



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 gennaio 2025

Deliberazione n. 2025/2/9

Oggetto: “Gestione e conduzione tecnico- operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche per il periodo di anni uno – statuizione termini completamento delle procedure di gara e atti conseguenziali da adottare”. Provvedimenti

L'anno duemilaventicinque il giorno 15 del mese di gennaio alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Domenica GALLO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



II COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria a firma Dirigente Area LL.PP. e Responsabile Unico del Progetto,
Dott. ing. Francesco Monaco, acquisita al protocollo consortile al n. 323 del 15 gennaio 2025:

“PREMESSO:

- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/16/2015** del **13/07/2023** fu disposto:
 - di procedere all'affidamento del servizio di gestione della depurazione, delle fogne e del servizio idrico, sulla base di un capitolato tecnico prestazionale all'uopo predisposto ad un operatore economico in possesso dei requisiti e qualificazione di legge per un periodo di 12 mesi, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione degli impianti e del servizio sul lungo periodo;
 - di garantire, nelle more, della conclusione della procedura di gara pubblica, la prosecuzione del servizio in via d'urgenza e con effetto immediato mediante affidamento del servizio con procedura di cui all'art. 50, c. 1, lettera b), nei limiti della soglia prevista;
 - di stabilire che il costo dell'energia elettrica per il funzionamento degli impianti doveva essere sostenuto dal Consorzio ASI;
 - di dare mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazione, ing. Antonio Pizza, a dar piena attuazione al deliberato adottato;
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/20/281** del **28/09/2023** fu sostanzialmente:
 - preso atto ed approvato il progetto di servizi, redatto ai sensi dell'**articolo 41 comma 12** del Dlgs **36/2023**;
 - stabiliti i criteri per le modalità di affidamento del servizio di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - stabiliti ed inseriti tra le condizioni di esecuzione, la clausola sociale da strutturare in maniera compiuta e giuridicamente corretta nella fase di stesura del bando avvalendosi dell'assistenza legale dall'avvocato Giardetti volta a garantire la continuità occupazionale dei lavoratori dipendenti che allo stato operano sugli impianti e le infrastrutture idriche e fognarie consortili;
 - dato mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici di procedere alla redazione del bando di gara per l'affidamento del servizio;
- che con successiva delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/22/314** del **19/10/2023** fu, sostanzialmente, approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale armonizzati con la clausola sociale predisposta dall'avvocato Giardetti che sostituivano quelli precedentemente approvati.
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/23/319** del **02/11/2023** fu preso atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli n. 2 e n.20 del capitolato tecnico prestazionale è approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n.**2023/20/281** del **28/09/2023**.

CONSIDERATO:

- che in data **13/11/2023** il Consorzio provvedeva alla pubblicazione del bando di gara per la “Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino”;
- che nel corso della riunione svoltasi in prefettura in data **15/11/2023**, a fronte della dichiarata disponibilità della società Irpiniamambiente di formulare una proposta di Project Financing per l'adeguamento degli impianti e la gestione del servizio, il Consorzio assunse l'impegno di “sospendere e successivamente ritirare, nell'immediatezza il bando di gara pubblicato per l'affidamento del servizio di depurazione”;





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- che il Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2023/26/364** del **28/11/2023** ha stabilito di sospendere la procedura di cui al bando di gara di che trattasi; avvenuta con avviso pubblico del **30/11/2023**.

CONSIDERATO ALTRESÌ:

