



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 aprile 2015

Deliberazione n. 2015/5/46

Oggetto: A.I. di Nusco-Lioni-S. Angelo dei Lombardi. FIB SUD S.r.l. Vendita lotto ex Safim Accumulatori S.r.l.

L'anno duemilaquindici il giorno 15 del mese di aprile alle ore 8,20 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Maurizio PETRACCA	- Componente	presente
5. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che con propria Deliberazione n. 2014/15/133 assunta in data 7 agosto 2014, ha assegnato temporaneamente alla società FIB SUD S.r.l. il lotto ex Safim Accumulatori S.r.l. sito nell'area industriale di Nusco-Lioni-S. Angelo dei Lombardi ed ha impegnato la somma necessaria a consentire all'Ufficio Tecnico Consortile di conferire incarico tecnico per la stima del valore attuale del lotto ex Safim Accumulatori S.r.l.;

che con Determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n.1 del 22/09/2014 è stato approvato lo schema di lettera di invito per l'affidamento dell'incarico di redazione della perizia di stima stabilimento ex SAFIM sito in A. I. Nusco Lioni Sant'Angelo dei L.;

che con Determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n.5 del 19/11/2014 l'arch. Casciello Carmine è stato incaricato della redazione della perizia di stima stabilimento ex SAFIM;

che in data 21 gennaio 2015 l'arch. Casciello ha trasmesso la perizia di stima dello stabilimento in oggetto, che risulta acquisita al protocollo consortile al n. 0145;

Preso atto che con nota protocollo n. 0386 del 13 febbraio 2015 il Consorzio ha comunicato alla FIB SUD S.r.l. l'avvenuto deposito della perizia di stima dello stabilimento industriale alla stessa assegnato;

che la ditta FIB SUD S.r.l., con nota in data 23 marzo 2015 a firma dell'amministratore delegato dott. Alberto FINA, pervenuta al Consorzio a mezzo PEC e acquisita al n. 0784 del 27/03/2015, ha comunicato la volontà di procedere all'acquisto dell'immobile alle condizioni nella stessa indicate, conosciuta dalle parti e al cui contenuti di rinvia;

Ritenuto di poter procedere all'assegnazione definitiva dell'immobile

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

Assegnare definitivamente alla società FIB SUD S.r.l., con sede legale in San Potito Sannitico (CE) C. F. 03985940612, il lotto edificato ex SAFIM Accumulatori S.r.l sito nell'area industriale di Nusco-Lioni-S. Angelo dei Lombardi, individuato in catasto fabbricati del Comune di Nusco al foglio 42 particella n. 298 sub 1., al prezzo complessivo di € 305.198,38 oltre I.V.A. come per Legge.

Il pagamento avverrà in tre rate di pari importo, di cui una all'atto del rogito, una entro e non oltre il 30 agosto 2015 e l'ultima, a saldo, entro e non oltre il 31 dicembre 2015. Il mancato pagamento di una delle rate comporterà la risoluzione dell'atto.

Rimangono fermi gli obblighi della società acquirente " FIB SUD S.r.l." indicato nella nota acquisita al n. 0784 del 27/03/2015 conosciuta dalle parti al cui contenuto si rinvia.

Il Presidente è autorizzato a sottoscrivere l'atto di cessione dello stabilimento su indicato con ogni potere e facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 aprile 2015

Deliberazione n. 2015/5/47

Oggetto: Progetti esecutivi di Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità delle aree industriali. Manutenzione straordinaria per messa in sicurezza e dell'Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine : tratti Paolisi – S. Martino Valle Caudina e S. Martino Valle Caudina – Roccabascera

L'anno duemilaquindici il giorno 15 del mese di aprile alle ore 8,20 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Maurizio PETRACCA	- Componente	presente
5. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamate le proprie Delibere n. 2014/21/182/3 e 2014/21/182/4 assunte in data 24 ottobre 2014, con le quali sono stati approvati i progetti esecutivi relativi ai seguenti interventi redatti dall'ing. Giuseppe Tolino :

1. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Pianodardine
 2. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Valle Ufita;
 3. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Calaggio;
 4. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Valle Caudina;
 5. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di San Mango;
 6. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Porrara;
 7. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Nusco – Lioni – S. Angelo dei Lombardi;
 8. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Conza della Campania;
 9. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità area industriale di Nerico;
- ed i progetti esecutivi, redatti dall'ing. Giovanni M. Sciscio, relativi ai seguenti interventi :
10. Manutenzione straordinaria per messa in sicurezza Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine : tratto Paolisi – S. Martino Valle Caudina;
 11. Manutenzione straordinaria per messa in sicurezza Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine : tratto S. Martino Valle Caudina – Roccabascerana;

