



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 11 novembre 2024

Deliberazione n. 2024/33/337

**Oggetto: GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI
DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL
CONSORZIO PER IL PERIODO DI ANNI 1- MODIFICHE AL PROGETTO
APPROVATO. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 11 del mese di novembre alle ore 16,00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	assente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la dott.ssa Rosalba Della Vecchia.

IL COMITATO DIRETTIVO

PREMESSO:

- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/16/2015 del 13/07/2023 fu disposto:
 - di procedere all'affidamento del servizio di gestione della depurazione, delle fogne e del servizio idrico, sulla base di un capitolato tecnico prestazionale all'uopo predisposto ad un operatore economico in possesso dei requisiti e qualificazione di legge per un periodo di 12 mesi, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione degli impianti e del servizio sul lungo periodo;
 - di garantire, nelle more, della conclusione della procedura di gara pubblica, la prosecuzione del servizio in via d'urgenza e con effetto immediato mediante affidamento del servizio con procedura di cui all'art. 50, c. 1, lettera b), nei limiti della soglia prevista;
 - di stabilire che il coto dell'energia elettrica per il funzionamento degli impianti doveva essere sostenuto dal Consorzio ASI;
 - di dare mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazione, ing. Antonio Pizza, a dar piena attuazione al deliberato adottato;
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/20/281 del 28/09/2023 fu sostanzialmente:
 - preso atto ed approvato il progetto di servizi, redatto ai sensi dell'articolo 41 comma 12 del Dlgs 36/2023;
 - stabiliti i criteri per le modalità di affidamento del servizio di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - stabiliti ed inseriti tra le condizioni di esecuzione, la clausola sociale da strutturare in maniera compiuta e giuridicamente corretta nella fase di stesura del bando avvalendosi dell'assistenza legale dall'avvocato Giardetti volta a garantire la continuità occupazionale dei lavoratori dipendenti che allo stato operano sugli impianti e le infrastrutture idriche e fognarie consortili;
 - dato mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici di procedere alla redazione del bando di gara per l'affidamento del servizio;
- che con successiva delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/22/314 del 19/10/2023 fu, sostanzialmente, approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale armonizzati con la clausola sociale predisposta dall'avvocato Giardetti che sostituivano quelli precedentemente approvati.
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/23/319 del 02/11/2023 fu preso atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli n. 2 e n.20 del capitolato tecnico prestazionale è approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n.2023/20/281 del 28/09/2023.

CONSIDERATO:

- che in data 13/11/2023 il Consorzio provvedeva alla pubblicazione del bando di gara per la "Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino";
- che nel corso della riunione svoltasi in prefettura in data 15/11/2023, a fronte della dichiarata disponibilità della società Irpiniambiente di formulare una proposta di Project Financing per l'adeguamento degli impianti e la gestione del servizio, il Consorzio assunse l'impegno di "sospendere e successivamente ritirare, nell'immediatezza il bando di gara pubblicato per l'affidamento del servizio di depurazione";



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- che il Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. 2023/26/364 del 28/11/2023 ha stabilito di sospendere la procedura di cui al bando di gara di che trattasi; avvenuta con avviso pubblico del 30/11/2023.

CONSIDERATO ALTRESÌ:

- che con Deliberazione n. 2023/27/369 del 05.12.2023 il Comitato Direttivo manifestava la volontà di procedere all'affidamento del servizio di GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER IL PERIODO DI MESI 3, con la procedura senza bando di cui all'art.76, comma 2, lettera c), del D.Lgs.36/2023, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'affidamento degli occorrenti servizi di gestione e adeguamento degli stessi impianti secondo le modalità della finanza di progetto di cui agli artt. 193 e seguenti dello stesso D.Lgs.36/2023;
- che con la stessa Deliberazione il Comitato Direttivo demandava al RUP ing. Antonio Pizza (Dirigente dell'Area Lavori Pubblici consortile), all'Ufficio Amministrativo ed al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente dell'Ente l'attuazione del deliberato ed i necessari adempimenti;
- che l'ing. Antonio Pizza predisponendo il progetto del servizio commisurato alle volontà espresse dal Comitato Direttivo con la Deliberazione del 05.12.2023 e lo trasmetteva, per la relativa approvazione, con nota prot. 7080 del 21.12.2023;
- che con Deliberazione n. 2023/30/398 del 21.12.2023 il Comitato Direttivo approvava il progetto del servizio commisurato al periodo di mesi 3, per l'importo in c.t. di € 406.574,00 oltre IVA, costituito dagli elaborati: Relazione Generale; Stima dei Costi; Schema di contratto e Capitolato;
- che, in adempimento di quanto stabilito dal Comitato Direttivo, per l'affidamento in appalto dei servizi in parola, secondo la procedura fissata dall'art.76, comma 2, lettera c) del D.Lgs.36/2023, il Dirigente dell'Area Tecnica assumeva Determinazione a contrarre n. 1 del 25.01.2024 ai sensi dell'art.17 D.lgs. 36/2023;
- con Determinazione n. 06 del 26/06/2024, a seguito di procedura negoziata ex art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023, fu disposta l'aggiudicazione della gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie a servizio delle Aree Industriali di propria competenza, per un periodo di mesi 3 (mesi tre) decorrenti dal verbale di consegna.