- che con Deliberazione n. **2023/27/369** del **05.12.2023** il Comitato Direttivo manifestava la volontà di procedere all'affidamento del servizio di GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER IL PERIODO DI MESI 3, con la procedura senza bando di cui all'art.76, comma 2, lettera c), del **D.Lgs.36/2023**, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'affidamento degli occorrenti servizi di gestione e adeguamento degli stessi impianti secondo le modalità della finanza di progetto di cui agli artt. 193 e seguenti dello stesso **D.Lgs.36/2023**;
- che con la stessa Deliberazione il Comitato Direttivo demandava al RUP ing. Antonio Pizza (Dirigente dell'Area Lavori Pubblici consortile), all'Ufficio Amministrativo ed al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente dell'Ente l'attuazione del deliberato ed i necessari adempimenti;
- che l'ing. Antonio Pizza predisponendo il progetto del servizio commisurato alle volontà espresse dal Comitato Direttivo con la Deliberazione del **05.12.2023** e lo trasmetteva, per la relativa approvazione, con nota prot. **7080** del **21.12.2023**;
- che con Deliberazione n. **2023/30/398** del **21.12.2023** il Comitato Direttivo approvava il progetto del servizio commisurato al periodo di mesi 3, per l'importo in c.t. di **€ 406.574,00** oltre IVA, costituito dagli elaborati: Relazione Generale; Stima dei Costi; Schema di contratto e Capitolato;
- che, in adempimento di quanto stabilito dal Comitato Direttivo, per l'affidamento in appalto dei servizi in parola, secondo la procedura fissata dall'art.76, comma 2, lettera c) del **D.Lgs.36/2023**, il Dirigente dell'Area Tecnica assumeva Determinazione a contrarre n. **1** del **25.01.2024** ai sensi dell'art.17 **D.lgs.36/2023**;
- con Determinazione n. **06** del **26/06/2024**, a seguito di procedura negoziata ex art. **76** del **D.Lgs. n. 36/2023**, fu disposta l'aggiudicazione della gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie a servizio delle Aree Industriali di propria competenza, per un periodo di mesi 3 (mesi tre) decorrenti dal verbale di consegna.

DATO ATTO:

- che il Project Financing annunciato dalla società Irpinia Ambiente non era ancora pervenuto;
- che in data **18 ottobre 2024**, era in scadenza la gara di gestione degli impianti di depurazione in quanto, il periodo previsto per l'espletamento del servizio era di tre mesi.

RITENUTO:

- necessario, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione, per un periodo di 12 mesi, di dover procedere all'affidamento del servizio in oggetto ad operatori economici esterni;

VISTO:

- che il progetto approvato con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/20/281** del **28/09/2023** e successive delibere del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/22/314** del **19/10/2023** e Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/23/319** del **02/11/2023** non risultava più attuale in quanto, con una nuova procedura, occorreva prevedere che il personale attualmente in forze all'operatore economico aggiudicatario della gara esperita doveva operare un passaggio di cantiere presso il nuovo gestore;

- che in seguito al pensionamento dell'ingegnere Antonio Pizza dirigente dell'area lavori Pubblici ed Espropri Consortile, in data **26 agosto 2024** è stato sottoscritto tra il Consorzio e l'ing Francesco Monaco contratto (ratificato dal Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2024/23/249** del **02/09/2024**) per il coordinamento dell'Area lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio.
- che con deliberazione del comitato direttivo adottata in data **30 settembre 2024**, n.2024/25/288, fu disposto di:
 1. **annullare** definitivamente la procedura di cui al bando di gara pubblicato in data **13/11/2023** per la "Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino" e sospesa, con avviso pubblico del **30/11/2023**, secondo quanto disposto Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2023/26/364** del **28/11/2023**, per le ragioni in premessa indicate.
 2. **prendere atto** della nomina dell'ing. Francesco Monaco nella sua qualità di coordinatore dell'Area Lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del D.lgs 36/2023;
 3. **approvare** il progetto così come modificato dallo stesso RUP nei punti relativi al costo del personale attualmente in forze all'operatore economico nonché alle modalità di passaggio di cantiere del personale attualmente in forze all'operatore economico risultato aggiudicatario della gara esperita nonché il quadro economico del progetto per un importo complessivo di **€1.772.798,38** così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€. 1.031.838,70
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	Costi da rimborsare	€. 420.000,00
	utile e spese generali	€. 320.959,68
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€. 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€. 21.777,58

4. **sancire** che l'aggiudicazione dell'appalto doveva avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'articolo 71 del d.lgs, 36/2023 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal comma 1 dell'articolo 108 ponendo a base di gara la progettazione così approvata;
5. **affidare** l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico alla CUC convenzionata che doveva provvedere alla nomina del Responsabile del Procedimento per l'affidamento ai sensi del disposto dell'articolo 15 comma 4 del D.lgs 36/2023, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli articoli 62 e 63 per i servizi e forniture di importo superiore a €140.000.