Vista la Delibera della G.R.C. n. 688 del 23/12/2014, pubblicata sul BURC n. 9 del 9/2/2015, con la quale, nell'ambito delle iniziative di accelerazione della spesa POR Campania FESR 2007/2013, è stato approvato il protocollo di intesa tra il Consorzio ASI di Avellino e la Regione Campania;

Dato atto che con propria Delibera n. 2015/2/17, assunta in data 13 marzo 2015, gli Uffici Tecnici Consortili sono stati incaricati di accorpare i suddetti progetti esecutivi secondo le indicazioni impartite, al fine di velocizzare l'azione amministrativa di attuazione;

Visti i progetti esecutivi relativi agli interventi di cui all'unito elenco indicato con la lettera "A", costituiti dagli elaborati di cui alla lettera "B", con quadri economici allegati sotto la lettera "C";

Ritenuti detti progetti coerenti con le esigenze e finalità del Consorzio e, quindi, meritevoli di approvazione;

DELIBERA

1. Di approvare i seguenti progetti esecutivi redatti e rielaborati dagli uffici consortili indicati nell'elenco di cui alla lettera "A", costituiti dagli elaborati di cui alla lettera "B" e con quadri economici allegati sotto la lettera "C";



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Allegato "A"

ELENCO PROGETTI ESECUTIVI

1. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità aree industriali di Pianodardine - Valle Ufita e Calaggio;
2. Ripristino delle condizioni di sicurezza viabilità aree industriali di Valle Caudina - San Mango – Porrara - Nusco – Lioni – S. Angelo dei Lombardi - Conza della Campania - Nerico;
3. Manutenzione straordinaria per messa in sicurezza Asse Attrezzato Valle Caudina/Pianodardine : tratti Paolisi – S. Martino Valle Caudina e S. Martino Valle Caudina – Roccabascera;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI PIANODARDINE
AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI VALLE UFITA
AREA INDUSTRIALE ASSOCIATA CALAGGIO

PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI RIFACIMENTO E MANUTENZIONE DELLE CONDIZIONI DI
SICUREZZA DEI PIANI E DEI SILE DELLE STRADE CONSORTILI

ELABORATO

ALLEGATI

TAVOLE

01

SCALA

DATA

AGGIORNAMENTO

RUP
ing. Antonio Pizza

PROGETTISTA e CSP
ing. Giuseppina Lanza

RILIEVI e INDAGINI
geom. Luigi Filipuzzi

SOZIO PER L'AREA
PR

- 01 Elenco allegati
- 02 Relazione generale e tecnica
- 03 Corografia - scala 1:200.000
- 04 Inquadramento territoriale - scala 1:75.000
- 05.A Corografia A. I. Pianodardine - scala 1:20.000
- 05.B Corografia A. I. Valle Ufita - scala 1:20.000
- 05.I Corografia A. I. Calaggio - scala 1:20.000
- 06.A.1 Stato attuale da foto aerea A. I. Pianodardine - scala 1:5.000
- 06.A.2 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Pianodardine - scala 1:5.000
- 06.B.1 Stato attuale da foto aerea A. I. Valle Ufita - scala 1:5.000
- 06.B.2 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Valle Ufita - scala 1:5.000
- 06.I.1 Stato attuale da foto aerea A. I. Calaggio - scala 1:5.000
- 06.I.2 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Calaggio - scala 1:5.000
- 07.A Planimetria generale di intervento A. I. Pianodardine - scala 1:5.000
- 07.B Planimetria generale di intervento A. I. Valle Ufita - scala 1:5.000
- 07.I Planimetria generale di intervento A. I. Calaggio - scala 1:5.000
- 08 Particolari grafici esecutivi
- 09 Quadro economico
- 10 Computo metrico estimativo
- 11 Stima dei costi per la sicurezza
- 12 Stima incidenza sicurezza
- 13 Stima incidenza della manodopera
- 14 Stima dei lavori
- 15 Analisi dei prezzi
- 16 Elenco dei prezzi unitari
- 17 Cronoprogramma dei lavori
- 18 Piano di sicurezza e coordinamento
- 19 Piano di manutenzione
- 20 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto



The ASI logo consists of the letters 'asi' in a lowercase, sans-serif font, enclosed within a black rectangular box.

