



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 23 DEL 07/09/2026

Oggetto: GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER MESI SEI – APPROVAZIONE PROGETTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E INDIZIONE DELLA NUOVA PROCEDURA DI GARA NELLE MORE DI DEFINIZIONE DELLA PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO
DECISIONE A CONTRARRE DI CUI AL COMMA 1 DELL’ARTICOLO 17 DEL D.LGS.36/2023.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

PREMESSO:

- che, con atto deliberativo n.2025/8/62 adottato in data **3 marzo 2025**, il Comitato Direttivo ratificava la determina n.01 del **26/02/2025** adottata dal Responsabile del Progetto che aveva proposto di:
 - **Approvare** il verbale di gara n. **10** redatto in data **14 febbraio 2025** dal Responsabile della Stazione Unica Appaltante “Unione dei Comuni Terre dell’Ufita” con il quale si proponeva di aggiudicare alla ditta **SI.GE. SOCIETA’ IMPIANTISTICA GENERALE SRL – C.F. 02907160580** - con sede in Via Giacomo Leopardi, 8 del Comune di San Sebastiano al Vesuvio (Na);
 - **Prendere atto** dell’esito della procedura esperita per l’esecuzione del servizio di “*GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER IL PERIODO DI ANNI UNO*” e, sulla scorta di un giudizio di regolarità degli atti di gara, ratificare in via definitiva l’aggiudicazione alla ditta **SI.GE. SOCIETA’ IMPIANTISTICA GENERALE SRL** per un importo contrattuale complessivo di €**1.652.073,25** oltre la relativa iva versata nei modi di legge secondo il quadro economico esposto in precedenza;
 - **Disporre** tale affidamento alla ditta **SI.GE. SOCIETA’ IMPIANTISTICA GENERALE SRL – C.F. 02907160580** - con sede in Via Giacomo Leopardi, 8 del Comune di San Sebastiano al Vesuvio (Na) e, come da scheda offerta pervenuta attraverso piattaforma web.;
- che, in data **20 marzo 2025**, si è provveduto alla consegna del servizio sotto le riserve di legge che, l’operatore economico sottoscrisse con riserva;
- che in data **04 aprile 2025**, con nota acquisita al protocollo al n. **2314** in data **07 aprile 2025**, la stessa ditta **S.I.GE.** scioglieva la riserva iscritta;
- che con note del **10 aprile 2025**, prot. **2418**, e del **14 aprile 2025**, prot. **2854**, fu richiesta alla ditta **S.I.GE.** la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto in ossequio al disposto del **comma 3 dell’articolo 18 del d.lgs. 36/2023** nonché ai punti **6.2** e **6.3** del disciplinare di gara per la verifica documentale dichiarata in sede di espletamento della procedura di affidamento;
- che con nota del **12 maggio 2025**, prot. **3174**, è stato sollecitato l’operatore economico all’inoltro della documentazione richiesta che perveniva in pari data;

- che la stessa documentazione risultava conforme a quella richiesta, ad eccezione della polizza C.A.R. che risultava intestata all'Unione dei Comuni Terre dell'Ufita e non già al Consorzio;
- che con nota del **16 maggio 2025**, prot. **3265**, veniva richiesta la rettifica del soggetto garantito;
- che con nota del **21 maggio 2025**, acquisita al protocollo del Consorzio al n. **3450**, veniva trasmessa l'appendice alla polizza sottoscritta;
- che con atto di deliberazione **2025/16/160** adottato in data **21 maggio 2025**, con la quale si disponeva l'autorizzazione al legale rappresentante alla sottoscrizione del contratto regolante i rapporti con la ditta S.I.GE.;
- che il contratto sottoscritto è stato repertoriato al n.**1171/2025**.

RILEVATO:

