



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 13 maggio 2026

Deliberazione n. 2026/10/136

Oggetto: A.I. di Solofra, Comune di Solofra. Ditta "D.P. S.r.l." Segnalazione di Inizio Attività (S.C.I.A.) inerente ai lavori di "sistemazione piazzale e modifica degli standards" da eseguirsi in località Arco Torre, dell'immobile censito al foglio n. 2 del Comune di Solofra particella n. 268.

L'anno duemilaventisei il giorno 13 del mese di maggio alle ore 16:30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

“Il Comune di Solofra con nota protocollo n. 13235, (rif. pratica n. 281/2025), acquisita al protocollo consortile con n.5854 del 09/09/2025, in copia allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, ha trasmesso la richiesta di parere consortile relativa all'istanza in oggetto.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (prot. n. 5882 del 10/09/2025), relaziona quanto segue.

Esaminata la documentazione trasmessa ed al fine di procedere correttamente all'istruttoria dell'istanza in oggetto lo scrivente, con nota 6674 del 15/10/2025, ha chiesto integrazioni alla documentazione già acquisita al protocollo consortile n. 5854 del 09/09/2025.

In riscontro alla nota consortile (n. 6674 del 15/10/2025 il Comune di Solofra con nota del 25/11/2025 prot.n. 17968 (acquisita al protocollo consortile con n. 7696 del 25/11/2025) ha trasmesso gli elaborati che di seguito si elencano:

- elaborato planimetrico su base aerofotogrammetrico in scala 1:500 riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
- elaborato planimetrico su base catastale in scala 1:500 riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
- elaborato fotogrammetrico su base P.R.T. A.s.i. riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
- conferimento di procura speciale per la presentazione di istanze;
- copia del bonifico di euro 610,00 comprensivo di IVA. per spese di istruttoria tecnico-amministrative.

L'istanza trasmessa riguarda sostanzialmente la rimodulazione delle aree scoperte del lotto (aree verde, aree parcheggio privato, ecc.) e con l'individuazione di due aree (rispettivamente di mq 22,00 e di mq 21,00) per la realizzazione di piazzole destinate al posizionamento temporaneo di cassoni scarrabili adibiti alla raccolta degli scarti del ciclo di lavorazione.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio, alla data odierna, per il lotto di cui trattasi.

Lo scrivente, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n.5854 del 09/09/2025 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 7696 del 25/11/2025) ha riscontrato che il progetto in epigrafe rispetta le norme tecniche di attuazione del P.R.T. A.S.I. valide per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995), e pertanto non si rilevano motivi ostativi al rilascio del nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”

RITENUTO di condividere quanto proposto dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi,

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta di parere alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività in ditta "D.P. S.r.l.", trasmessa dal Comune di Solofra, relativa all'istanza di Segnalazione di Inizio Attività (S.C.I.A.) inerente ai lavori di "sistemazione piazzale e modifica degli standards" da eseguirsi in località Arco Torre, dell'immobile censito al foglio n. 2 del Comune di Solofra particella n. 268, in quanto rispetta le norme tecniche di attuazione fissate dal P.R.T. consortile valide per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995);
- 3) di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

