

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 27 ottobre 2025

Deliberazione n. 2025/33/319

Oggetto: A. I. Conza della Campania. Comune di Conza della Campania. Ditta "Awelco Inc Production S.P.A." richiesta nulla osta alla vendita dell'immobile di proprietà individuato in catasto del Comune di Conza della Campania al Foglio n. 6 con la particella n. 902 sub 11,12, 13, 14 e 15

L'anno duemilaventicinque il giorno 27 del mese di ottobre alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	assente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la deliberazione n. 2025/32/308 del 22.10.2025 la cui narrativa qui si intende integralmente richiamata anche se non trascritta;

Preso atto di quanto rappresentato dalla dott. Rosalba Della Vecchia nella seguente istruttoria, acquisita al protocollo consortile al n. 6938 del 27 ottobre 2025:

“Premesso che con Delibera n. 2025/32/308 del 22/10/2025 il Comitato Direttivo ha stabilito di concedere alla ditta "Awelco Inc. Production S.P.A.", il nulla osta alla vendita dell'immobile di proprietà individuato in catasto del Comune di Conza della Campania al Foglio n. 6 con la particella n. 902 sub 13, 14 e 15.

Preso atto che con nota trasmessa a mezzo posta certificata in data 24/10/2025, acquisita al protocollo consortile con il n. 6927 del 27/10/2025, la ditta "Awelco Inc. Production S.P.A." ha chiesto di voler modificare la su citata delibera n. 2025/32/308 del 22/10/2025 mediante l'inserimento di tutti gli attuali sub della particella 902 come nella stessa specificati.

Da verifica effettuata sulla piattaforma Sister si evidenzia che, in seguito a variazione catastale effettuata da "Awelco Inc. Production S.P.A." il 19 novembre 2020, il lotto oggetto della richiesta di nulla osta, risulta individuato in catasto al foglio 6 del Comune di Conza della Campania con la particella n. 902 sub 11, 12, 13, 14 e 15, come risulta dall'elenco dei subalterni e dall'elaborato planimetrico allegati alla presente.

Alla luce di quanta sopra si trasmette la presente relazione istruttoria con l'esatta individuazione catastale dell'immobile oggetto della richiesta di nulla osta di cui alla nota trasmessa a mezzo posta certificata in data 07/10/2025, acquisita al protocollo consortile con ii n. 6540 del 08/10/2025”.

Ritenuto, pertanto, di dover concedere alla società Awelco Inc. Production S.P.A il nulla osta alla vendita dell'immobile individuato in catasto al foglio 6 del Comune di Conza della Campania con la particella n. 902 sub 11, 12, 13, 14 e 15;

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
- 2) Di concedere alla ditta Awelco Inc. Production S.p.a. il nulla osta del Consorzio alla vendita dell'immobile di proprietà, individuato in catasto del Comune di Conza della Campania al Foglio n. 6 con la particella n. 902 sub 11, 12, 13, 14 e 15;
- 3) La ditta acquirente resta obbligata, dopo il trasferimento della proprietà, ad inoltrare al Consorzio istanza di presa d'atto del subentro nella proprietà dell'immobile di che trattasi e, prima di avviare qualsivoglia attività, a produrre specifica istanza di insediamento, il tutto ai sensi del "Regolamento per l'insediamento e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle Aree e negli Agglomerati Industriali Consortili" approvato con Deliberazione del Consiglio Generale n. 2021/3/5 del 21 maggio 2021 e ss.mm.ii;
- 4) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi e alla trasmissione del presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n.33/2013.