- che, relativamente alla proposta di Partenariato Pubblico Privato che prevedeva oltre l'adeguamento degli impianti di depurazione anche la loro gestione, il Consorzio, con nota prot. **3063** del **08 maggio 2026**, in uno all'inoltro dei dati richiesti dal promotore, stante il lungo tempo trascorso, anche alla luce della scadenza del contratto in essere con la ditta S.I.GE, richiese l'inoltro della progettazione redatta in tempi ristrettissimi.
- che con successiva nota del **25 maggio 2026**, prot. **3453**, questo Consorzio sollecitava la presentazione della proposta di PPP entro giorni sette;
- Che lo stesso piano è stato presentato in data **1 giugno 2026** ed acquisito al protocollo consortile al numero **3667** in data **3 giugno 2026**;
- che, con nota del **14 luglio 2026**, prot. **4680**, alla luce dei vari incontri succedutisi e della documentazione trasmessa ed acquisita, richiese la rimodulazione della proposta presentata in ossequio all'**articolo 193 del d.lgs. 36/2023**;
- che, nella riunione del **15 luglio 2026**, al fine di accelerare i tempi di conclusione del percorso intrapreso per il P.P.P., fu fissata la data del **30 luglio 2026**, alle **ore 12,00** per la convocazione di una ulteriore riunione al fine di concludere il percorso della proposta progettuale e di convocazione delle organizzazioni sindacali per il giorno **3 agosto 2026**;
- che, al fine di garantire il prosieguo del servizio e avendo provveduto alla riparazione della centrifuga installata presso l'impianto di **Nusco F2**, la **S.I.GE. s.r.l.** poteva dare seguito al suo programma di smaltimento fanghi liquidi provenienti da tutti gli impianti gestiti presso l'impianto di Nusco, come dichiarato nel riscontro alla nota ASI prot. **2600** del **20/04/2026**, acquisito al protocollo consortile n. **3754** del **05/06/2026**;
- che, a seguito di ciò, gran parte dei costi preventivati in precedenza per lo smaltimento dei fanghi, non risultavano più necessari poiché "trattati" in proprio presso l'impianto di Nusco;
- che, ai sensi del **comma 5 dell'articolo 120** del codice dei contratti, sono sempre consentite, a prescindere del loro valore, le modifiche non sostanziali quale è quella in essere in quanto non altera considerevolmente la struttura del contratto il cui importo è risultato invariato;
- che, pertanto, fu riarticolato il quadro economico del servizio;
- che, la ditta **S.I.GE. S.r.l.** con sede e domicilio fiscale alla via San Giacomo Leopardi, n.8 in San Sebastiano al Vesuvio (Na), iscritta presso la Camera di Commercio di Napoli con il numero di Repertorio Economico Amministrativo NA - 423414 il **04/04/1987** sottoscrisse il verbale di presa d'atto della modifica del quadro economico di variante e di proroga dei tempi contrattuali senza modifica dell'importo di contratto inoltrato in data **20 luglio 2026** con nota prot. **4836** e restituito, firmato digitalmente, in data **21 luglio 2026**.
- che con delibera n. **2026/15/210** adottata dal Comitato Direttivo in data **22 luglio 2026**, è stata approvata la modifica del contratto;

- che in data **30 luglio 2026**, il proponente il progetto di partenariato, ha aggiornato il PEF come si rileva dal verbale redatto in pari data e che, in data **31 luglio 2026**, si è tenuta la riunione con i sindacati aggiornando sullo stato di avanzamento del project;
- che, le stesse OO.SS. hanno avanzato alcune richieste sul rientro dei dipendenti attualmente in Naspi e che, stante i tempi di approvazione del project, occorre provvedere ad individuare un nuovo gestore per espletamento del servizio per il periodo strettamente necessario alla sua definizione;
- che con nota del **04 agosto 2026**, prot. **5184**, sono state richiesti alla società De Vizia i chiarimenti alla proposta presentata nonché la revisione dello stesso secondo le richieste avanzate dalle OO.SS., ad oggi non ancora pervenute;
- che con atto deliberativo n.**2026/5/242** del **03 agosto 2026**, il comitato Direttivo del Consorzio, prese atto dello stato di attuazione della proposta di finanza di progetto e, di conseguenza, al fine di garantire il servizio di depurazione, con atto deliberativo n. **2026/5/242** adottato dal Comitato Direttivo in data **03 agosto 2026**, dispose di:
 - **PRENDERE ATTO** dello stato di attuazione della proposta di Partenariato Pubblico Privato in essere e, di conseguenza, della necessità di dover garantire lo svolgimento del servizio di depurazione per la gestione delle reti idriche e fognarie attraverso l'indizione di una nuova procedura di gara per il tempo strettamente necessario alla definizione del project e delle modalità attuative di scelta del partner privato, quantizzato in cinque - sette mesi oltre ulteriori mesi tre da prevedere nel bando di gara;
 - **NOMINARE** l'ing. Francesco Monaco nella sua qualità di coordinatore dell'Area Lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'**articolo 15 comma 1** del **d.lgs 36/2023** nonché redattore della progettazione per l'espletamento della procedura di gara in ossequio al **comma 12** dell'**articolo 41** e dell'**articolo 4-bis** dell'**allegato I.7** del codice e di ogni ulteriore adempimento necessario per l'indizione della procedura di gara;
 - **DARE MANDATO** contestuale all'area fiscale e contabile del Consorzio a porre in essere i provvedimenti conseguenziali per l'esecuzione del presente provvedimento.
- Che, con successivo atto deliberativo n.**2026/17/244** adottato dal Comitato Direttivo in data **20/08/2026**, fu disposto di:
 - **APPROVARE** il progetto per la gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del consorzio per la durata di mesi sei, prorogabile di ulteriori mesi tre e redatto dallo stesso RUP composto dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONE GENERALE
 - FASCICOLO INFORMATIVO;
 - ELABORATI GRAFICI CON LOCALIZZAZIONE IMPIANTI E AS-BUILT;
 - SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE;
 - STIMA DEI COSTI;
 - DELIBERA C.D. N.2018.20.282;
 - REGOLAMENTO IMMISSIONE IN FOGNA CONSORTILE A.I. PIANODARDINE;
 - REGOLAMENTO IMMISSIONE IN FOGNA CONSORTILE A.I. VALLE UFITA;
 - SCHEMA DI CONTRATTO DELEGATO AMBIENTALE.

