



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

DETERMINAZIONE N.24 DEL 30/09/2026

**Oggetto: RICHIESTA D'INTERVENTO URGENTE VIA PIANODARDINE DEL
COMUNE DI AVELLINO ALL'ALTEZZA DELL'INCROCIO ANTISTANTE
CIVICO 59 IN VIABILITA' ASI - DIFFIDA AD ADEMPIERE COMUNE DI
AVELLINO – CIG: DA ACQUISIRE.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

PREMESSO CHE:

- con nota acquisita al protocollo Consortile col n.7933 del **04 dicembre 2025**, l'avv. Herman Salvatore Marsella comunicava e diffidava il Consorzio per un intervento di pulizia da effettuarsi presso il canale adiacente la proprietà del sig. Marsella Roberto, atteso la necessità di evitare allagamenti alla proprietà del suo assistito;
- con nota protocollo ASI n.7951 del **05 dicembre 2025**, il funzionario Del Giudice Alfonso comunicava l'avvenuta pulizia del canale a cielo aperto, in corrispondenza della parte intubata;
- con nota acquisita al protocollo Consortile col n.8001 del **09 dicembre 2025**, l'avv. Herman Salvatore Marsella comunicava che la problematica lamentata nella precedente nota del **3 dicembre 2025**, non risultava risolta;
- con nota acquisita al protocollo Consortile n.8021 del **10 dicembre 2025**, il Comune di Avellino, richiamando la nota del funzionario Del Giudice A. del **05 dicembre 2025 prot.n.7951**, comunicava il superamento della problematica;
- con nota del giorno **11 dicembre 2025** acquisita al protocollo Consortile al n.8065, il Comune di Avellino, facendo seguito al sollecito dell'avv. Herman Salvatore Marsella nel quale si reiterava la diffida ad adempiere attesa la non risoluzione della problematica, comunicava atto di costituzione in mora e diffida ad adempiere;
- con nota del **13 gennaio 2026** acquisita al protocollo Consortile al n.301 del **15 gennaio 2026**, il Comune di Avellino, ordinava al Consorzio ASI di provvedere alla all'esecuzione dei necessari lavori di ripristino delle condizioni di normalità, effettuando ogni azione finalizzata all'eliminazione definitiva dei potenziali pericoli per la pubblica e privata incolumità. L'ordinanza n.13/2026 riporta la firma del dirigente Angelo Maria Cicalese;
- con nota acquisita al protocollo Consortile n.5285 del **07 agosto 2026**, il Comune di Avellino invitava nuovamente a risolvere la problematica antistante il civico 29 di via Pianodardine essendosi verificata anche, e per la seconda volta, la creazione di una voragine pericolosa per la circolazione stradale sulla strada di proprietà ASI a seguito di un probabile sifonamento stante la presenza di una occlusione.

VISTO CHE:

- il Consorzio, nel tempo trascorso, ha provveduto ad effettuare indagini in sito al fine di accertare le infrastrutture presenti non avendo la disponibilità di alcun documento riportante le opere in dettaglio;
- stante la indisponibilità di pozzetti di ispezione sulla tubazione oggetto dell'intervento per circa sessanta metri a valle del punto di occlusione, tubazione peraltro interclusa all'accesso in quanto posta in proprietà privata, ci si è avvalsi della società Multiservizi scarl, che aveva già effettuato la pulizia



dell'inghiottitoio a monte del canale intubato e, mediante le proprie maestranze ha eseguito operazioni atte ad individuare compiutamente i sottoservizi esistenti quali espurgo di pozzetti e pulizia sia del canale intubato del **DN 1000** esistente, sia degli altri sottoservizi presenti;

- da detti rilievi si è compreso che, nel punto di confluenza del canale del DN 1000 con altri scatolari e collettori di raccolta era presente un pozzetto privo di accesso delle dimensioni di circa metri **2,00 x 2,00 x 1,70** in cui confluivano le acque piovane raccolte riscontrando l'occlusione di zone di confluenza tra più tubazioni, ostruite da materiale quali, tavole di legno probabilmente utilizzate all'epoca della realizzazione della tubazione di scarico, rami di potatura, sabbia e terra caduti molto probabilmente dai terreni in adiacenza al canale a cielo libero;
- nelle tubazioni di confluenza al fiume delle acque bianche, risultano anche presenti connessioni della rete di raccolta acque piovane della strada del Comune di Avellino con relative caditoie, nelle quali sono state riscontrate ulteriori occlusioni.

RITENDUTO:

- di dover operare in sinergia al fine di procedere alle opportune verifiche per meglio risolvere la problematica si è provveduto, con nota protocollo ASI n.**5331** del **10 agosto 2026**, ad invitare i tecnici del Comune di Avellino ad effettuare opportuni sopralluoghi congiunti al fine di definire compiutamente e globalmente la problematica, il tutto veniva sollecitato con nota protocollo **ASI 5546** del **01 settembre 2026**;

VISTO CHE:

- si è provveduto ad eseguire, in più giorni, opportuni sopralluoghi con i tecnici comunali riscontrando e verificando con ogni probabilità il percorso dei sottoservizi presenti nonché i punti di occlusione;
- necessitava accedere all'opera interclusa risultando essenziale intervenire stante l'appropinquarsi della stagione invernale con i conseguenti effetti ad essi legati, per cui si è provveduto ad effettuare comunicazione al comune per l'avvio d'urgenza dei lavori di scavo per la risoluzione della problematica intesi a realizzare l'accesso all'opera interclusa;
- i lavori sono iniziati in data **21 settembre 2026** e sono terminati in data **25 settembre 2026** con verifica da parte dei tecnici comunali che hanno dato il supporto alle operazioni.

