	0,00	
A.	3	liste in economia	0,00	
A.	4	Totale Lavori (A.1 + A.3)		14.346,91
A.	5	Oneri per la sicurezza specifici delle singole lavorazioni	632,94	
A.	6	Oneri per la sicurezza generali del cantiere	2.950,69	
A.	7	Totale oneri per la sicurezza		3.583,63
A.	8	Costo del personale		8.201,44
A		Sommano (A.4 + A.7 + A.8)		26.131,98
Somme a disposizione :				
B.	1	Imprevisti (5% di A)	1.757,21	
B.	2	Lavori e/o forniture in economia Pubblica illuminazione	1.757,21	
B.	3	Oneri di scarica	1.000,00	
B.	4	Spese generali e tecniche	1.757,21	
B.	5	Spese per pubblicità	1.000,00	
B.	6	Inc. ex art. 90 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.	702,88	
B.	7	Accantonamenti ex art. 133 c.4 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.	351,44	
B.	8	I.V.A 22% di (A+B1+B2+B3+B4+B5+B7)	7.426,11	
B		Sommano (da B.1 a B.7)		15.752,05
C		TOTALE (A+B)		41.884,03

-- Considerato

- che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace e quindi esecutiva in data 26/06/2015 come da verbale del RUP assunto al protocollo consortile al n. 1750 del 29/06/2015,
- che in data 10 luglio 2015 è stato stipulato il contratto per l'importo complessivo di € 26.131,98 oltre IVA come per Legge.
- che in data 15/07/2015 è stata effettuata la consegna dei lavori da parte del D. L.;
- che in data 13 agosto 2015 risultano ultimati i lavori in epigrafe come certificato dal

relativo verbale redatto in data 4 settembre 2014

- Visti
- gli atti contabili relativi al Conto Finale redatti dal Direttore dei Lavori e sottoscritti dall'impresa aggiudicataria senza riserve;
 - il certificato di regolare esecuzione emesso in data 21/09/2015 dal quale risulta, tra l'altro, un importo totale netto dello stato finale dei lavori di € 23.358,94 e un credito complessivo netto dell'impresa di € 23.358,94 oltre IVA;

Dato atto della proposta di provvedimento del Responsabile del Procedimento di

- approvare le risultanze del Conto Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione emessi in data 21/09/2015;
- liquidare all'impresa CO.GE.PE S.r.L., la rata di saldo di € 23.358,94 oltre IVA a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori in oggetto;

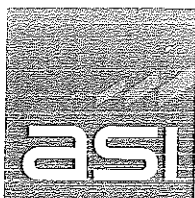
- Dato atto
altresì,
- che lo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'impresa appaltatrice, a garanzia dell'esatto e corretto adempimento dei lavori, avviene sotto le riserve previste dall'art. 1669 del Codice Civile;
 - che a norma dell'art. 141 del D.L. 163/2006 e dell'art. 229 D.P.R. n. 207/2010 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione;
 - che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, 2° comma del codice civile,
 - che il pagamento della rata di saldo di € 23.358,94 oltre IVA è subordinato alla avvenuta trasmissione di fideiussione bancaria o assicurativa prevista dall'art. 124 comma 3 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Approvare le risultanze del Conto Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione emessi in data 21/09/2015.

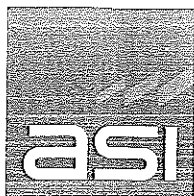
Liquidare all'impresa CO.GE.PE S.r.L., la rata di saldo di € 23.358,94 oltre IVA a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori in oggetto.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Dando atto

- che lo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'impresa appaltatrice, a garanzia dell'esatto e corretto adempimento dei lavori, avviene sotto le riserve previste dall'art. 1669 del Codice Civile;
- che a norma dell'art. 141 del D.L. 163/2006 e dell'art. 229 D.P.R. n. 207/2010 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione;
- che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, 2° comma del codice civile,
- che il pagamento della rata di saldo di € 23.358,94 oltre IVA è subordinato alla avvenuta trasmissione di fideiussione bancaria o assicurativa prevista dall'art. 124 comma 3 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 settembre 2015

Deliberazione n. 2015/16/115

Oggetto: Nomina del Responsabile della prevenzione della corruzione. Rettifica deliberazione n° 2014/24/206

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | -V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