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AGGLOMERATO INDUSTRIALE VALLE CAUDINA
AREA INDUSTRIALE ASI DI SANT'ANGELO SUL CALORE
AREA INDUSTRIALE ASI DI NUSCO - SANIT'ANGELO D.L.
AREA INDUSTRIALE ASI DI PORRARA
AREA INDUSTRIALE ASI DI CORTELLA DELLA CAMPANIA
AREA INDUSTRIALE ASI DI NERICO

PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI RIFACIMENTO E MANUTENZIONE DELLE CONDIZIONI DI
SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ DELLE STRADE CONSORTILI

ELABORATO

ALLEGATI

TAVOLE

SCALA

DATA

AGGIORNAMENTO

01

RUP

Ing. Antonio Pizzi

PROGETTISTA • CSP

Ing. Giuseppe Tollo

RILIEVI • INDAGINI

geom. Luigi Filippuzzi

- 01 Elenco allegati
- 02 Relazione generale e tecnica
- 03 Corografia - scala 1:200.000
- 04 Inquadramento territoriale - scala 1:75.000
- 05.C Corografia A. I. Valle Caudina - scala 1:20.000
- 05.D Corografia A. I. San Mango - scala 1:20.000
- 05.E Corografia A. I. Nusco Lioni Sant'Angelo d. L. - scala 1:20.000
- 05.F Corografia A. I. Porrara - scala 1:20.000
- 05.G Corografia A. I. Conza - scala 1:20.000
- 05.H Corografia A. I. Nerico - scala 1:20.000
- 06.C.01 Stato attuale da foto aerea A. I. Valle Caudina - scala 1:5.000
- 06.C.02 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Valle Caudina - scala 1:5.000
- 06.D.01 Stato attuale da foto aerea A. I. San Mango - scala 1:5.000
- 06.D.02 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. San Mango - scala 1:5.000
- 06.E.01 Stato attuale da foto aerea A. I. Nusco Lioni Sant'Angelo d. L. - scala 1:5.000
- 06.E.02 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. . I. Nusco Lioni Sant'Angelo d. L. - scala 1:5.000
- 06.F.01 Stato attuale da foto aerea A. I. Porrara - scala 1:5.000
- 06.F.02 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Porarra - scala 1:5.000
- 06.G.01 Stato attuale da foto aerea A. I. Conza - scala 1:5.000
- 06.G.02 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Conza - scala 1:5.000
- 06.H.01 Stato attuale da foto aerea A. I. Nerico - scala 1:5.000



- 06.H.02 Stato attuale da aerofotogrammetria A. I. Nerico - scala 1:5.000
- 07.C Planimetria generale di intervento A. I. Valle Caudina - scala 1:5.000
- 07.D Planimetria generale di intervento A. I. San Mango - scala 1:5.000
- 07.E Planimetria generale di intervento A. I. Nusco Lioni Sant'Angelo d. L. - scala 1:5.000
- 07.F Planimetria generale di intervento A. I. Porrara - scala 1:5.000
- 07.G Planimetria generale di intervento A. I. Conza - scala 1:5.000
- 07.H Planimetria generale di intervento A. I. Nerico - scala 1:5.000
- 08 Particolari grafici esecutivi
- 09 Quadro economico
- 10 Computo metrico estimativo
- 11 Stima dei costi per la sicurezza
- 12 Stima incidenza sicurezza
- 13 Stima incidenza della manodopera
- 14 Stima dei lavori
- 15 Analisi dei prezzi
- 16 Elenco dei prezzi unitari
- 17 Cronoprogramma dei lavori
- 18 Piano di sicurezza e coordinamento
- 19 Piano di manutenzione
- 20 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto



asi

Ilav. 0

ELENCO ALLEGATI

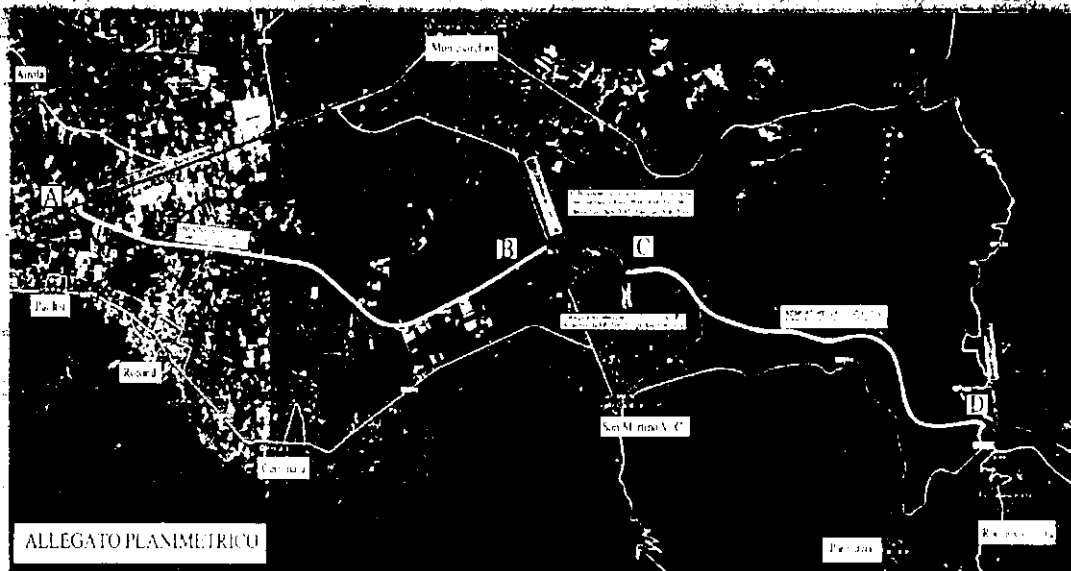
Scala 1:1

DATA:

MARZO 2015

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

via E. Capozzi, 45 83100 AVELLINO



**Manutenzione straordinaria per messa in
sicurezza Asse Attrezzato Valle
Caudina/Pianodardine tratti:
Paolisi - S.Martino V.C.
S.M.Valle Caudina - Roccabascerana**

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTAZIONE

dott. ing. *Roberto* M. SCISCIO

DIREZIONE LAVORI

R.U.P.

dott. ing. *Antonio* PIZZA

ORZIO PER L'AREA DI
P. 24

ELENCO ALLEGATI

Tavola n.1 – relazione tecnica illustrativa;

Tavola n.2 – tavola di inquadramento;

Tavola n.3 – planimetria con individuazione zone di intervento;

Tavola n.4/A – planimetria rilievo fotografico;

Tavola n.4/B – planimetria rilievo fotografico;

Tavola n.5/A – planimetria interventi previsti;

Tavola n.5/B – planimetria interventi previsti;

Tavola n.6 – particolari costruttivi;

Tavola n.7 – computo metrico estimativo;

Tavola n.8 – elenco prezzi unitari;

Tavola n.9 – analisi prezzi;

Tavola n.10 – stima incidenza manodopera;

Tavola n.11 – stima incidenza sicurezza;

Tavola n.12 – cronoprogramma dei lavori;

Tavola n.13 – piano di sicurezza e coordinamento;

Tavola n.14 – computo metrico sicurezza;

Tavola n.15 – piano di manutenzione;

Tavola n.16 – schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;



asi

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI PIANODARDINE
AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI VALLE UFITA
AREA INDUSTRIALE DI CALAGGIO

PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI RIFACIMENTO E RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI
SICUREZZA E STABILITÀ DELLE STRADE CONSORTILI