CONSIDERATO:

- che con deliberazione del Comitato Direttivo n.2024/27/305 adottata nella seduta del **14 ottobre 2024**, al fine di garantire la continuità del servizio in essere per la gestione degli impianti di depurazione e delle opere idrauliche del Consorzio al fine di garantire la continuità del servizio ai sensi del disposto del comma dell'articolo 120 del d.lgs.36/2023, fu dato incarico al RUP del servizio in essere per la gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza alla proroga del contratto in essere, così come anche previsto in sede di espletamento della procedura di gara effettuata;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- che con delibera del Consorzio n.2024/27/305 adottata in data 14 ottobre 2024, la stessa proroga temporale ed economica è stata autorizzata;
- che, nelle more di indizione della prefata procedura di gara, si resero disponibili fondi per la realizzazione degli adeguamenti degli impianti alle BAT tali che consentiranno, successivamente all'appalto, l'esecuzione del trattamento dei rifiuti liquidi da parte dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di gara da esperire;
- che si è reso necessario, pertanto, provvedere alla modifica del progetto approvato;
- che, inoltre, occorre modificare i criteri di valutazione della procedura di gara atteso che i precedenti non erano più attuali essendo, la stessa da eseguire, espletata attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- pertanto, che con deliberazione del comitato direttivo adottata in data **11 novembre 2024**, n.2024/33/337, fu disposto:
 1. Di prendere atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli del capitolato tecnico prestazionale e approvare lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n. **2024/25/288 del 30 settembre 2024**.
 2. Di prendere atto ed approvare i criteri di valutazione per l'assegnazione dei punteggi per l'espletamento della procedura di gara già condivisi con l'amministrazione e risultanti dalla relazione istruttoria dallo stessa redatta (protocollo consortile n. **6061 dell'11/11/2024**).
 3. Di prendere atto del quadro economico di dettaglio di seguito riportato:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€ . 1.031.838,70
Spese generali (15%)		€ . 154.775,81
di cui incidenza sicurezza su S.G. (10%)		€ . 15.477,58
Utile di impresa (10%)		€ . 103.183,87
TOTALE SERVIZI DI GESTIONE a corpo		€ . 1.289.798,38
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	€ . 420.000,00
Spese generali (15%)	costi da rimborsare	€ . 63.000,00
TOTALE PRESTAZIONI in economia		€ . 483.000,00
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ . 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ .21.777,58

- che in data **31 ottobre 2024**, perveniva il progetto di finanza pubblica da parte della società De Vizia, attuale gestore del servizio
- che la pubblicazione sulla Gazzetta Europea, sulla piattaforma della CUC incaricata nonché sul sito istituzionale del Consorzio degli atti di gara è avvenuta in data **19 dicembre 2024**;
- che, il termine per la presentazione delle offerte è previsto per le ore **10,00** del giorno **18 gennaio 2025**;

- che, in pari data ma alle ore **16,00**, è previsto lo svolgimento delle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica e cioè in tempi strettissimi stante l'urgenza di procedere all'espletamento della procedura in essere al fine di garantire il servizio di gestione degli impianti di depurazione e idrici gestiti dal Consorzio;
- che il completamento delle procedure di gara è previsto per il giorno **10 febbraio 2025**;
- che occorre garantire il prosieguo del servizio in essere per la gestione degli impianti di depurazione e idrici con la ditta De Vizia.

VISTO:

- Il dettato del già citato **comma 11 dell'articolo 120** che recita: *"In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto"*.

Pertanto, con la presente, si ravvisa a Codesto Consiglio Direttivo, la necessità di provvedere a prorogare il contratto in essere del servizio di "gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del consorzio" attualmente affidata all'operatore economico "De Vizia" per un periodo strettamente necessario al completamento della procedura esperita e, comunque, non inferiore a mesi 1 (diconsi uno) in ossequio al disposto e per le motivazioni dettate dal **comma 11 dell'articolo 120 del d-lgs 36/2023**, dando mandato al Responsabile Unico del Progetto, dott.ing. Giuseppe Tolino, di redigere gli atti conseguenziali".

Preso atto di quanto rappresentato nell'istruttoria di cui innanzi;

Ritenuto di dover provvedere a prorogare il contratto in essere con la società De Vizia fino al completamento della procedura esperita;

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di prendere atto della relazione istruttoria di cui in premessa, acquisita al protocollo dell'ente al n. 323 del 15 gennaio 2025;
3. Di dare mandato al Responsabile Unico del Progetto, ing. Giuseppe Tolino, affinché provveda ad adottare tutti gli atti necessari a prorogare il contratto in essere del servizio di "gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del consorzio", attualmente affidato all'operatore economico "De Vizia", per un periodo strettamente necessario al completamento della procedura esperita e, comunque, non inferiore a mesi 1 (diconsi uno) in ossequio al disposto e per le motivazioni dettate dal comma 11 dell'articolo 120 del d-lgs 36/2023;
4. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi ed alla trasmissione dello stesso ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013;

Consorzio di S. Maria