



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 10 febbraio 2025

Deliberazione n. 2025/6/42

Oggetto: Nota prot. n. 852 del 10.02.2025. "Gestione e conduzione tecnico operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio per il periodo di anni uno - statuizione termini completamento delle procedure di gara e atti conseguenziali da adottare". Provvedimenti.

L'anno duemilaventicinque il giorno 10 del mese di febbraio alle ore 18.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

- | | | | |
|----|--------------------|-------------------|----------|
| 1. | Pasquale PISANO | - Presidente | presente |
| 2. | Michele SPINAZZOLA | - Vice Presidente | assente |
| 3. | Pasquale DE SANTIS | - Componente | presente |
| 4. | Giulio BELMONTE | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | | |
|----|------------------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott.ssa Filomena GAMBACORTA | - Presidente | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria a firma Dirigente Area LL.PP. e Responsabile Unico del Progetto,
Dott. ing. Francesco Monaco, acquisita al protocollo consortile al n. 852 del 10 febbraio 2025:

“Premesso:

- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/16/2015** del **13/07/2023** fu disposto:
 - di procedere all'affidamento del servizio di gestione della depurazione, delle fogne e del servizio idrico, sulla base di un capitolato tecnico prestazionale all'uopo predisposto ad un operatore economico in possesso dei requisiti e qualificazione di legge per un periodo di 12 mesi, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione degli impianti e del servizio sul lungo periodo;
 - di garantire, nelle more, della conclusione della procedura di gara pubblica, la prosecuzione del servizio in via d'urgenza e con effetto immediato mediante affidamento del servizio con procedura di cui all'art. 50, c. 1, lettera b), nei limiti della soglia prevista;
 - di stabilire che il costo dell'energia elettrica per il funzionamento degli impianti doveva essere sostenuto dal Consorzio ASI;
 - di dare mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazione, ing. Antonio Pizza, a dar piena attuazione al deliberato adottato;
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/20/281 del 28/09/2023 fu sostanzialmente:
 - preso atto ed approvato il progetto di servizi, redatto ai sensi dell'**articolo 41 comma 12 del Dlgs 36/2023**;
 - stabiliti i criteri per le modalità di affidamento del servizio di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - stabiliti ed inseriti tra le condizioni di esecuzione, la clausola sociale da strutturare in maniera compiuta e giuridicamente corretta nella fase di stesura del bando avvalendosi dell'assistenza legale dall'avvocato Giardetti volta a garantire la continuità occupazionale dei lavoratori dipendenti che allo stato operano sugli impianti e le infrastrutture idriche e fognarie consortili;
 - dato mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici di procedere alla redazione del bando di gara per l'affidamento del servizio;
- che con successiva delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/22/314** del **19/10/2023** fu, sostanzialmente, approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale armonizzati con la clausola sociale predisposta dall'avvocato Giardetti che sostituivano quelli precedentemente approvati.
- che con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/23/319** del **02/11/2023** fu preso atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli n. 2 e n.20 del capitolato tecnico prestazionale è approvato lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n.**2023/20/281** del **28/09/2023**.

Considerato:

- che in data **13/11/2023** il Consorzio provvedeva alla pubblicazione del bando di gara per la “Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino”;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

• che nel corso della riunione svoltasi in prefettura in data **15/11/2023**, a fronte della dichiarata disponibilità della società Irpiniamambiente di formulare una proposta di Project Financing per l'adeguamento degli impianti e la gestione del servizio, il Consorzio assunse l'impegno di "sospendere e successivamente ritirare, nell'immediatezza il bando di gara pubblicato per l'affidamento del servizio di depurazione";

• che il Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2023/26/364** del **28/11/2023** ha stabilito di sospendere la procedura di cui al bando di gara di che trattasi; avvenuta con avviso pubblico del **30/11/2023**.

Considerato altresì:

• che con Deliberazione n. **2023/27/369** del **05.12.2023** il Comitato Direttivo manifestava la volontà di procedere all'affidamento del servizio di GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER IL PERIODO DI MESI 3, con la procedura senza bando di cui all'**art.76, comma 2, lettera c)**, del **D.Lgs.36/2023**, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'affidamento degli occorrenti servizi di gestione e adeguamento degli stessi impianti secondo le modalità della finanza di progetto di cui agli artt. 193 e seguenti dello stesso **D.Lgs.36/2023**;

• che con la stessa Deliberazione il Comitato Direttivo demandava al RUP ing. Antonio Pizza (Dirigente dell'Area Lavori Pubblici consortile), all'Ufficio Amministrativo ed al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente dell'Ente l'attuazione del deliberato ed i necessari adempimenti;

• che l'ing. Antonio Pizza predisponendo il progetto del servizio commisurato alle volontà espresse dal Comitato Direttivo con la Deliberazione del **05.12.2023** e lo trasmetteva, per la relativa approvazione, con nota prot. **7080** del **21.12.2023**;