il cui importo complessivo è pari ad **€.771.943,18** così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€. 531.970,89
Spese generali (15%)		€.79.795,63
di cui incidenza sicurezza su S.G. (10%)		€. 7.979,56

Utile di impresa (10%)		€ . 61.176,65
TOTALE SERVIZI DI GESTIONE a corpo		€ . 672.943,18
SMALTIMENTO FANGHI - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	€ . 60.000,00
Spese generali (15%)	costi da rimborsare	€ . 9.000,00
TOTALE PRESTAZIONI SMATIMENTO		€ . 69.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI	costi da rimborsare	€ . 30.000,00
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ . 771.943,18
Oneri di sicurezza da interferenza		Non previsti
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 370.570,89
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ . 7.979,56

- **SANCIRE** che l'aggiudicazione dell'appalto dovrà avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'**articolo 71 del d.lgs. 36/2023** sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal **comma 1 dell'articolo 108** ponendo a base di gara la progettazione così approvata;
- **AFFIDARE** l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico al Comune di Melito Irpino, Stazione Unica Appaltante idoneamente qualificata, ai sensi del disposto del **comma 10 dell'articolo 62** del codice dei contratti da individuare, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli **articoli 62 e 63** per i servizi e forniture di importo superiore a **€ 140.000**.
- **AUTORIZZARE**, con le indicazioni dettate dal presente dispositivo, il responsabile del Progetto a tutti gli atti necessari per l'espletamento della procedura in oggetto.

VISTI il **d.lgs.36/2023** e i relativi allegati di interesse nonché quanto disposto dalla deliberazione n. **2026/17/244** adottata dal Comitato Direttivo in data **20/08/2026** ai fini della presente determinazione.

- **RITENUTA** la propria competenza ad assumere il presente atto,

DETERMINA

- di **APPROVARE** le premesse della presente Determinazione quali parti integranti e sostanziali della stessa.
- di **DARE AVVIO**, ai sensi dell'**articolo 17 del d.lgs. 36/2023** al procedimento per l'affidamento del servizio in oggetto, all'uopo indicando, in conformità di quanto considerato in premessa:

Finalità che si intende perseguire con il contratto	Gestione degli impianti di depurazione, idrici e fognari in conformità del progetto contenuto nei programmi del Consorzio approvato dal Comitato Direttivo e coperto dalle risorse dettagliate in premessa
Oggetto del contratto	GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER MESI SEI
Forma del contratto	Il contratto è stipulato in forma scritta mediante scrittura privata in ossequio all' articolo 18 del d.lgs.36/2023
Clausole essenziali	Come riportato nel Capitolato Speciale di Appalto, integrante il progetto approvato.

	Importo a base d'appalto: €.741.943,18, distinto in €.672.943,18 per la gestione del servizio propriamente detto ed €.69.000,00 per lo smaltimento dei fanghi. Circa l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria opere ed impianti, il Consorzio si riserva di individuare, successivamente e per proprio conto, il recuperatore a cui affidare il servizio. I costi della manodopera stimati risultano essere pari ad €.370.570,89, gli oneri di sicurezza aziendali interni al prezzo sono stati stimati in €.7.979,56. Disciplina del sub-appalto: non ammessa l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto (art.28 del CTP). Termini di esecuzione: - esecuzione del servizio: mesi 6 (sei) (art.2 - comma 6) del Capitolato Tecnico Prestazionale) con opzione di proroga; Penali: come definito dall'art.34 del CTP; Pagamenti in acconto: non previsti; per l'espletamento del servizio in due rate posticipate trimestrali per gli oneri di scarica al raggiungimento di €.69.000 (art.14 del CTP).
Procedura di scelta del contraente	aperta, d.lgs. 36/2023, art. 71
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa secondo il disposto dell' art.108 del d.lgs.36/2023

- di **DARE ATTO** che il progetto in oggetto non ha l'obbligo di acquisire il CUP.
- di **DARE ATTO** che per il servizio in parola il CIG sarà acquisito in fase di gara.
- di **DARE ATTO** che l'intervento in parola è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio **2026 - 2029** pubblicato nella banca dati nazionale dei contratti pubblici in data **04 settembre 2026** con **CUI 80062130010202600001**;
- di **DARE ATTO** che la procedura di gara ai sensi del disposto degli **articoli 62 e 63** del codice dei contratti, verrà espletata dal Comune di Melito Irpino.

La presente determinazione viene trasmessa:

- a) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff per i successivi adempimenti;
 - b) al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, per gli adempimenti di cui alla Legge n. **190/2012** e del d.lgs. n. **33/2013**;
 - c) all'Ufficio Contabile;
 - d) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi con eventuali omissis applicati a tutale dei dati personali, ai fini della consultazione pubblica, ai sensi della normativa vigente.
- sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area.

L'originale, sottoscritto e completo in ogni sua parte, è conservato presso gli uffici dell'Area Amministrativa del Consorzio.

Il Dirigente Area LL.PP. e
Responsabile del Progetto
Dott. ing. **Franco Monaco**