



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 9 ottobre 2024

Deliberazione n. 2024/26/293

Oggetto: A. I. Pianodardine. Comune di Avellino. Insediamento nuova attività produttiva in ditta "IAN CHEM S.r.l." di cui alla Delibera del Comitato Direttivo n. 2024/23/253 del 02/09/2024. Istanza di nulla osta al progetto di insediamento revisionato.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 9 del mese di ottobre alle ore 18.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Giuseppe Tolino come di seguito riportata:

“Premesso che il Comitato Direttivo del Consorzio con Delibera n. 2024/23/253 del 02/09/2024, in copia allegata ed il cui contenuto è da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto, ha sostanzialmente:

- espresso, in ottemperanza al "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili", il nulla osta preliminare all'istanza di insediamento proposta dalla ditta "IAN CHEM S.r.l.";
- accolto l'istanza di assegnazione della "IAN CHEM S.r.l." del terreno individuato in catasto al Foglio n. 8 del Comune di Avellino con le particelle nn. 747 (per una parte della sua intera consistenza), 746 (per una parte della sua intera consistenza) e 1455 (per una parte della sua intera consistenza);
- espresso nulla osta di Competenza del Consorzio al progetto di insediamento presentato dalla ditta "IAN CHEM S.r.l.".

Con PEC in data 08/10/2024 (acquisita al protocollo consortile con il n. 5388 del 08/10/2024) la ditta "IAN CHEM S.r.l.", con sede Legale in San Leucio del Sannio (BN) alla via Vittorio Emanuele n. 40 - C.F. e P.IVA n. 01568640625), in seguito a rilievi effettuati per la redazione del frazionamento del lotto, ha trasmesso nuovo progetto di insediamento revisionato rispetto a quello già assentito dal Consorzio con la richiamata Delibera n. 2024/23/253 ed ha chiesto il relativo nulla osta di questo Ente.

Il progetto presentato (acquisito al protocollo consortile al n. 5388 dell'08/10/2024), a firma dell'ingegnere Giuseppe TOMACIELLO, risulta redatto nel rispetto delle norme di attuazione (art. 12) del PRT consortile vigente valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio del relativo nulla osta di competenza dell'Ente.

Il lotto interessato dal progetto risulta avere superficie complessiva di 2482 mq di cui:

- 858 mq ricompresi nella particella n. 1455 del foglio 8 del Comune di Avellino;
- 777 mq ricompresi nella particella n. 747 del foglio 8 del Comune di Avellino;
- 847 mq ricompresi nella particella n. 746 del foglio 8 del Comune di Avellino.

Tanto innanzi esposto si propone al Comitato Direttivo il rilascio del richiesto nulla osta al progetto di insediamento revisionato proposto dalla ditta "IAN CHEM S.r.l.", chiarendo che tutte le condizioni già stabilite con la Delibera del Comitato Direttivo n. 2024/23/253 del 02/09/2024 restano invariate.”

RITENUTO di condividere quanto esposto dal Dirigente dell'Area Tecnica,

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di esprimere il nulla osta al progetto di insediamento revisionato, proposto dalla ditta "IAN CHEM S.r.l.", avente superficie complessiva di 2482 mq di cui:
 - 858 mq ricompresi nella particella n. 1455 del foglio 8 del Comune di Avellino;
 - 777 mq ricompresi nella particella n. 747 del foglio 8 del Comune di Avellino;
 - 847 mq ricompresi nella particella n. 746 del foglio 8 del Comune di Avellino.
- 3) Il Nulla osta all'insediamento resta condizionato, a pena di decadenza dello stesso, all'obbligo del rispetto di quanto prescritto nella Delibera di Comitato Direttivo n. 2024/23/253 del 02/09/2024, che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- 4) Di autorizzare il Presidente del Consorzio con ogni potere e facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato, a sottoscrivere l'atto di trasferimento della proprietà in favore della "IAN CHEM S.r.l.", incluso tutti gli atti ad esso connessi del lotto assegnato;
- 5) Di esprimere il nulla osta di Competenza del Consorzio al progetto, a firma dell'ingegnere Giuseppe Tomaciello, presentato dalla ditta "IAN CHEM S.r.l.", come sopra emarginato, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Avellino unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti;
- 6) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