ELABORATO

ECONOMICO

AVV. 09

SCALA

DATA

AGGIORNAMENTO

RUP

ing. Antonio Pizza

PROGETTISTA e CSP

ing. Giuseppe Totino

RILIEVI e INDAGINI

geom. Luigi Filipuzzi



QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO

A.I. PIANODARDINE - A.I. VALLE UFITA - A. I. CALAGGIO

A	Lavori :		
A.1	a misura		5 862 044,85
A.2	a corpo		-
A.3	liste in economia		-
A.4	Totale importo lavori (A.1 + A.3)		5 862 044,85
A.5	Oneri per la sicurezza incidenti sulle singole lavorazioni		31 138,21
A.6	Oneri per la sicurezza aggiuntivi e indiretti		30 623,42
A.7	Totale oneri sicurezza (A.5 + A.6)		61 761,63
A		IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	5 923 806,48
Totale		(A.4 + A.7)	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
B.1	Imprevisti (5% di A)		296 190,32
B.2	Lavori e/o forniture in economia (5% di A)		296 190,32
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini e pratiche catastali		-
B.4	Oneri di discarica		160 500,00
B.5	Spese tecniche (attività preliminari, progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza, conferenze dei servizi, ecc.) (6% di A)		355 428,39
B.6	Spese per collaudo tecnico amministrativo (1% di A)		59 238,06
B.7	Spese per attività di consulenza e supporto (1% di A)		59 238,06
B.8	Spese per Commissione Giudicatrice (1,5% di A)		88 857,10
B.9	Acquisizione aree		-
B.10	Spese per pubblicità		45 324,93
B.11	Allacciamenti pubblici servizi		-
B.12	Incentivo ex art. 90 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.		118 008,73
B.13	Accantonamenti ex art. 133, c.4, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (1% su A)		59 238,06
B		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1 538 213,98
Totale		(Σ B)	
C	IVA (22% su A+B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B10+B11+B13):		1 615 682,58
D		TOTALE IVA	3 153 896,57
		(B+C)	
E		IMPORTO TOTALE DI PROGETTO EURO	9 077 703,05
		(A+D)	



The ASI logo consists of the letters 'asi' in a bold, lowercase, sans-serif font, enclosed within a dark rectangular border.

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AGGLOMERATO INDUSTRIALE AREA VALLE CAUDINA
AREA INDUSTRIALE ASI DI SANT'ANGELO SUL CALORE
AREA INDUSTRIALE ASI DI NUSCO - SANI - SANT'ANGELO D.L.
AREA INDUSTRIALE ASI DI PORRARA
AREA INDUSTRIALE ASI DI CORTELLA DELLA CAMPANIA
AREA INDUSTRIALE ASI DI NERICO

PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI RIFACIMENTO E MANUTENIMENTO DELLE CONDIZIONI DI
SICUREZZA E INFRASTRUTTURE DELLE STRADE CONSORTILI

ELABORATO

ECONOMICO

TAVOLE

09

SCALA

DATA

AGGIORNAMENTO

RUP

ing. Antonio Pizzi

PROGETTISTA e CSP

ing. Giuseppina Tolino

RILIEVI e INDAGINI

geom. Luigi Filipuzzi



QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO

A. I Valle Caudina - A. I. San Mango sul Calore - A. I. Nusco-Ileri-Sant'Angelo di Stabia
A. I. Porrara - A. I. Conza - A. I. Nerico

A Lavori :

A.1	a misura	4 413 685,94
A.2	a corpo	-
A.3	liste in economia	-
A.4	Totale importo lavori (A.1 + A.3)	4 413 685,94
A.5	Oneri per la sicurezza incidenti sulle singole lavorazioni	24 574,43
A.6	Oneri per la sicurezza aggiuntivi e indiretti	58 992,40
A.7	Totale oneri sicurezza (A.5 + A.6)	83 566,83
A Totale	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A.4 + A.7)	4 497 252,77

B Somme a disposizione dell'Amministrazione :

B.1	Imprevisti (5% di A)	224 862,64
B.2	Lavori e/o forniture in economia	205 000,00
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini e pratiche catastali	-
B.4	Oneri di discarica	107 362,64
B.5	Spese tecniche (attività preliminari, progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza, conferenze dei servizi, ecc.) (6% di A)	269 835,17
B.6	Spese per collaudo tecnico amministrativo (1% di A)	44 972,53
B.7	Spese per attività di consulenza e supporto (1% di A)	44 972,53
B.8	Spese per Commissione Giudicatrice (1,5% di A)	67 458,79
B.9	Acquisizione aree	-
B.10	Spese per pubblicità	32 915,76
B.11	Allacciamenti pubblici servizi	-
B.12	Incentivo ex art. 90 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.	89 945,06
B.13	Accantonamenti ex art. 133, c.4, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (1% su A)	44 972,53

B Totale **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE** **(Σ B)** **1 132 297,63**

C IVA (22% su A+B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B10+B11+B13): **1 218 713,18**

D **2 351 010,81**

E **5 848 263,58**



QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO ASSE ATTREZZATO V.C./PIANODARDINE
Tratti : Paolisi - San Martino V.C. e San Martino V.C. - Roccabascerana

	Lavori a base d'appalto :	
A.1	Importo lavori "a corpo"	-
A.2	Importo lavori "misura"	3.485.828,64
A.3	Importo lavori "in economia"	-
A.4	Importo totale dei lavori (A.1+A.2+A.3)	3.485.828,64
A.5	Oneri per la sicurezza	42.343,02
A	TOTALE APPALTO (A.4+A.5)	3.528.171,66
	Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
B.1	Imprevisti (5% di A)	176.408,58
B.2	Lavori e/o forniture in economia	119.753,00
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini e pratiche catastali	-
B.4	Oneri di discarica	65.000,00
B.5	Spese tecniche (attività preliminari, progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza, conferenze dei servizi, ecc.)	211.000,00
B.6	Spese per Collaudo Tecnico-Amministrativo	35.000,00
B.7	Spese per attività di consulenza e supporto e comm giudicatrici	117.018,00
B.8	Acquisizione aree e/o immobili	-
B.9	Spese per pubblicità, inviti, ecc. (art. 80 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)	20.000,00
B.10	Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione interferenze	80.000,00
B.11	Incentivo ex art. 90 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.	56.450,75
B.12	Accantonamento ex art. 133, c. 4, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (1% di A)	35.281,72
B	Totale parziale	915.912,03
C	I.V.A. (su A+B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B12) : 22%	965.279,25
D (B+C)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.881.191,28
E (A+D)	IMPORTO TOTALE PROGETTO	5.409.362,94
		Il progettista ing. Giovanni M. Sciscio





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 aprile 2015

Deliberazione n. 2015/5/48

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo di Adeguamento degli impianti di depurazione delle aree industriali.

L'anno duemilaquindici il giorno 15 del mese di aprile alle ore 8.20 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Maurizio PIETRACCA	- Componente	presente
5. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la delibera n. 2014/15/136 assunta in data 7 agosto 2014 con la quale il Comitato Direttivo ha stabilito, tra le altre cose, di approvare il progetto preliminare di adeguamento funzionale degli impianti di depurazione a servizio delle aree industriali", già inseriti nel Piano triennale e redatti dal personale del C.G.S. Avellino (Art. 4 - Punto n. 3 della Convenzione in essere tra Consorzio ASI e C.G.S.);

Preso atto

- della delibera di Giunta Regionale della Campania n. 688 del 23.12.2014;
- dell'art. 4 – Punto 3 della Convenzione in essere tra Consorzio ASI e C.G.S.;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra, di dover incaricare il C.G.S. Avellino di redigere il progetto esecutivo di adeguamento funzionale degli impianti di depurazione a servizio delle aree industriali non prima di aver acquisito apposita liberatoria da parte del C.G.S. ove la stessa dichiara di non aver nulla a pretendere dal Consorzio ASI in merito ai compensi sia per la redazione del progetto che per la liquidazione degli onorari dei professionisti incaricati;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Richiedere al C.G.S. Avellino liberatoria ove dichiara di non aver nulla a pretendere dal Consorzio ASI in merito ai compensi per la redazione del progetto indicato in premessa.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE

PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 aprile 2015

Deliberazione n. 2015/5/49

Oggetto: Dichiarazione di impignorabilità delle somme iscritte nel Piano Economico e Finanziario 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno 15 del mese di aprile alle ore 8,20 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Giulio BELMONTE	- Presidente	presente
2. Michele VIGNOLA	-V Presidente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Maurizio PETRACCA	- Componente	presente
5. Modestino Maria IANDOLI	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Giuseppe GUGLIELMO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Benvenuto DE PASQUALE	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Elvira FORMICOLA.