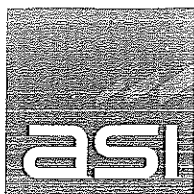
Premesso che con deliberazione n° 2014/24/206 del 01 dicembre 2014 il Comitato Direttivo dell'Ente ha nominato la dottoressa Elvira Formicola, Direttore Generale F.F., Responsabile della Prevenzione della Corruzione;

Considerato che, a causa di un puro errore materiale, nella citata deliberazione, la dottoressa Formicola viene indicata anche come Responsabile per la Trasparenza, incarico già affidato alla dottoressa Roberta Giordano con deliberazione n° 2014/22/192 del 07 novembre 2014;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di rettificare con la presente la deliberazione n° 2014/24/206 , e confermare la dott.ssa Elvira FORMICOLA, nella qualità di Direttore Generale facente funzione, quale Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e la dottoressa Roberta GIORDANO, Dirigente dell'ente, quale Responsabile per la Trasparenza.
2. di trasmettere il presente decreto al Responsabile della Trasparenza ai fini della sua pubblicazione, sul sito istituzionale, secondo modalità previste dalla normativa vigente nel rispetto dei principi della massima trasparenza e accessibilità.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 settembre 2015

Deliberazione n. 2015/16/116

Oggetto: Lavori di "Costruzione Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine - Completamento 2° lotto : San Martino V.C. - Roccabascera" - CUP D63F07000020002 - Esame ed approvazione rimodulazione Quadro Economico

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|----------------------------|----------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE | - Presidente | presente |
| 2. Michele VIGNOLA | - V Presidente | presente |
| 3. Vincenzo SIRIGNANO | - Componente | presente |
| 4. Modestino Maria IANDOLI | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

Per questo deliberato si allontana il Componente Vincenzo SIRIGNANO

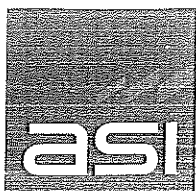


IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

- che con Delibera del Comitato Direttivo n. 2009/3/87 del 6 marzo 2009 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto nel suo importo complessivo di €. 6.043.045,43 di cui €. 4.300.500,60 per lavori ed oneri della sicurezza, €. 772.278,51 per somme a disposizione ed €. 970.296,32 per I.V.A. ;
- che con Determina Presidenziale n. 33/2009 del 07/09/2009 è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei Lavori di "Costruzione Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine – Completamento 2° lotto : San Martino V.C. – Roccabascerana;
- che con Determina Presidenziale n. 48/2010 del 22/11/2010, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta "Costruzioni Lombardi s.r.l." con sede in Vallo della Lucania (Sa) ed approvato il quadro economico post-aggiudicazioni nel suo importo complessivo i €. 4.001.595,53 di cui €. di cui €. 2.599.267,35 per lavori ed oneri della sicurezza, €. 772.278,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €. 630.049,67 per I.V.A;
- che con D.D.-A.G.C. n. 12 – Regione Campania . n. 42 del 30.01.2013 il finanziamento concesso a valere sui fondi POR FESR Campania 2007/2013 è stato rideterminato in €. 4.001.595,53 (con riserva dell'importo I.V.A.);
- che con D.D.-A.G.C. n. 12 – Regione-Campania . n. 317 del 21.10.2013 il finanziamento concesso a valere sui fondi POR FESR Campania 2007/2013 è stato rideterminato in €. 3.371.545,86 (al netto dell'I.V.A.pari ad €. 630.049,67 a carico del Consorzio);
- che, nel corso dei lavori, per risolvere le interferenze con linee elettriche e sottoservizi rilevati in seguito a sopralluoghi con gli enti gestori, si è reso necessario procedere alla liquidazione dei corrispettivi necessari per gli spostamenti di cavi elettrici, tubazioni gas, tubazioni acqua ecc..;
- che per l'attraversamento della linea ferroviaria Bn – Cannello con l'opera d'arte prevista in progetto, è stato necessario stipulare apposita convenzione con l'Ente Autonomo Volturno, al fine di poter corrispondere gli oneri e i costi richiesti;
- che le somme corrisposte per l'acquisizione dei fondi necessari alla realizzazione

Considerato



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

dell'opera, sono risultati eccedenti a quelle accantonate a tale scopo nel quadro economico del progetto approvato;