DATO ATTO:

- che il Project Financing annunciato dalla società Irpinia Ambiente non era ancora pervenuto;
- che in data 18 ottobre 2024, era in scadenza la gara di gestione degli impianti di depurazione in quanto, il periodo previsto per l'espletamento del servizio era di tre mesi.

RITENUTO:

- necessario, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione, per un periodo di 12 mesi, di dover procedere all'affidamento del servizio in oggetto ad operatori economici esterni;

VISTO:

- che il progetto approvato con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/20/281 del 28/09/2023 e successive delibere del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/22/314 del 19/10/2023 e Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/23/319 del 02/11/2023 non risulta più attuale in quanto, con una nuova procedura, occorre prevedere che il personale attualmente in forze all'operatore economico aggiudicatario della gara esperita;
- che in seguito al pensionamento dell'ingegnere Antonio Pizza dirigente dell'area lavori Pubblici ed Espropri Consortile, in data 26 agosto 2024 è stato sottoscritto tra il Consorzio e l'ing. Francesco Monaco

contratto (ratificato dal Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. 2024/23/249 del 02/09/2024) per il coordinamento dell'Area lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio.

- che con deliberazione del comitato direttivo adottata in data 30 settembre 2024, n.2024/25/288, fu disposto di:
 1. **annullare** definitivamente la procedura di cui al bando di gara pubblicato in data 13/11/2023 per la "Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino" e sospesa, con avviso pubblico del 30/11/2023, secondo quanto disposto Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. 2023/26/364 del 28/11/2023, per le ragioni in premessa indicate.
 2. **prendere atto** della nomina dell'ing. Francesco Monaco nella sua qualità di coordinatore dell'Area Lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del D.lgs 36/2023;
 3. **approvare** il progetto così come modificato dallo stesso RUP nei punti relativi al costo del personale attualmente in forze all'operatore economico nonché alle modalità di passaggio di cantiere del personale attualmente in forze all'operatore economico risultato aggiudicatario della gara esperita nonché il quadro economico del progetto per un importo complessivo di €.1.772.798,38 così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€. 1.031.838,70
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	Costi da rimborsare	€. 420.000,00
	utile e spese generali	€. 320.959,68
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€. 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€. 21.777,58

4. **sancire** che l'aggiudicazione dell'appalto doveva avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'articolo 71 del d.lgs, 36/2023 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal comma 1 dell'articolo 108 ponendo a base di gara la progettazione così approvata;
5. **affidare** l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico alla CUC che provvederà alla nomina del Responsabile del Procedimento per l'affidamento ai sensi del disposto dell'articolo 15 comma 4 del D.lgs 36/2023, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli articoli 62 e 63 per i servizi e forniture di importo superiore a €.140.000.

CONSIDERATO:

- che, nelle more di indizione della prefata procedura di gara, si sono resi disponibili fondi per la realizzazione degli adeguamenti degli impianti alle BAT tali che consentono, successivamente all'appalto, l'esecuzione del trattamento dei rifiuti liquidi da parte dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di gara da esperire;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- che occorre modificare i criteri di valutazione della procedura di gara atteso che i precedenti non sono più attuali essendo, la stessa da eseguire, espletata attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATO ATTO

della relazione istruttoria resa dal Dirigente dell'Area LL.PP. ed Espropriazioni acquisita al protocollo consortile al n. 6061 in data odierna.

Tutto ciò premesso ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di prendere atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli del capitolato tecnico prestazionale e approvare lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n. 2024/25/288 del 30 settembre 2024.
2. Di prendere atto ed approvare i criteri di valutazione per l'assegnazione dei punteggi per l'espletamento della procedura di gara già condivisi con l'amministrazione e risultanti dalla relazione istruttoria dallo stessa redatta (protocollo consortile n. 6061 dell'11/11/2024).
3. Di prendere atto del quadro economico di dettaglio di seguito riportato:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€ . 1.031.838,70
Spese generali (15%)		€ . 154.775,81
di cui incidenza sicurezza su S.G. (10%)		€ . 15.477,58
Utile di impresa (10%)		€ . 103.183,87
TOTALE SERVIZI DI GESTIONE a corpo		€ . 1.289.798,38
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	€ . 420.000,00
Spese generali (15%)	costi da rimborsare	€ . 63.000,00
TOTALE PRESTAZIONI in economia		€ . 483.000,00
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ . 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ .21.777,58

4. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo alla pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi ed a trasmettere il presente atto:
 - al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazioni del Consorzio, ing. Francesco MONACO RUP della procedura in oggetto, per l'attuazione dei provvedimenti connessi e conseguenziali;
 - al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, per gli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2016.

arec i Svll.