Esce il Consigliere Dott. Modestino Maria IANDOLI



IL COMITATO DIRETTIVO

- **Vista** la Legge 29 luglio 1957, n. 634, recante *"Provvedimenti per il Mezzogiorno"*, e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** l'art. 65 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 (*Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382*), relativo ai Consorzi Industriali;
- **Visto** l'art. 36 della legge 5 ottobre 1991 n. 317 che qualifica i Consorzi ASI, quali *"Enti Pubblici Economici"*;
- **Vista** la Legge Regionale 6 dicembre 2013, n. 19, in materia di *"Assetto dei Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale"* che disciplina l'assetto, le funzioni e la gestione dei Consorzi ASI della Campania;
- **Considerato che**, i Consorzi ASI hanno natura di enti pubblici, anche se di tipo economico e che per il solo fatto che siano istituiti e disciplinati con legge statale o regionale testimonia la natura pubblica dell'attività;
- **Considerato altresì che** con riguardo all'individuazione dei beni degli enti pubblici soggetti a pignoramento, l'esecuzione forzata può avere luogo soltanto ed esclusivamente su beni patrimoniali disponibili e non su quelli patrimoniali indisponibili o demaniali;
- **Visto inoltre** l'art. 159, (commi 1 e 2) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, concernente il Testo Unico degli Enti Locali, ai sensi del quale *"Non sono ammesse procedure di esecuzione e di espropriazione forzata nei confronti degli enti locali presso soggetti diversi dai rispettivi tesorieri. Gli atti esecutivi eventualmente intrapresi non determinano vincoli sui beni oggetto della procedura espropriativa. Non sono soggette ad esecuzione forzata, a pena di nullità rilevabile anche d'ufficio dal giudice, le somme di competenza degli Enti Locali destinate a:*
 - a) pagamento delle retribuzioni al personale dipendente e dei conseguenti oneri previdenziali per tre mesi successivi;*
 - b) espletamento delle rate di mutui scadenti nel semestre in corso;*
 - c) espletamento dei servizi locali indispensabili.**Per l'operatività dei limiti all'esecuzione forzata di cui al comma 2 occorre che l'organo esecutivo con deliberazione da adottarsi per ogni semestre quantifichi preventivamente gli importi delle somme destinate alle suddette finalità"*;
- **Considerato** che la richiamata norma del T.U. vale come disciplina di principio anche per le azioni nei confronti degli enti aventi finalità pubbliche e quindi anche nei confronti dei Consorzi ASI;
- **Considerato che:**
 - tra le attività istituzionali ed obbligatorie dei Consorzi ASI ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge Regionale n. 19/2013 rientrano, tra l'altro, l'adozione di piani e programmi e la cura delle funzioni relative alla tutela ambientale delle aree, alle espropriazioni dei suoli ed alle eventuali accessioni da assegnare per attività industriali e dei servizi alle imprese ed agli atti di assegnazione degli impianti e dei servizi consortili;
 - lo statuto consortile all'art. 3, definisce, tra gli altri, quali scopi dell'Ente la progettazione, la realizzazione e la gestione all'interno degli agglomerati industriali gli impianti di depurazione degli scarichi, di trattamento delle acque, le reti idriche di acqua potabile e riciclata, le reti fognanti, i pozzi di attingimento di acqua di falda;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Ritenuto pertanto che le Entrate derivanti dai contributi per i servizi obbligatori resi dal Consorzio hanno natura di "entrate imposte per legge" e che le somme di danaro e i crediti, che per effetto di un provvedimento amministrativo abbiano ricevuto una precisa e concreta destinazione ad una finalità pubblica, diventano indisponibili e non possono essere sottratte alla loro destinazione se non nei modi stabiliti dalle leggi che li riguardano, così come previsto dall'art. 828 c.c.:

- **Considerato che**, questo Consorzio, per il corretto espletamento dell'attività lavorativa dell'Ente, ha affidato attualmente il servizio di Cassa alla Banca Popolare dell'Emilia Romagna (già Banca della Campania) filiale di Avellino - Collina Liguorini;

- **Atteso** che le somme iscritte nelle voci di spesa del Piano economico 2015

- **stipendi e compensi per lavoro dipendenti consortili per € 1.015.750,00;**
- **oneri previdenziali ed assistenziali a carico del consorzio per € 263.240,00;**
- **accantonamento fondo di quiescenza per € 87.960,00;**

risultano destinate al pagamento degli stipendi e dei connessi contributi previdenziali dei dipendenti;

- **Atteso** che le somme iscritte nelle voci di spesa del Piano economico 2015

- **oneri per la gestione e la manutenzione degli impianti consortili per € 2.110.000,00;**
- **costi per energia elettrica e somministrazione idrica inerenti la gestione degli impianti consortili per € 725.000,00;**

risultano destinate alla manutenzione e alla gestione delle opere consortili nell'espletamento di Servizi Pubblici indispensabili;

Considerato che tali spese risultano essere analiticamente indicate nell'elenco "A" al Piano Economico 2015, approvato con delibera di consiglio Generale n. 2015/1/2 del 16 febbraio 2015;

Considerato che per l'operatività dei limiti all'esecuzione forzata di cui sopra, è necessario che l'organo esecutivo, con deliberazione da adottarsi per ogni semestre, quantifichi preventivamente gli importi delle somme destinate alle suddette finalità;

Preso atto delle esigue disponibilità di cassa, dovute alle insufficienti entrate dell'Ente, nonché ai numerosi procedimenti promossi contro il Consorzio i quali hanno determinato una forte esposizione debitoria dello stesso, catapultandolo in una grave situazione economico-finanziaria;

Constatato che tale stato spinge con sempre maggiore frequenza i creditori a promuovere, per realizzare i loro diritti, azioni esecutive, tra l'altro, con atti di pignoramento delle somme disponibili giacenti presso il Cassiere del Consorzio, creando nella gestione finanziaria difficoltà tali da mettere in serio pericolo il puntuale pagamento delle competenze economiche dovute al personale dipendente, nonché l'espletamento dei Servizi Pubblici indispensabili;

- **Ritenuto** necessario provvedere alla quantificazione preventiva delle somme non soggette ad esecuzione forzata da destinare, nel trimestre dal 1° giugno 2015 al 31 agosto 2015 al pagamento degli emolumenti al personale e dei conseguenti oneri previdenziali.

- **Ritenuto** necessario provvedere alla quantificazione preventiva delle somme non soggette ad esecuzione forzata da destinare, nel semestre dal 1° giugno 2015 al 30 novembre 2015 al pagamento delle somme specificatamente destinate all'espletamento dei servizi indispensabili ed indifferibili;

- **Rilevato** che la quantificazione delle somme non soggette ad esecuzione forzata è operazione non legata alla mera individuazione delle somme da pagare, ma risponde alla necessità di preservare da ogni attacco tutte le risorse finanziarie di cui l'Ente verrà a disporre nei periodi sopra specificati fino alla concorrenza delle somme destinate al pagamento degli stipendi, degli oneri previdenziali e dei servizi indispensabili;

[Firma illeggibile]

- **Ritenuto** di dover quantificare le somme che vengono destinate a:

a) pagamento delle retribuzioni al personale dipendente e dei conseguenti oneri previdenziali per il trimestre dal 1° giugno 2015 al 31 agosto 2015, complessivi €. 341.740,00 in c.t.;

b) espletamento dei servizi indispensabili per il semestre dal 1° giugno 2015 al 30 novembre 2015, complessivi €. 1.417.500,00;

- **Considerato** che le somme di cui innanzi sono attualmente gestite su conti correnti di CASSA istituiti presso la Banca Popolare dell'Emilia Romagna filiale di Avellino;

- **Vista** la delibera n. 2015/1/5 del 16.01.2015, avente ad oggetto "apertura conto corrente dedicato e linee di credito", con cui questo Comitato ha autorizzato gli Uffici ad espletare una gara informale;

- **Considerato** che la suddetta gara è andata deserta poiché nessuna offerta è pervenuta dagli Istituti di Credito invitati;

- **Ritenuto** opportuno disporre l'apertura di un conto corrente per la gestione dedicata delle spese di cui sopra;

- **Ravvisata** la necessità di provvedere, al fine di assicurare il regolare funzionamento dell'Ente ed evitare azioni esecutive da parte di eventuali creditori;

ad unanimità di voti

DELIBERA

1) disporre l'apertura di un conto corrente per la gestione dedicata delle spese di cui sopra;

2) effettuare una ricerca di mercato finalizzata all'individuazione dell'Istituto di Credito che offra le migliori condizioni economiche per la tenuta di detto conto corrente;

3) disporre di non ammettere procedure di esecuzione e di espropriazione forzata a carico delle somme, quantificate per i servizi individuati nella premessa narrativa e per le motivazioni esplicitate, disponibili sui c/c di cassa già in essere e da aprire; e di approvare l'elenco delle somme impignorabili per un importo complessivo di €. 1.759.240,00, come di seguito riportato per ogni singola voce di spesa:

a) pagamento delle retribuzioni al personale dipendente e dei conseguenti oneri previdenziali per il trimestre dal 1° giugno 2015 al 31 agosto 2015, complessivi €. 341.740,00 in c.t.;

b) espletamento dei seguenti servizi indispensabili per il semestre dal 1° giugno 2015 al 30 novembre 2015, complessivi €. 1.417.500,00;

- Servizi di erogazione di acqua €. 187.500,00;

- Servizi di fognatura e depurazione €. 863.000,00 ,

- Servizi di viabilità, illuminazione, energia elettrica per l'esercizio impianti €. 367.000,00;

4) di notificare il presente deliberato agli istituti di credito individuati dal Consorzio;

5) il Presidente e gli Uffici, ognuno per le proprie competenze, sono autorizzati a porre in essere tutti gli adempimenti successivi;

6) di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.