



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 22 aprile 2026

Deliberazione n. 2026/8/111

Oggetto: A.I. Pianodardine, Comune di Avellino. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) in ditta "AIERBIT S.r.l.". Inerente al lotto identificato catastalmente al foglio n. 17 del Comune di Avellino con le particelle nn. 2039 e 1154 ed avente una superficie complessiva di mq 13.514.

L'anno duemilaventisei il giorno 22 del mese di aprile alle ore 17:00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	assente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



II COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

"Con PEC del 07/04/2026 (acquisita al protocollo consortile in data 08/04/2026 con n. 2343), in copia allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, la ditta "Aierbit S.r.l." ha trasmesso la richiesta di nulla osta di competenza del Consorzio inerente la "(S.C.I.A.) in alternativa per intervento di demolizione senza ricostruzione di una modesta porzione di capannone industriale già autorizzato in zona A.S.I. in area industriale di Pianodardine e nello specifico nel lotto identificato catastalmente al foglio n. 17 particelle nn. 2039 e 1154 del Comune di Avellino ed avente una superficie complessiva di mq 13514.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica prot. n. 2436 del 13/04/2026, relaziona quanto segue.

Esaminata la documentazione trasmessa ed al fine di procedere correttamente all'istruttoria dell'istanza in oggetto l'ufficio, con nota consortile n. 2560 del 16/04/2026, ha chiesto integrazioni alla documentazione acquisita al protocollo consortile n. 2343 del 08/04/2026.

In riscontro alla nota consortile (n. 2560 del 16/04/2026) la ditta "Aierbit S.r.l." con nota del 20/04/2026 (acquisita al protocollo consortile con n. 2645 del 21/04/2026) ha trasmesso gli elaborati che integrano l'istanza acquisita al protocollo consortile con n. 2343 del 08/04/2026 e che di seguito si elencano:

- Tav. 2FIN riportante la perimetrazione del lotto di proprietà su base catastale, P.R.T. ASI, catastale e aerofotogrammetrica.
- Planimetria Tav. n. I.02 progetto di assestamento finale;
- Rimodulazione degli standard urbanistici (area a verde privato, parcheggi, piazzole e piazzali);
- Copia del bonifico di euro 610,00 per spese istruttoria tecnico amministrativa per rilascio di autorizzazioni, nulla osta e pareri.

La richiesta in oggetto (trasmessa dalla ditta "Aierbit S.r.l.") è tesa all'ottenimento del nulla osta del Consorzio per la SCIA relativa alla demolizione di una piccola parte del capannone esistente (zona servizi) di mq 77, alla rinuncia alla realizzazione di tettoie previste nel progetto assentito dal Consorzio con Delibera del Comitato Direttivo n. 2024/18/195 del 24 giugno 2024 ed alla riorganizzazione delle aree scoperte del lotto.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio per il lotto in oggetto.

Lo scrivente, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n. 2343 del 08/04/2026 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 2645 del 21/04/2026) ha riscontrato che il progetto in epigrafe in ditta "Aierbit S.r.l." è compatibile con quanto previsto dalle norme tecniche di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992.) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto."

DATO ATTO di quanto esposto nella relazione istruttoria resa dall'Ufficio Tecnico, acquisita al protocollo n. 2713 del 22 aprile 2026, ed in conformità alla stessa,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio relativamente alla S.C.I.A. in epigrafe, presentata dalla ditta "AIERBIT S.R.L", in quanto conforme alle norme tecniche di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992.);
- 3) la ditta è obbligata a comunicare l'esito della pratica n. SUED_SCIA-00047-2026 presentata presso il Comune di Avellino, entro il termine perentorio di 60 gg., a partire dalla data di trasmissione del presente provvedimento;
- 4) di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Area di Sviluppo

