



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

**Seduta in data 1° dicembre 2015**

**Deliberazione n. 2015/21/146**

**Oggetto: Richiesta apertura linea di credito. Provvedimenti.**

L'anno duemilaquindici il giorno 1 del mese di dicembre alle ore 16,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

|                            |               |          |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE         | - Presidente  | presente |
| 2. Michele VIGNOLA         | -V Presidente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI      | - Componente  | presente |
| 4. Vincenzo SIRIGNANO      | - Componente  | presente |
| 5. Modestino Maria IANDOLI | - Componente  | assente  |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|                                |                    |          |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO      | - Presidente       | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO    | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

Esce il Consigliere Modestino Iandoli

Il Direttore Generale f.f. consegna al Comitato Direttivo una relazione dettagliata sulla situazione finanziaria del Consorzio sottolineando, ancora una volta, le difficoltà, sempre maggiori, nel reperimento dei fondi necessari all'attività dell'Ente.

### IL COMITATO DIRETTIVO

Sentito il Direttore Generale;

Ritenuto necessario richiedere all'istituto cassiere dell'Ente la concessione di linee di credito ipotizzando un anticipo su fatture fino ad un importo massimo di euro 200.000,00, la sottoscrizione di un mutuo chirografario assistito da cessione credito IVA 2015 fino ad un importo massimo di euro 850.000,00 e di un mutuo chirografario estinguibile in otto anni destinato anche a liquidità aziendale fino ad un importo massimo di euro 1.000.000,00;

Ritenuto altresì, necessario autorizzare il Presidente a sottoscrivere con la BPER, Centro Direzionale Collina Liguorini l'apertura delle linee di credito che la stessa banca vorrà concedere nella qualità di istituto cassiere dell'Ente;

Preso atto della relazione redatta dal Direttore Generale f.f. sulla situazione finanziaria del Consorzio che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Conferire al Presidente tutti i poteri e le facoltà per la sottoscrizione delle linee di credito di cui alla premessa. Gli Uffici sono autorizzati a porre in essere tutti i provvedimenti di competenza.



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 1° dicembre 2015

Deliberazione n. 2015/21/147

**Oggetto: Agglomerato Industriale di Pianodardine. Comune di Avellino. "COSMOPOL S.p.a.". Richiesta parere progetto per l'ampliamento e ammodernamento della sede sociale.**

L'anno duemilaquindici il giorno 1 del mese di dicembre alle ore 16,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

|                            |               |          |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE         | - Presidente  | presente |
| 2. Michele VIGNOLA         | -V Presidente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI      | - Componente  | presente |
| 4. Vincenzo SIRIGNANO      | - Componente  | presente |
| 5. Modestino Maria IANDOLI | - Componente  | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|                                |                    |          |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO      | - Presidente       | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO    | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

Rientra il Consigliere Modestino Iandoli

## IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che con nota acquisita al protocollo consortile con il n. 3338 del 30 novembre 2015 la ditta "Cosmopol S.p.a." ha chiesto al Consorzio un parere per un progetto inerente l'ampliamento e ammodernamento della sede sociale sita nell'agglomerato Industriale di Pianodardine tenimento del Comune di Avellino;

Dato atto

- che il funzionario istruttore, nominato Responsabile del procedimento dal Dirigente dell'area tecnica, con provvedimento prot. n. 3354 in data 30 novembre 2015, ha reso apposita relazione istruttoria ed ha riscontrato la conformità del progetto alle norme di attuazione del P.R.T. valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine;
- che il Dirigente dell'area tecnica ha proposto di esprimere parere favorevole al progetto della ditta "Cosmopol S.p.a.";

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

Per quanto di competenza di questo Comitato Direttivo è approvato il progetto della società "Cosmopol S.p.a." per le motivazioni specificate in premessa.



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

**Seduta in data 1° dicembre 2015**

**Deliberazione n. 2015/21/148**

**Oggetto: Agglomerato Industriale di Pianodardine. Comune di Montefredane Abbandono di rifiuti.**

L'anno duemilaquindici il giorno 1 del mese di dicembre alle ore 16,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

|                            |               |          |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE         | - Presidente  | presente |
| 2. Michele VIGNOLA         | -V Presidente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI      | - Componente  | presente |
| 4. Vincenzo SIRIGNANO      | - Componente  | presente |
| 5. Modestino Maria IANDOLI | - Componente  | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|                                |                    |          |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO      | - Presidente       | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO    | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

## IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

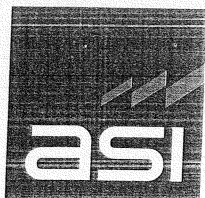
- che con nota acquisita al protocollo consortile con il n. 3350 del 30 novembre 2015 il Dirigente dell'area tecnica
  - ha comunicato al Direttore Generale ed al Presidente che nell'area industriale di Pianodardine, Comune di Montefredane, zona Arcella Via Campo di Fiume, sono stati abbandonati dei rifiuti nei pressi dell'ex ditta Urciuoli Groups, come risultante dal sopralluogo effettuato dall'ing. Giovanni Maria Sciscio, funzionario del Consorzio che ha redatto apposita relazione;
  - ha rappresentato, tra l'altro, la necessità di autorizzare gli Uffici ad attivare la procedura finalizzata alla rimozione ed allo smaltimento dei detti rifiuti;
- che con nota assunta al protocollo consortile con il n.3348 in data 30 novembre 2015 i Carabinieri della Stazione di Flumeri hanno chiesto al Consorzio di voler trasmettere le riprese del circuito di videosorveglianza relativo alla zona industriale di Valle Ufita ed hanno riferito, per le vie brevi, di un avvenuto abbandono di pneumatici nella detta area industriale;

Ritenuto necessario ed urgente autorizzare gli Uffici ad attivare la procedura finalizzata alla rimozione ed allo smaltimento dei detti rifiuti;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

Autorizzare gli Uffici, ciascuno per le proprie competenze, ad attivare la procedura finalizzata alla rimozione ed allo smaltimento dei rifiuti abbandonati nelle aree industriali di Pianodardine e Valle Ufita di cui alla premessa.



