



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 05 agosto 2024

Deliberazione n. 2024/22/236

Oggetto: A. I. di Solofra. Comune di Solofra richiesta parere progetto per la Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.c.i.a.) in ditta Divina S.r.l. inerente al lotto identificato in catasto al Foglio n. 2/A con le particelle nn. 2053 e 2711.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 05 agosto del mese di agosto alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore Geom. Luigi Filipuzzi dell'Ufficio Tecnico come di seguito riportata:

“Il Comune di Solofra con propria nota protocollo n. 8280 del 20/06/2024, pratica n. 166/2024, (acquisita al protocollo consortile con n. 3412 del 21/06/2024 in copia allegata) ha trasmesso la richiesta di parere in oggetto.

A corredo della nota è stato trasmesso:

- modulo per la presentazione della S.c.i.a. al Comune di Solofra;
- documentazione fotografica;
- elaborati grafici;
- relazione tecnica, scheda verifica standard urbanistici;

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 3486 del 26/0/2024, relaziona quanto segue.

Esaminata la documentazione trasmessa ed al fine di procedere correttamente all'istruttoria dell'istanza in epigrafe con nota consortile prot. n. 3701 del 08/07/2024 l'ufficio ha chiesto integrazioni alla documentazione presentata.

Le integrazioni richieste sono state trasmesse dal Comune di Solofra a mezzo PEC in data 15/07/2024 e acquisite al protocollo consortile al n. 2867 del 16/07/2024.

Con l'istanza in oggetto la società “Divina S.r.l.” intende riorganizzare le aree destinate a parcheggio e verde, inoltre sarà adeguato il gabbiotto fiscale con l'installazione di una rete metallica.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio per il lotto in oggetto ed in particolare l'ultimo in ordine temporale approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 97/11/90 del 30/04/1997.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, ha riscontrato che il progetto inerente alla Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.c.i.a.) in oggetto (acquisito al protocollo consortile al n. 3412 del 21/06/2024 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 3867 del 16/07/2024) rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio del parere favorevole di competenza del Consorzio.”

Vista la proposta di provvedimento del Funzionario Istruttore Geom. Luigi Filipuzzi dell'Ufficio Tecnico e ritenuto di dover provvedere in conformità alla stessa,

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla SCIA in ditta “Divina S.r.l.” relativa al lotto industriale individuato in catasto al Foglio 2 sez. A del Comune di Solofra con la particella n. 2053 e 2711, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Solofra unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente;

- 3) di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs n. 33/2013.

Avellino