- che l'eccedenza è dovuta in parte agli accordi bonari stipulati con le ditte espropriande ed in parte dalla necessità di finanziare la spesa per l'acquisizione di alcune particelle riportate nel piano particellare del progetto per le quali si prevedeva di imputare le spese ad altro finanziamento;
- della relazione istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento il quale, alla luce di quanto descritto in premessa, ha provveduto alla rimodulazione del Quadro Economico del Progetto per la variata distribuzione della spesa relativamente alle somme a disposizione con un incremento dei costi di complessivi €. 189.606,58,
- del Quadro Economico Progettuale articolato come da allegato;
- della relazione del R.U.P. sui dettagli dei maggiori importi che si allega alla presente delibera;

Dato atto

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Approvare la rimodulazione del Quadro Economico del Progetto di "Costruzione Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine – Completamento 2° lotto : San Martino V.C. – Roccabascerana" come allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale.

Con riferimento al punto 1 di cui alla nota prot. n. 0484911 del 13/7/2015, si relaziona quanto segue :

ALLACCIAMENTI ED INTERFERENZE :

Con Delibera del C.D. n. 2009/3/87 del 6/3/2009 è stato approvato il progetto esecutivo, il cui quadro economico di spesa prevedeva l'accantonamento dell'importo di € 45.000,00 per risoluzione delle interferenze.

Oltre alle interferenze rilevabili in sede di progettazione (cavi aerei ENEL, impianto di pubblica illuminazione ed attraversamento ferroviario), nel corso dei lavori sono emerse ulteriori interferenze con sottoservizi non segnalate dagli Enti gestori (cavi ENEL, tubazione gas, condotte idriche) rilevate a seguito di sopralluoghi effettuati dai responsabili dei suddetti enti.

Per la risoluzione di tutte le interferenze sono state documentate spese per complessivi € 209.994,00 così distinte :

1. Interferenza ENEL : € 50.507,20;
2. Interferenza Alto Calore € 11.560,00;
3. Interferenza Ente Autonomo Volturno ed oneri connessi : € 119.200,43;
4. Interferenza Rete Gas G6 : € 12.837,00;
5. Interferenza impianto pubblica illuminazione San Martino Valle Caudina : € 15.656,00;
6. Assistenza scavi Telecom : € 233,27

Relativamente all'incremento dei costi necessari per la risoluzione delle interferenze rispetto alle somme progettualmente accantonate occorre tener conto delle seguenti considerazioni :

1. tra la data di redazione del progetto (marzo 2009) e la redazione dei preventivi di spesa (anno 2014) sono trascorsi circa 5 anni;
2. la differenza tra quanto accantonato nel Q.E.P. e quanto occorso e rendicontato è pari ad € 164.994,00 (€ 209.994,00 – 45.000,00) deriva sostanzialmente dall'imprevedibilità dei costi liquidati all'EAV per lo scavalco ferroviario. Infatti, l'attraversamento ferroviario è stato autorizzato con D.D. della R.C. n. 209 del 26/6/2007; con nota del 14/5/2007 (vds. all. 1) la soc. Metro Campania Nord-Est richiese il costo/ml dell'opera per determinare il canone annuo, lasciando intendere che fosse l'unico onere da corrispondere. Con successiva nota del 17/12/2012 (vds. all. 2), richiese il cronoprogramma dei lavori a farsi "necessario per la quantificazione dei costi dovuti a :

- rallentamenti/soppressione dei treni durante le fasi lavorative;
- utilizzo del personale di vigilanza sul cantiere di lavoro;
- pianificazione delle verifiche in corso d'opera da parte degli organi di controllo competenti".

Soddisfatta la richiesta, veniva predisposto lo schema di convenzione a stipularsi (poi stipulato in data 23/07/2014) per dar corso ai lavori, nel quale venivano previsti :

- il pagamento di un canone di sorveglianza novennale anticipato, non frazionabile, pari ad € 5.186, oltre I.V.A.
- il pagamento di un canone di occupazione per un importo di € 56.916,00, oltre I.V.A.;
- il pagamento di un acconto del rimborso spese per la sorveglianza dei lavori (provvisorio) di € 30.433,20, oltre I.V.A.;
- il pagamento delle attività di ispezione, verifica e collaudo da parte dei funzionari tecnici dell'EAV, di € 8.582,81, oltre I.V.A.;
- il pagamento dell'importo di € 1.500,00, oltre I.V.A., a titolo di rimborso spese attinenti l'istruttoria e l'espletamento della pratica;
- il pagamento dell'importo di € 9.729,72, oltre I.V.A., a titolo di costo per la prescrizione di rallentamento treni;
- le spese di bollo e registrazione della convenzione

ed inoltre :