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 1° dicembre 2015

Deliberazione 2015/21/149

**Oggetto:** Liquidazioni competenze professionali CTU Prof. Ing. Gaetano Lopresti.

L'anno duemilaquindici il giorno uno del mese di dicembre alle ore 16,00 in Avellino nella sede del Consorzio.

Convocato con avvisi a mezzo telefax a norma di Statuto, si è riunito il Comitato Direttivo con l'intervento dei Signori:

|    |                         |                 |          |
|----|-------------------------|-----------------|----------|
| 1  | Giulio BELMONTE         | - Presidente    | presente |
| 2. | Michele VIGNOLA         | - V. Presidente | presente |
| 3. | Gerardo ADIGLIETTI      | - Componente    | presente |
| 4. | Vincenzo SIRIGNANO      | - Componente    | presente |
| 5. | Modestino Maria IANDOLI | - Componente    | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|    |                             |                    |          |
|----|-----------------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott. Vincenzo CARULLO      | - Presidente       | presente |
| 2. | Dott. Giuseppe GUGLIELMO    | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira

FORMICOLA

## IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal funzionario istruttore che, in relazione all'oggetto, espone quanto segue:

"Con atto di citazione del 20.04.2009 il sig. Vincenzo Doria ha citato il Consorzio ASI della Provincia di Avellino per l'indennità di occupazione legittima dal 25.11.2003 al 12.09.2008 ed illegittima per essere divenuta inefficace la dichiarazione di pubblica utilità seguito dal decorso dei cinque anni dalla sua pronuncia per il periodo del 12.09. 2008 al 27.02. 2009, data della restituzione del fondo, nonché al risarcimento dei danni emergenti dalla restituzione del fondo dati dalla perdita di alberi nonché al risarcimento dei danni emergenti dalla restituzione del fondo dati dalla perdita di alberi da frutto ed altri danneggiamenti come da verbale di riconsegna. Il Consorzio non si costituiva. La controparte depositava perizia estimativa dei danni e rinunziava alla domanda di determinazione dell'occupazione legittima ritenendola di competenza della Corte di Appello di Napoli.

Il Tribunale disponeva la perizia estimativa degli eventuali danni per il periodo di occupazione illegittima e per la perdita del frutteto in base alla differenza tra lo stato di consistenza iniziale e finale tenuto conto dell'azienda agricola ivi esercitata. Veniva nominato CTU Gaetano Lopresti.

Nel processo civile di primo ed unico grado di merito iscritto al n. 1696/2013 del ruolo generale degli affari contenziosi, avente ad oggetto : "opposizione alla stima", riservato all'udienza pubblica del 22.5.2015 e pendente tra il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino e Vincenzo Doria , è stato emesso un decreto il 23 novembre 2015 da parte della Corte di Appello di Napoli al fine di determinare il compenso per la relazione resa dall'Ingegnere Lopresti nel giudizio innanzi detto.

La somma dovuta è pari ad € 2.880,03 quale saldo netto da corrispondere dal CTU Prof Ing. Gaetano Lo Presti."

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

Liquidare e pagare al CTU Prof Ing. Gaetano Lo Presti €2.880,03 per la relazione resa nel giudizio Vincenzo Doria/Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino.



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

**Seduta in data 1° dicembre 2015**

**Deliberazione n. 2015/21/150**

**Oggetto: Agglomerato industriale di Morra De Sanctis. Ditta Strazza S.r.l. Atto di vendita.  
Poteri al Presidente.**

L'anno duemilaquindici il giorno 1 del mese di dicembre alle ore 16,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

|                            |               |          |
|----------------------------|---------------|----------|
| 1. Giulio BELMONTE         | - Presidente  | presente |
| 2. Michele VIGNOLA         | -V Presidente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI      | - Componente  | presente |
| 4. Vincenzo SIRIGNANO      | - Componente  | presente |
| 5. Modestino Maria IANDOLI | - Componente  | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|                                |                    |          |
|--------------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO      | - Presidente       | presente |
| 2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO    | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

## IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la delibera 2014/21/176 assunta dal Comitato Direttivo in data 24 ottobre 2014 ed il cui contenuto si intende interamente riportato nella presente;

Ritenuto di dover conferire al Presidente i poteri necessari per la sottoscrizione con la ditta Strazza S.r.l., dell'atto di vendita del lotto assegnato con la su citata delibera;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Il Presidente è autorizzato a sottoscrivere con la società Strazza S.r.l l'atto di vendita del terreno sito nell'area industriale di Morra De Sanctis, individuato in catasto del Comune di Morra De Sanctis al foglio 34 p.lle n.ri 1240 e 1242, con ogni potere e facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato.