



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 1° luglio 2026

Deliberazione n. 2026/14/196

Oggetto: A.I. Solofra. Comune di Solofra. Ditta "Officina della Concia S.r.l.". Comunicazione cessazione attività produttiva a far data dal 22/01/2026.

L'anno duemilaventisei il giorno 1° del mese di luglio alle ore 16:00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente
3.	Gerardo GALDO	- Componente	presente
4.	Antonio IULIANO	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



II COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dalla funzionaria dell'Ufficio Tecnico Dott.ssa Rosalba Della Vecchia come di seguito riportata:

“Preso atto che in data 15/05/2026, con nota trasmessa a mezzo posta certificata, acquisita al protocollo consortile con il n. 3219 del 14/05/2026 ed in copia allegata, la ditta “OFFICINA DELLA CONCIA S.R.L.” con sede legale in Cava dei Tirreni (SA) alla Via G.S. Martelli Castaldi, n. 31, C.F. e P.I. n. 04710450653:

- ha comunicato di aver cessato, a far data dal 22/01/2026, la propria attività produttiva;
- ha trasmesso atto di determinazione di socio unico in data 20/01/2026 per Notar dr.ssa Federica Morgione (Rep. n. 3861 - Racc. N. 2993 - registrato in Salerno il 21.01.2021 al n. 1787/1T) con il quale è stata sciolta anticipatamente la società “OFFICINA DELLA CONCIA S.R.L.”, messa in liquidazione e nominato il liquidatore nella persona del Sig. Cosimo Lettieri, Amministratore unico della stessa.

Dalla documentazione agli atti del Consorzio risulta che la ditta “OFFICINA DELLA CONCIA S.R.L.” operava nell'immobile sito alla Via Starza Novella, individuato in catasto al Foglio n. 2 del Comune di Solofra con la particella n. 2391, in proprietà di Maria Grazia di Lauro ed altri, in virtù di contratto di locazione, come da dichiarazione presente, agli atti del Consorzio, nel fascicolo relativo all'ultimo progetto approvato in favore della ditta “OFFICINA DELLA CONCIA S.R.L.” con Delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2013/15/187 del 28/10/2013.

In considerazione di quanto innanzi si propone al Comitato Direttivo la presente relazione istruttoria al fine di adottare, in ottemperanza al “Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili”, gli adempimenti connessi e conseguenziali alla comunicazione di scioglimento anticipato della società e cessazione attività produttiva a far data dal 22/01/2026, da parte della ditta “OFFICINA DELLA CONCIA S.R.L.” (nota acquisita al protocollo consortile con il n. 3219 del 14/05/2026).“

RITENUTO di condividere quanto esposto dalla funzionaria dell'Ufficio Tecnico Dott.ssa Rosalba Della Vecchia,

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di prendere atto della comunicazione di cessazione dell'attività produttiva e di scioglimento della società “Officina della Concia S.r.l.”, trasmessa a mezzo Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) e acquisita al protocollo consortile al n. 3219 del 14/05/2026. La società, con sede legale in Cava de' Tirreni (SA), alla Via G.S. Martelli Castaldi n. 31, C.F. e P. IVA 04710450653, operava nell'immobile sito in Via Starza Novella, identificato in catasto al foglio n. 2 del Comune di Solofra con la particella n. 2391, detenuto in forza di contratto di locazione stipulato con la proprietà di Maria Grazia Di Lauro ed altri, in conformità al progetto assentito dal Comitato Direttivo del Consorzio con deliberazione n. 2013/15/187 del 28/10/2013;
- 3) di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Il Segretario
dott.ssa Roberta Giordano

Il Presidente
Arch. Pasquale Pisano