ATTESA:

- la difficoltà a reperire le cartografie dei luoghi da dove si potesse evincere la consistenza del patrimonio consortile come già espresso in precedenza;
- la difficoltà nel riscontrare i punti esatti delle varie occlusioni e soprattutto la difficoltà a effettuare scavi in una zona interessata dalla intensa presenza di sottoservizi nonché ad alta intensità di traffico;

CONSIDERATO:

- che si è provveduto ad effettuare lavorazioni gestite in economia diretta con opportune modifiche di indirizzo quotidiane in virtù delle risultanze delle operazioni effettuate per ottimizzare l'intervento;
- che detti interventi effettuati in economia nelle settimane precedenti al **21 settembre u.s.** sono consistiti, dapprima nell'espurgo di pozzetti e pulizia del canale principale per un importo di euro **4.010/00** oltre la relativa iva corrisposta come per legge e, successivamente, nei lavori veri e propri di scavo e realizzazione di un pozzetto di ispezione per un importo di euro **8.688/00** di cui euro **288/00** quali oneri per la sicurezza, con l'eliminazione delle cause che hanno provocato l'occlusione mediante l'installazione di un pozzetto di ispezione per future verifiche;
-
- che gli stessi lavori si sono protratti dal lunedì **21 settembre u.s.** al venerdì **25 settembre u.s.** come si evince da una lettura delle liste in economia;
- che l'importo a saldo delle spese effettuate è pari ad euro **12.698/00** in oltre alle spese sostenute per il conferimento in discarica del materiale di risulta pari ad **€330,00** oltre la relativa iva versata in modalità split payment, giusto formulario **HBXMS002912SB** del **25/09/2026** e relative fatture di cui la prima n. **2026/130/t** del **28/09/2026** per il trasporto presso la discarica autorizzata emessa dalla

società Dalma Costruzioni s.r.l. con sede in con sede in Pratola Serra (Av) alla via Ventole, n.16 per l'importo di €150,00 oltre la relativa iva corrisposta in modalità split payment e n.000369 del 28/09/2026 emessa dalla ditta IRMI s.r.l. con sede sempre in Pratola Serra (Av) alla via Ventole, n.16 per €180,00, nella sua qualità di recuperatore.

TUTTO QUANTO PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO:

- acquisito il DURC on line - n. prot. INAIL_54663253 - con validità fino al 20/10/2026 - dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- Verificata la sussistenza dei presupposti per disporre la liquidazione del corrispettivo, come risultante dai documenti innanzi richiamati e ritenuto di dover provvedere in merito;
- Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto,

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono richiamate e trascritte:

1. **DI PRENDERE ATTO** della necessità di urgenza di realizzazione dell'intervento effettuato, al fine di risolvere la problematica lamentata;
2. **DI PRENDERE ATTO** delle spese sostenute come da rendicontazione effettuata;
3. **DI PRENDERE ATTO** che le opere sono state eseguite conformemente alle disposizioni impartite
4. di volta in volta dalla direzione lavori;
5. **DI LIQUIDARE** all'operatore economico "**Hirpinia Multiservizi scarl**" - C.F. 03015890647 - con sede in Via C/da Calaggio, snc 83046 Lacedonia (AV) - a saldo di ogni spettanza per i lavori di "*richiesta d'intervento urgente via Pianodardine altezza incrocio antistante civico 59 in viabilità ASF*", la somma complessiva di € 13.028/00 oltre la relativa iva in split payment come per legge;
6. che tale liquidazione dovrà avvenire a seguito di emissione di regolare fattura da parte della società Hirpinia Multiservizi scarl entro trenta giorni dalla emissione della stessa;
7. di autorizzare l'Ufficio Contabile, previa verifica ex art. 48-bis del D.P.R. n. 602/73, ad emettere i corrispondenti ordinativi di pagamento, riportando il CIG attribuito alla presente procedura.

La presente determinazione viene trasmessa:

- a) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff per i successivi adempimenti e per la ratifica della presente da parte del Comitato Direttivo;
- b) al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, per gli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n. 33/2013;
- c) all'Ufficio Contabile;
- d) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi con eventuali omissis applicati a tutale dei dati personali, ai fini della consultazione pubblica, ai sensi della normativa vigente;

➤ sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area;

L'originale, sottoscritto e completo in ogni sua parte, è conservato presso gli uffici dell'Area Amministrativa del Consorzio.

Il Dirigente dell'Area LL.PP. - Espropriazioni
ing. Francesco Monaco



