



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 3 giugno 2026

Deliberazione n. 2026/12/166

Oggetto: A.I. di Solofra. Comune di Solofra richiesta nulla osta consortile al progetto in variante del Permesso di Costruire (P.d.C.) n. 6050 del 03/12/2025 in ditta "Deviconcia S.r.l." inerente al lotto censito in catasto al foglio n. 2 sez. A del Comune di Solofra particella n. 933. – Riferimento Comune di Solofra pratica n. 112/2026.

L'anno duemilaventisei il giorno 3 del mese di giugno alle ore 17:00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente
3.	Gerardo GALDO	- Componente	presente
4.	Antonio IULIANO	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.

IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

“Il Comune di Solofra con nota protocollo 7140 del 05/05/2026 (Rif. pratica n. 112/2026), acquisita al protocollo consortile con n. 2956 del 05/05/2026 ed in copia allegata alla presente per costituirne parte integrale e sostanziale, ha trasmesso la richiesta di parere inerente all'istanza in oggetto.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in epigrafe con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (prot. n. 2966 del 06/05/2026), relaziona quanta segue.

La documentazione progettuale trasmessa riguarda la variante al Permesso di Costruire n. 6050 del 03/12/2025 proposto dalla società “Deviconcia S.r.l.” e prevede, sostanzialmente, quanto qui di seguito esplicitato:

- la non realizzazione del montacarichi di collegamento ai vari piani dell'opificio già realizzato adibito al trasporto di materiali avente una superficie di mq 8,00, autorizzato con il Permesso di Costruire n. 6050 del 03/12/2025;
- la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica, identificato nella documentazione trasmessa come “Fabbricato F, sviluppato su due livelli, avente una superficie coperta di mq 112,50 e adibito ad attività produttiva.

Visti ed esaminati il progetto approvato dal Consorzio con Delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2025/35/335 del 12/11/2025 per il quale è stato rilasciato dal Comune di Solofra il Permesso di Costruire n. 6050 del 03/12/2025.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione progettuale inoltrata (come acquisita al protocollo consortile con n. 2956 del 05/05/2026) ha riscontrato che il progetto proposto di Variante al Permesso di Costruire (P.d.C.) n. 6050 del 03/12/2025 rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio del parere favorevole di competenza del Consorzio.”

RITENUTO di condividere quanto esposto dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi,

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di esprimere il nulla osta di competenza del Consorzio al progetto in variante del Permesso di Costruire in ditta “Deviconcia S.r.l.” inerente al lotto individuato in catasto al Foglio n. 2 sez. A del Comune di Solofra particella n. 993; rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Solofra unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente;
- 3) di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Il Segretario
dott.ssa ~~Roberta~~ Giordano



Il Presidente
Arch. Pasquale Pisano
PASQUALE
PISANO
09.06.2026