- » la stipula di una polizza assicurativa di R.C., con massimale di € 20.000.000,00 e massimale per ogni singolo sinistro di € 2.500.000,00, avente ad oggetto i rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- » la costituzione di apposita cauzione, mediante polizza fideiussoria, a garanzia dell'integrità delle strutture ferroviarie di € 25.000,00, svincolabile decorso il termine di 12 mesi dall'accertamento della regolare esecuzione.

tutti ulteriori costi, non previsti e non prevedibili, che questo Consorzio ha dovuto sostenere per la realizzazione dell'intervento.

ESPROPRI:

In progetto è previsto l'accantonamento dell'importo di € 199.795,00 per espropriazioni, mentre le somme liquidate e/o da liquidare a tale titolo ammontano ad € 347.219,00.

Tale differenza deriva in parte dagli accordi bonari stipulati con le ditte espropriande ed in parte dalla necessità di finanziare la spesa per l'acquisizione di alcune particelle riportate nel piano particellare di progetto per le quali si prevedeva di imputare la spesa ad altro finanziamento.

I conseguenti maggiori importi possono essere attinti tra le somme a disposizione del Q.E.P. ed in particolare, dalle economie risultanti dalle spese tecniche per D.L., Collaudo, attività di supporto, ecc., come si evince dall'allegata rimodulazione del Quadro Economico che prevede un incremento di spesa complessiva dell'intervento di € 189.606,58.

Avellino, lì 24/09/2015

COSTRUZIONE ASSE ATTREZZATO VALLE CAUDINA/PIANODARDINE - Completamento 2° lotto : San Martino V.C. - Roccabascera

CUP D63F07000020002

	LAVORI	Q.E. DI PROGETTO Delibera C.D. 2009/3/87 del 6/3/2009		Q.E. POST AGGIUDICAZIONE		Q.E. RIMODULATO	DIFFERENZA	
		parziale	totale	parziale	totale		parziale	totale
1	"a misura"							
2	"a corpo"							
	Totale importo lavori	4.239.199,75		2.537.966,50			-	
3	Oneri per la sicurezza	4.239.199,75		2.537.966,50			- 1.701.233,25	
A	Sommano	61.300,85		61.300,85			- 1.701.233,25	
			4.300.500,60		2.599.267,35	2.599.267,35		
	Somme a disposizione :							
B.1	Imprevisti							
B.2	Espropriazioni	68.076,00		68.076,00		32.076,00	- 36.000,00	
B.3	Interferenze ed allacciamenti	199.795,00		199.795,00		347.219,00	147.424,00	
B.4	Spese per pubblicità, inviti, ecc.	45.000,00		45.000,00		209.994,00	164.994,00	
B.5	Spese tecniche (Progettazione, Direzione Lavori, misure e contabilità, Coord. Sicurezza, ecc.)	20.000,00		20.000,00		12.595,28	- 7.404,72	
B.6	Spese per Collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico	252.900,00		252.900,00		156.157,34	- 96.742,66	
B.7	Spese per ricognizioni archeologiche preliminari	60.000,00		60.000,00		40.235,75	- 19.764,25	
B.8	Spese per attività di consulenza e supporto	10.000,00		10.000,00		-	- 10.000,00	
B.9	Incentivo ex art. 90 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.	22.000,00		22.000,00		-	- 22.000,00	
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	21.502,50		21.502,50		68.000,00	46.497,50	
B.11	Accantonamento ex art. 133, c. 4, D.Lgs 163/2006	30.000,00		30.000,00		44.742,40	14.742,40	
B	Totale somme a disposizione	43.005,01		43.005,01		-	- 43.005,01	
C	I.V.A. su A + B - B.2 - B.9		772.278,51		772.278,51	911.019,77	138.741,26	
			970.296,32		630.049,67	680.914,99	50.865,32	
	TOTALE (A+B+C) in c.t.		16.043.075,43		4.001.595,53	4.191.202,10		189.606,58

Il Responsabile del procedimento
ing. Antonio Pizzi

