



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 20 agosto 2026

Deliberazione n. 2026/17/244

Oggetto: GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER MESI SEI – APPROVAZIONE PROGETTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E INDIZIONE DELLA NUOVA PROCEDURA DI GARA NELLE MORE DI DEFINIZIONE DELLA PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO

L'anno duemilaventisei il giorno 20 del mese di agosto alle ore 11.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vicepresidente	presente
3.	Gerardo GALDO	- Componente	presente
4.	Antonio IULIANO	- Componente	assente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente relazione istruttoria resa dal Dirigente dell'Area Lavori pubblici ed Espropriazioni, ing. Francesco Monaco, acquisita al protocollo consortile con n. 5355 del giorno 11 agosto 2026:

“PREMESSO:

- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/16/2015** del **13/07/2023** fu disposto:
 - di procedere all'affidamento del servizio di gestione della depurazione, delle fogne e del servizio idrico, sulla base di un capitolato tecnico prestazionale all'uopo predisposto ad un operatore economico in possesso dei requisiti e qualificazione di legge per un periodo di 12 mesi, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione degli impianti e del servizio sul lungo periodo;
 - di garantire, nelle more, della conclusione della procedura di gara pubblica, la prosecuzione del servizio in via d'urgenza e con effetto immediato mediante affidamento del servizio con procedura di cui all'art. 50, c. 1, lettera b), nei limiti della soglia prevista;
 - di stabilire che il costo dell'energia elettrica per il funzionamento degli impianti doveva essere sostenuto dal Consorzio ASI;
 - di dare mandato all'allora Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazione, ing. Antonio Pizza, a dar piena attuazione al deliberato adottato;
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/20/281** del **28/09/2023** fu sostanzialmente:
 - preso atto ed approvato il progetto di servizi, redatto ai sensi dell'**articolo 41 comma 12** del **Dlgs 36/2023**;
 - stabiliti i criteri per le modalità di affidamento del servizio di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - stabiliti ed inseriti tra le condizioni di esecuzione, la clausola sociale da strutturare in maniera compiuta e giuridicamente corretta nella fase di stesura del bando avvalendosi dell'assistenza legale dall'avvocato Giardetti volta a garantire la continuità occupazionale dei lavoratori dipendenti che allo stato operano sugli impianti e le infrastrutture idriche e fognarie consortili;
 - dato mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici di procedere alla redazione del bando di gara per l'affidamento del servizio;
- che con successiva delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/22/314** del **19/10/2023** fu, sostanzialmente, approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale armonizzati con la clausola sociale predisposta dall'avvocato Giardetti che sostituivano quelli precedentemente approvati;
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/23/319** del **02/11/2023** fu preso atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli n. 2 e n.20 del capitolato tecnico prestazionale è approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n.**2023/20/281** del **28/09/2023**.

CONSIDERATO:

- che in data **13/11/2023** il Consorzio provvedeva alla pubblicazione del bando di gara per la “Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino”;
- che nel corso della riunione svoltasi in prefettura in data **15/11/2023**, a fronte della dichiarata disponibilità della società Irpiniambiente di formulare una proposta di Project Financing per l'adeguamento degli impianti e la gestione del servizio, il Consorzio assunse l'impegno di “sospendere e successivamente ritirare, nell'immediatezza il bando di gara pubblicato per l'affidamento del servizio di depurazione”;

Consorzio per l'A
A.S.

Consorzio per l'A
A.

- che il Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2023/26/364** del **28/11/2023** stabilì di sospendere la procedura di cui al bando di gara di che trattasi; avvenuta con avviso pubblico del **30/11/2023**.

CONSIDERATO ALTRESÌ:

- che con Deliberazione n. **2023/27/369** del **05.12.2023** il Comitato Direttivo manifestava la volontà di procedere all'affidamento del servizio di "GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER IL PERIODO DI MESI 3", con la procedura senza bando di cui all'**art.76, comma 2, lettera c)**, del **D.Lgs.36/2023**, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'affidamento degli occorrenti servizi di gestione e adeguamento degli stessi impianti secondo le modalità della finanza di progetto di cui agli **artt. 193** e seguenti dello stesso **d.lgs.36/2023**;
- che con la stessa Deliberazione il Comitato Direttivo demandava all'allora RUP, ing. Antonio Pizza (Dirigente dell'Area Lavori Pubblici consortile), all'Ufficio Amministrativo ed al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente dell'Ente l'attuazione del deliberato ed i necessari adempimenti;
- che l'ing. Antonio Pizza predisponendo il progetto del servizio commisurato alle volontà espresse dal Comitato Direttivo con la Deliberazione del **05.12.2023** e lo trasmetteva, per la relativa approvazione, con nota prot. **7080** del **21.12.2023**;
- che con Deliberazione n. **2023/30/398** del **21.12.2023** il Comitato Direttivo approvava il progetto del servizio commisurato al periodo di mesi 3, per l'importo in c.t. di **€ 406.574,00** oltre IVA, costituito dagli elaborati: Relazione Generale; Stima dei Costi; Schema di contratto e Capitolato;
- che, in adempimento di quanto stabilito dal Comitato Direttivo, per l'affidamento in appalto dei servizi in parola, secondo la procedura fissata dall'**art.76, comma 2, lettera c)** del **d.lgs.36/2023**, il Dirigente dell'Area Tecnica assumeva Determinazione a contrarre n. **1** del **25.01.2024** ai sensi dell'**art.17 D.lgs.36/2023**;
- con Determinazione n. **06** del **26/06/2024**, a seguito di procedura negoziata ex art. **76** del **D.Lgs. n. 36/2023**, fu disposta l'aggiudicazione della gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie a servizio delle Aree Industriali di propria competenza, per un periodo di mesi 3 (mesi tre) decorrenti dal verbale di consegna.

DATO ATTO:

- che il Project Financing annunciato dalla società Irpinia Ambiente non era ancora pervenuto;
- che in data **18 ottobre 2024**, era in scadenza la gara di gestione degli impianti di depurazione in quanto, il periodo previsto per l'espletamento del servizio era di mesi tre.

RITENUTO necessario, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione, per un periodo di **12 mesi**, di dover procedere all'affidamento del servizio in oggetto ad operatori economici esterni;

VISTO:

- che il progetto approvato con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/20/281** del **28/09/2023** in uno alle successive delibere n. **2023/22/314** del **19/10/2023** n. **2023/23/319** del **02/11/2023**, non risultava più attuale in quanto, con una nuova procedura, occorre prevedere che il personale attualmente in forze all'operatore economico aggiudicatario della gara esperita doveva operare un passaggio di cantiere presso il nuovo gestore;
- che in seguito al pensionamento dell'ingegnere Antonio Pizza dirigente dell'area lavori Pubblici ed Espropri Consortile, in data **26 agosto 2024** fu sottoscritto tra il Consorzio e l'ing. Francesco Monaco contratto (ratificato dal Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2024/23/249** del **02/09/2024**) per il coordinamento dell'Area lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio.
- che con deliberazione del Comitato Direttivo adottata in data **30 settembre 2024**, n. **2024/25/288**, fu disposto di:
 1. **annullare** definitivamente la procedura di cui al bando di gara pubblicato in data **13 novembre 2023** per la "Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino" e sospesa, con avviso

pubblico del **30 novembre 2023**, secondo quanto disposto Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2023/26/364** del **28/11/2023**, per le ragioni in premessa indicate.

2. **prendere atto** della nomina dell'ing. Francesco Monaco nella sua qualità di coordinatore dell'Area Lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'**articolo 15, comma 1** del **d.lgs 36/2023**;
3. **approvare** il progetto così come modificato dallo stesso RUP nei punti relativi al costo del personale attualmente in forze all'operatore economico nonché alle modalità di passaggio di cantiere del personale attualmente in forze all'operatore economico risultato aggiudicatario della gara esperita nonché il quadro economico del progetto per un importo complessivo di **€ 1.772.798,38** così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€ 1.031.838,70
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	Costi da rimborsare	€ 420.000,00
	utile e spese generali	€ 320.959,68
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ 21.777,58

4. **sancire** che l'aggiudicazione dell'appalto doveva avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'**articolo 71** del **d.lgs, 36/2023** sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal **comma 1** dell'**articolo 108** ponendo a base di gara la progettazione così approvata;
5. **affidare** l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico alla CUC convenzionata che doveva provvedere alla nomina del Responsabile del Procedimento per l'affidamento ai sensi del disposto dell'**articolo 15, comma 4**, del **d.lgs 36/2023**, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli **articoli 62 e 63** per i servizi e forniture di importo superiore a **€ 143.000**.

CONSIDERATO:

- che con deliberazione del Comitato Direttivo n. **2024/27/305** adottata nella seduta del **14 ottobre 2024**, al fine di garantire la continuità del servizio in essere per la gestione degli impianti di depurazione e delle opere idrauliche del Consorzio al fine di garantire la continuità del servizio ai sensi del disposto del comma dell'**articolo 120** del **d.lgs.36/2023**, fu dato incarico al RUP del servizio in essere per la gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza alla proroga del contratto in essere, così come anche previsto in sede di espletamento della procedura di gara effettuata;
- che con delibera del Consorzio n. **2024/27/305** adottata in data **14 ottobre 2024**, la stessa proroga temporale ed economica fu autorizzata;
- che, nelle more di indizione della prefata procedura di gara, si resero disponibili fondi per la realizzazione degli adeguamenti degli impianti alle BAT tali che avrebbero consentito, successivamente all'appalto, l'esecuzione del trattamento dei rifiuti liquidi da parte dell'operatore economico che sarebbe risultato aggiudicatario della procedura di gara da esperire;
- che pertanto, si rese necessario provvedere alla modifica del progetto approvato;
- che, inoltre, occorreva modificare i criteri di valutazione della procedura di gara atteso che i precedenti non erano più attuali essendo, la stessa da eseguire, espletata attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa;

- pertanto, che con deliberazione del Comitato Direttivo adottata in data **11 novembre 2024**, n.2024/33/337, fu disposto di prendere atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli del capitolato tecnico prestazionale, approvare lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n. **2024/25/288 del 30 settembre 2024**, approvare i criteri di valutazione per l'assegnazione dei punteggi per l'espletamento della procedura di gara già condivisi con l'amministrazione e risultanti dalla relazione istruttoria dallo stesso redatta (protocollo consortile n. **6061** dell'11/11/2024), del quadro economico di dettaglio rimodulato;
- che la gara fu pubblicata da parte dell'Unione dei Comuni Terre dell'Ufita incaricata di espletare la gara e che, il termine per la presentazione delle offerte era previsto per le ore **10,00** del giorno **18 gennaio 2025**;
- che, con atto deliberativo n.2025/8/62 adottato in data **3 marzo 2025**, il Comitato Direttivo ratificava la determina n.01 del **26/02/2025** adottata dal Responsabile del Progetto che aveva proposto di:
 - **Approvare** il verbale di gara n. **10** redatto in data **14 febbraio 2025** dal Responsabile della Stazione Unica Appaltante "Unione dei Comuni Terre dell'Ufita" con il quale si proponeva di aggiudicare alla ditta **SI.GE. SOCIETA' IMPIANTISTICA GENERALE SRL - C.F. 02907160580** - con sede in Via Giacomo Leopardi, 8 del Comune di San Sebastiano al Vesuvio (Na);
 - **Prendere atto** dell'esito della procedura esperita per l'esecuzione del servizio di "*GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER IL PERIODO DI ANNI UNO*" e, sulla scorta di un giudizio di regolarità degli atti di gara, ratificare in via definitiva l'aggiudicazione alla ditta **SI.GE. SOCIETA' IMPIANTISTICA GENERALE SRL** per un importo contrattuale complessivo di **€1.652.073,25** oltre la relativa iva versata nei modi di legge secondo il quadro economico esposto in precedenza;
 - **Disporre** tale affidamento alla ditta **SI.GE. SOCIETA' IMPIANTISTICA GENERALE SRL - C.F. 02907160580** - con sede in Via Giacomo Leopardi, 8 del Comune di San Sebastiano al Vesuvio (Na) e, come da scheda offerta pervenuta attraverso piattaforma web.;
- che, in data **20 marzo 2025**, si è provveduto alla consegna del servizio sotto le riserve di legge che, l'operatore economico sottoscrisse con riserva;
- che in data **04 aprile 2025**, con nota acquisita al protocollo al n. **2314** in data **07 aprile 2025**, la stessa ditta **S.I.GE.** scioglieva la riserva iscritta;
- che con note del **10 aprile 2025**, prot. **2418**, e del **14 aprile 2025**, prot. **2854**, fu richiesta alla ditta **S.I.GE.** la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto in ossequio al disposto del **comma 3 dell'articolo 18 del d.lgs. 36/2023** nonché ai punti **6.2** e **6.3** del disciplinare di gara per la verifica documentale dichiarata in sede di espletamento della procedura di affidamento;
- che con nota del **12 maggio 2025**, prot. **3174**, è stato sollecitato l'operatore economico all'inoltro della documentazione richiesta che perveniva in pari data;
- che la stessa documentazione risultava conforme a quella richiesta, ad eccezione della polizza C.A.R. che risultava intestata all'Unione dei Comuni Terre dell'Ufita e non già al Consorzio;
- che con nota del **16 maggio 2025**, prot. **3265**, veniva richiesta la rettifica del soggetto garantito;
- che con nota del **21 maggio 2025**, acquisita al protocollo del Consorzio al n. **3450**, veniva trasmessa l'appendice alla polizza sottoscritta;
- che con atto di deliberazione **2025/16/160** adottato in data **21 maggio 2025**, con la quale si disponeva l'autorizzazione al legale rappresentante alla sottoscrizione del contratto regolante i rapporti con la ditta **S.I.GE.**;
- che il contratto sottoscritto è stato repertoriato al n.1171/2025.

RILEVATO:

- che in corso d'opera si riscontrò la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria agli impianti di depurazione di Nusco F1 e F2;

sviluppo industriale

di sviluppo industriale
S.I.
Vesuvio - Napoli

- che tali interventi di fornitura di apparecchiature e di relativa installazione, peraltro minimale, erano necessari per risolvere le problematiche di acquisizione reflui provenienti dalla ditta "Sirpress srl" di Nusco, il tutto come evidenziato nella deliberazione Consortile n.2025/20/178 del 18/06/2025;
- che tali lavorazioni dovevano essere eseguite necessariamente dal gestore pro-tempore degli impianti e cioè dalla ditta S.I.GE. srl in quanto, lo stesso è gestore, si dichiarò disponibile alla sua esecuzione;
- che l'importo delle forniture e delle relative installazioni assommava ad €. 130.118,19 ed il quadro economico relativo del contratto risultava essere così modificato:

- ribasso %	- 9,360
- importo ribassato (€)	- 1.038.955,06
- importo forniture istallazione del presente atto (€)	- 130.118,19
- importo non soggetto a ribasso (€)	- 483.000,00
- prezzo complessivo netto (€)	- 1.652.073,25

- che con deliberazione del Comitato Direttivo adottata in data **21 luglio 2025**, n.2025/24/212, fu disposto di:
 - **prendere** atto della necessità di provvedere alle lavorazioni necessarie alla messa in esercizio dell'impianto e, di conseguenza, autorizzarle;
 - **prendere** atto della modifica del quadro economico redatto per cui la scadenza del servizio per la gestione degli impianti fissata al **19 marzo 2026**, era rimasta anticipata a tutto il **09 febbraio 2026**;
- che, nell'ambito del project financing presentato dalla De Vizia Transfert con il quale, oltre agli investimenti da fare, era prevista anche la gestione degli impianti;
- che il Piano Economico-Finanziario da redigere e parte integrante del Partenariato Pubblico-Privato in corso, era in fase di definizione in quanto, la sua redazione definitiva, era subordinata alla concessione del finanziamento richiesto alla Regione Campania;
- che, la stessa Regione Campania, notificò il Decreto di Ammissione a Finanziamento n.198 emesso in data **11 dicembre 2025**, con nota acquisita al protocollo consortile al n. **8111** in data **15 dicembre 2025**;
- che nella nota di trasmissione, lo stesso Ente, evidenziava che, dato l'approssimarsi della chiusura dell'esercizio finanziario 2025 e la previsione per il 2026 dell'esercizio provvisorio del bilancio Regionale, nella fase iniziale non potrà essere garantita la tempestività nell'erogazione dell'acconto;
- che con atto deliberativo **2025/37/364** adottato dal Comitato Direttivo in data **22 dicembre 2025**, nel riepilogare l'iter amministrativo per l'ottenimento del finanziamento, fu preso atto del decreto emesso nonché della convenzione di gestione del finanziamento concesso assunta al protocollo consortile al n. **8376** in data **23 dicembre 2025** debitamente sottoscritta da entrambe le parti;
- che, di detto rilascio, fu notiziata la stessa ditta De Vizia Transfert con nota in data **15 dicembre 2025**, prot. **0008141**, proponente la proposta di Partenariato Pubblico Privato fissando per il giorno **22 dicembre 2025** una riunione operativa per la ripresa del PEF del progetto in essere, sospeso in attesa del finanziamento richiesto;
- di dette attività, compreso la ripresa delle attività per la redazione del PEF nell'ambito del PPP, fu informata anche la Prefettura di Avellino con nota del **15 dicembre 2025**, prot. **0008142** nell'ambito degli impegni assunti nell'incontro tenutosi in data **04 settembre 2025**;
- che, nelle more di definizione delle attività per il prosieguo dell'iter amministrativo del progetto finanziato, si rese necessario provvedere alla revisione della progettazione approvata al fine di tener conto del completamento di adeguamento delle BAT da parte della ditta S.I.GE. srl, presso gli impianti di Nusco F1 ed F2 in ossequio alla nota del **07 gennaio 2026**, acquisita al protocollo societario al n. **80** in data **09 gennaio 2026**;
- che detta necessità di revisione del progetto fu richiesta alla società di ingegneria incaricata ed alla De Vizia Transfert con nota del **12 gennaio 2026**, prot. **116**;



- che, riguardo al project financing si sono tenuti diversi incontri con la ditta proponente tra cui quello tenutosi in data **02 febbraio 2026** nel quale fu definito un cronoprogramma operativo per il completamento delle procedure propedeutiche alla messa in gara dei due interventi;
- pertanto, nelle more di completamento ed approvazione del progetto di PPP nonché delle procedure di espletamento delle autorizzazioni necessarie all'esecuzione delle opere in ossequio al dettato del **DPR 380/2001** e ss.mm.ii. era necessario garantire il servizio in essere;
- che nell'ambito della documentazione prodotta in sede di gara, ed in particolare all'articolo "6 - *Modifica del contratto in corso di esecuzione*" - del Capitolato Tecnico Prestazionale allegato al progetto posto a base di gara, tra le motivazioni opzionali è annoverata anche quella denominata "6a - *Opzione di proroga del contratto*" - che prevede la possibilità di prorogare il contratto per una durata massima di mesi tre ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto e, comunque nell'ambito di un importo aggiuntivo pari ad **€. 443.199,60** per cui, il nuovo importo complessivo del contratto sottoscritto già soggetto a ribasso e disponibile, risulta pari ad **€.2.095.272,85**;
- che in virtù delle lavorazioni resesi necessarie al fine di garantire il servizio di depurazione quali riparazione di elettropompe, condotte idriche e fognarie, dello smaltimento fanghi il cui importo è stato riarticolato in virtù delle reali spese da sostenere e sostenute nonché dello stesso servizio reso eseguite e da eseguire nell'ambito dell'importo di contratto e dell'importo aggiuntivo previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale, parte integrante degli atti di gara e del contratto in essere, il quadro economico rimodulato risultava essere il seguente:

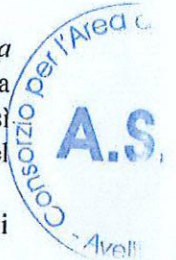
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE A CONSUNTIVO	
ribasso %	9,36
importo ribassato del servizio (€.)	1.607.475,91 €
importo per lavori di manutenzione (€.)	71.760,00 €
importo forniture installazione SIRPLESS (€.)	130.118,19 €
importo non soggetto a ribasso (smaltimento fanghi) (€.)	285.918,75 €
prezzo complessivo netto (€.)	2.095.272,85 €

con un incremento della disponibilità economica sul capitolo "servizio" tale da poter garantire il prosieguo delle attività per un periodo di tempo necessario per la definizione e l'espletamento delle procedure di gara previste per l'individuazione del gestore nell'ambito del Partenariato Pubblico Privato;

- in virtù di detto nuovo quadro economico rimodulato, essendo il costo del servizio giornaliero offerto in sede di gara dalla ditta **S.I.GE.** pari ad **€.3.202,94**, i giorni complessivi da garantire ammontano a **502** per cui il termine di scadenza del contratto in essere resta fissato a tutto il **03 agosto 2026**.
- **RITENUTO:**
- altresì che, gli importi indicati nel quadro economico riportato erano quelli netti disponibili a cui è già stato applicato il ribasso d'asta praticato in sede di gara sulle parti ribassabili e pari al **9,36 %**, essendo, l'importo lordo di appalto, pari ad **€.1.772.798,38 + €.443.199,60 = €.2.215.997,98** conformemente a quanto indicato nell'**articolo 6 a)** del Capitolato Tecnico Prestazionale allegato agli atti di gara e al contratto in essere;
- che, la ditta **S.I.GE. S.r.l.** con sede e domicilio fiscale alla via San Giacomo Leopardi, n.8 in San Sebastiano al Vesuvio (Na), iscritta presso la Camera di Commercio di Napoli con il numero di Repertorio Economico Amministrativo NA - 423414 il 04/04/1987 sottoscrisse l'atto di sottomissione inoltrato in data **30 gennaio 2026** con nota prot.742 e restituito, firmato digitalmente, in data **03 febbraio 2026**, con nota acquisita al protocollo consortile al n.783;
- che, con atto deliberativo n. **2026/3/33** adottato dal Comitato Direttivo in data **04 febbraio 2026**, fu disposto di:
 - **PRENDERE ATTO:**
 - dello stato di attuazione della proposta di Partenariato Pubblico Privato in essere e, di conseguenza, della necessità di prorogare il contratto in essere con la ditta **S.I.GE. srl.** Al

fine di poter garantire lo svolgimento del servizio di depurazione di gestione delle reti idriche e fognarie;

- della volontà manifestata dal gestore attuale, di proseguire nello svolgimento del contratto in essere agli stessi prezzi, patti e condizioni dello stesso contratto avendo, sottoscritto il relativo atto di sottomissione;
- della rimodulazione del quadro economico del progetto.
- **AUTORIZZARE** l'aumento di spesa in ossequio a quanto previsto nell'articolo "6 - Modifica del contratto in essere" - parte integrante del progetto posto a base di gara fino alla concorrenza dell'importo di **€2.095.272,85** nonché il nuovo quadro economico del progetto in oggetto così come formulato a riguardo a quanto disposto dalla **lett.a)** del **comma 1** dell'articolo 120 del **d.lgs.36/2023**;
- **DARE ATTO** che, l'affidamento de quo avviene nel rispetto delle norme sulla "trasparenza degli atti e delle procedure amministrative" e di quella relativa alla "tracciabilità finanziaria";
- **DARE MANDATO** contestuale all'area fiscale e contabile del Consorzio a porre in essere i provvedimenti conseguenziali per l'esecuzione del presente provvedimento.
- che, circa la proposta di Partenariato Pubblico Privato, con nota del **18 marzo 2026** acquisita al protocollo al n.1921, la Costructura Consulting s.c. richiese l'inoltro di dati economici ed informazioni gestionali ai fini dell'aggiornamento del piano economico finanziario;
- che in data **8 maggio 2026** il Consorzio fornì buona parte dei dati richiesti e disponibili;
- che in data **1 giugno 2026** con nota acquisita al protocollo n.3667 la De Vizia Transfer produsse la proposta di finanza di progetto aggiornata;
- che con nota del **3 giugno 2026** protocollo n.3679 il piano fu trasmesso ai consulenti per conto del Consorzio ASI -AV, Avv. Pennetta e dott. Gianluigi Palmieri;
- che con nota del **10 giugno 2026** n.3835 fu convocata una seconda riunione operativa al fine di poter approfondire alcuni aspetti del PEF e della convenzione a corredo del progetto redatto;
- che in data **17 giugno 2026** presso gli uffici del Consorzio si tenne una ulteriore riunione operativa convocata con nota prot. n.3835 datata **10 giugno 2026**.
- che con nota pec del **18 giugno 2026**, protocollo n. **4054** fu trasmesso il verbale debitamente sottoscritto; nell'ambito del prefato verbale restava fissato un successivo incontro in data **01 luglio 2026, ore 16,00**, presso l'uffici del Consorzio;
- che in tale data, per le motivazioni espresse nel verbale redatto in pari data e legate, prevalentemente, al costo azienda complessivo del personale attualmente impiegato e da reimpiegare, fu deciso di riaggiornarsi al giorno **15 luglio 2026**;
- che con nota del **03 luglio 2026**, prot. **0004405**, fu trasmesso il riepilogo del costo azienda complessivo del personale impiegato presso la società ASIDEP e quello in S.I.GE., prospetto elaborato dal consulente del lavoro del Consorzio;
- che con nota del **14 luglio 2026**, prot. **4680**, il Consorzio, alla luce della documentazione acquisita, richiese la rimodulazione della proposta presentata in ossequio all'articolo 193 del **d.lgs. 36/2023**;
- che, nella riunione del **15 luglio 2026**, al fine di accelerare i tempi di conclusione del percorso intrapreso per il P.P.P., fu fissata la data del **30 luglio 2026**, alle **ore 12,00** per la convocazione di una ulteriore riunione al fine di concludere il percorso della proposta progettuale e di convocazione delle organizzazioni sindacali per il giorno **3 agosto 2026**;
- che, al fine di garantire il prosieguo del servizio e avendo provveduto alla riparazione della centrifuga installata presso l'impianto di **Nusco F2**, la **S.I.GE. s.r.l.** poteva dare seguito al suo programma di smaltimento fanghi liquidi provenienti da tutti gli impianti gestiti presso



l'impianto di Nusco, come dichiarato nel riscontro alla nota ASI prot. 2600 del 20/04/2026, acquisito al protocollo consortile n. 3754 del 05/06/2026;

- che, a seguito di ciò, gran parte dei costi preventivati in precedenza per lo smaltimento dei fanghi, non risultavano più necessari poiché "trattati" in proprio presso l'impianto di Nusco;
- che, ai sensi del **comma 5 dell'articolo 120** del codice dei contratti, sono sempre consentite, a prescindere del loro valore, le modifiche non sostanziali quale è quella in essere in quanto non altera considerevolmente la struttura del contratto il cui importo è risultato invariato;
- che, pertanto, fu riarticolato il quadro economico del servizio che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO SECONDA VARIANTE	
ribasso %	9,36
importo ribassato del servizio (€.)	1.813.394,66 €
importo per lavori di manutenzione (€.)	71.760,00 €
importo forniture installazione SIRPLESS (€.)	130.118,19 €
importo non soggetto a ribasso (smaltimento fanghi) (€.)	80.000,00 €
prezzo complessivo netto (€.)	2.095.272,85 €
giorni complessivi appalto	566
data consegna	20/03/2025
data fine servizio	07/10/2026

- che, la ditta **S.I.GE. S.r.l.** con sede e domicilio fiscale alla via San Giacomo Leopardi, n.8 in San Sebastiano al Vesuvio (Na), iscritta presso la Camera di Commercio di Napoli con il numero di Repertorio Economico Amministrativo NA - 423414 il **04/04/1987** sottoscrisse il verbale di presa d'atto della modifica del quadro economico di variante e di proroga dei tempi contrattuali senza modifica dell'importo di contratto inoltrato in data **20 luglio 2026** con nota prot. 4836 e restituito, firmato digitalmente, in data **21 luglio 2026**.
- che con delibera n. **2026/15/210** adottata dal Comitato Direttivo in data **22 luglio 2026**, è stata approvata la modifica del contratto;
- che in data **30 luglio 2026**, il proponente il progetto di partenariato, ha aggiornato il PEF come si rileva dal verbale redatto in pari data e che, in data **31 luglio 2026**, si è tenuta la riunione con i sindacati aggiornando sullo stato di avanzamento del project;
- che, le stesse OO.SS. hanno avanzato alcune richieste sul rientro dei dipendenti attualmente in Naspi e che, stante i tempi di approvazione del project, occorre provvedere ad individuare un nuovo gestore per espletamento del servizio per il periodo strettamente necessario alla sua definizione;
- che con nota del **04 agosto 2026**, prot. **5184**, sono state richiesti alla società De Vizia i chiarimenti alla proposta presentata nonché la revisione dello stesso secondo le richieste avanzate dalle OO.SS.;
- che, al fine di garantire il servizio di depurazione, con atto deliberativo n. **2026/5/242** adottato dal Comitato Direttivo in data **03 agosto 2026**, è stato disposto di:
 - **PRENDERE ATTO** dello stato di attuazione della proposta di Partenariato Pubblico Privato in essere e, di conseguenza, della necessità di dover garantire lo svolgimento del servizio di depurazione per la gestione delle reti idriche e fognarie attraverso l'indizione di una nuova procedura di gara per il tempo strettamente necessario alla definizione del project e delle modalità attuative di scelta del partner privato, quantizzato in cinque - sette mesi oltre ulteriori mesi tre da prevedere nel bando di gara;
 - **NOMINARE** l'ing. Francesco Monaco nella sua qualità di coordinatore dell'Area Lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del d.lgs 36/2023 nonché redattore della progettazione per

l'espletamento della procedura di gara in ossequio al **comma 12 dell'articolo 41 e dell'articolo 4-bis dell'allegato I.7** del codice e di ogni ulteriore adempimento necessario per l'indizione della procedura di gara;

- **DARE MANDATO** contestuale all'area fiscale e contabile del Consorzio a porre in essere i provvedimenti conseguenziali per l'esecuzione del presente provvedimento.

Con la presente, **ritenendo** che la narrativa che procede è parte integrante della presente proposta di adozione di atto di deliberazione, occorre provvedere a:

- **APPROVARE** il progetto per la gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del consorzio per la durata di mesi sei, prorogabile di ulteriori mesi tre e redatto dallo stesso RUP composto dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONE GENERALE
 - FASCICOLO INFORMATIVO;
 - ELABORATI GRAFICI CON LOCALIZZAZIONE IMPIANTI E AS-BUILT;
 - SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE;
 - STIMA DEI COSTI;
 - DELIBERA C.D. N.2018.20.282;
 - REGOLAMENTO IMMISSIONE IN FOGNA CONSORTILE A.I. PIANODARDINE;
 - REGOLAMENTO IMMISSIONE IN FOGNA CONSORTILE A.I. VALLE UFITA;
 - SCHEMA DI CONTRATTO DELEGATO AMBIENTALE.

il cui importo complessivo è pari ad **€.771.943,18** così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€ 531.970,89
Spese generali (15%)		€ 79.795,63
di cui incidenza sicurezza su S.G. (10%)		€ 7.979,56
Utile di impresa (10%)		€ 61.176,65
TOTALE SERVIZI DI GESTIONE a corpo		€ 672.943,18
SMALTIMENTO FANGHI - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	€ 60.000,00
Spese generali (15%)	costi da rimborsare	€ 9.000,00
TOTALE PRESTAZIONI SMATIMENTO		€ 69.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI	costi da rimborsare	€ 30.000,00
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ 771.943,18
Oneri di sicurezza da interferenza		Non previsti
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 370.570,89
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ 7.979,56

- **SANCIRE** che l'aggiudicazione dell'appalto dovrà avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'**articolo 71 del d.lgs, 36/2023** sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal **comma 1 dell'articolo 108** ponendo a base di gara la progettazione così approvata;
- **AFFIDARE** l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico ad una Stazione Unica Appaltante ai sensi del disposto del comma 10 dell'articolo 62 del codice dei contratti da individuare, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli **articoli 62 e 63** per i servizi e forniture di importo superiore a **€140.000**,
- **AUTORIZZARE**, con le indicazioni dettate dal presente dispositivo, il responsabile del Progetto a tutti gli atti necessari per l'espletamento della procedura in oggetto"

Preso atto di quanto rappresentato in istruttoria ed in conformità alla stessa;
Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il progetto per la gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del consorzio per la durata di mesi sei, prorogabile di ulteriori mesi tre e redatto dallo stesso RUP composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE
- FASCICOLO INFORMATIVO;
- ELABORATI GRAFICI CON LOCALIZZAZIONE IMPIANTI E AS-BUILT;
- SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE;
- STIMA DEI COSTI;
- DELIBERA C.D. N.2018.20.282;
- REGOLAMENTO IMMISSIONE IN FOGNA CONSORTILE A.I. PIANODARDINE;
- REGOLAMENTO IMMISSIONE IN FOGNA CONSORTILE A.I. VALLE UFITA;
- SCHEMA DI CONTRATTO DELEGATO AMBIENTALE.

il cui importo complessivo è pari ad € 771.943,18 così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€ 531.970,89
Spese generali (15%)		€ 79.795,63
di cui incidenza sicurezza su S.G. (10%)		€ 7.979,56
Utile di impresa (10%)		€ 61.176,65
TOTALE SERVIZI DI GESTIONE a corpo		€ 672.943,18
SMALTIMENTO FANGHI - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	€ 60.000,00
Spese generali (15%)	costi da rimborsare	€ 9.000,00
TOTALE PRESTAZIONI SMATIMENTO		€ 69.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI	costi da rimborsare	€ 30.000,00
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ 771.943,18
Oneri di sicurezza da interferenza		Non previsti
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 370.570,89
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ 7.979,56

3. Di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto dovrà avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'articolo 71 del d.lgs. 36/2023 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal comma 1 dell'articolo 108 ponendo a base di gara la progettazione così approvata ;
4. Di affidare l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico alla Stazione Unica Appaltante di Melito Irpino ai sensi del disposto del comma 10 dell'articolo 62 del codice dei contratti da individuare, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli articoli 62 e 63 per i servizi e forniture di importo superiore a € 140.000;
5. Di autorizzare con le indicazioni dettate dal presente dispositivo, il responsabile del Progetto, ing. Francesco Monaco, a tutti gli atti necessari per l'espletamento della procedura in oggetto;
6. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi ed alla trasmissione dello stesso ai

competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013

Il Segretario
dott.ssa Roberta Giordano



Il Presidente
Arch. Pasquale Pisano

PASQUALE
PISANO