• che con Deliberazione n. **2023/30/398** del **21.12.2023** il Comitato Direttivo approvava il progetto del servizio commisurato al periodo di mesi 3, per l'importo in c.t. di €. **406.574,00** oltre IVA, costituito dagli elaborati: Relazione Generale; Stima dei Costi; Schema di contratto e Capitolato;

• che, in adempimento di quanto stabilito dal Comitato Direttivo, per l'affidamento in appalto dei servizi in parola, secondo la procedura fissata dall'**art.76, comma 2, lettera c)** del **D.Lgs.36/2023**, il Dirigente dell'Area Tecnica assumeva Determinazione a contrarre n. **1** del **25.01.2024** ai sensi dell'**art.17 D.lgs.36/2023**;

• con Determinazione n. **06** del **26/06/2024**, a seguito di procedura negoziata ex art. 76 del **D.Lgs. n. 36/2023**, fu disposta l'aggiudicazione della gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie a servizio delle Aree Industriali di propria competenza, per un periodo di mesi 3 (mesi tre) decorrenti dal verbale di consegna.

Dato atto:

• che il Project Financing annunciato dalla società Irpinia Ambiente non era ancora pervenuto;

• che in data **18 ottobre 2024**, era in scadenza la gara di gestione degli impianti di depurazione in quanto, il periodo previsto per l'espletamento del servizio era di tre mesi.

Ritenuto:

• necessario, nelle more di una diversa e più efficace programmazione e riorganizzazione, per un periodo di 12 mesi, di dover procedere all'affidamento del servizio in oggetto ad operatori economici esterni;

Visto:

• che il progetto approvato con delibera del Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/20/281** del **28/09/2023** e successive delibere del Comitato Direttivo del Consorzio n. 2023/22/314 del 19/10/2023 e Comitato Direttivo del Consorzio n. **2023/23/319** del **02/11/2023** non risultava più attuale in quanto, con una nuova procedura, occorre prevedere che il personale attualmente in forze all'operatore economico aggiudicatario della gara esperita doveva operare un passaggio di cantiere presso il nuovo gestore;

• che in seguito al pensionamento dell'ingegnere Antonio Pizza dirigente dell'area lavori Pubblici ed Espropri Consortile, in data **26 agosto 2024** è stato sottoscritto tra il Consorzio e l'ing Francesco Monaco contratto (ratificato dal Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2024/23/249** del **02/09/2024**) per il coordinamento dell'Area lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio.

• che con deliberazione del comitato direttivo adottata in data **30 settembre 2024**, n.2024/25/288, fu disposto di:

1. **annullare** definitivamente la procedura di cui al bando di gara pubblicato in data 13/11/2023 per la "Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino" e sospesa, con avviso pubblico del **30/11/2023**, secondo quanto disposto Comitato Direttivo del Consorzio con delibera n. **2023/26/364** del **28/11/2023**, per le ragioni in premessa indicate.

2. **prendere atto** della nomina dell'ing. Francesco Monaco nella sua qualità di coordinatore dell'Area Lavori Pubblici ed Espropri del Consorzio, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del D.lgs 36/2023;

3. **approvare** il progetto così come modificato dallo stesso RUP nei punti relativi al costo del personale attualmente in forze all'operatore economico nonché alle modalità di passaggio di cantiere del personale attualmente in forze all'operatore economico risultato aggiudicatario della gara esperita nonché il quadro economico del progetto per un importo complessivo di **€1.772.798,38** così distinto:

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€ 1.031.838,70
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	Costi da rimborsare	€ 420.000,00
	utile e spese generali	€ 320.959,68
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ 21.777,58



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

4. **sancire** che l'aggiudicazione dell'appalto doveva avvenire mediante procedura aperta secondo quanto dettato dall'articolo 71 del d.lgs, 36/2023 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come definito dal comma 1 dell'articolo 108 ponendo a base di gara la progettazione così approvata;

5. **affidare** l'espletamento delle procedure di scelta dell'operatore economico alla CUC convenzionata che doveva provvedere alla nomina del Responsabile del Procedimento per l'affidamento ai sensi del disposto dell'articolo 15 comma 4 del D.lgs 36/2023, attesa la non qualificazione del Consorzio ai sensi del disposto degli articoli 62 e 63 per i servizi e forniture di importo superiore a €.140.000.

Considerato:

- che con deliberazione del Comitato Direttivo n.2024/27/305 adottata nella seduta del **14 ottobre 2024**, al fine di garantire la continuità del servizio in essere per la gestione degli impianti di depurazione e delle opere idrauliche del Consorzio al fine di garantire la continuità del servizio ai sensi del disposto del comma dell'articolo 120 del d.lgs.36/2023, fu dato incarico al RUP del servizio in essere per la gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza alla proroga del contratto in essere, così come anche previsto in sede di espletamento della procedura di gara effettuata;

- che con delibera del Consorzio n.2024/27/305 adottata in data 14 ottobre 2024, la stessa proroga temporale ed economica è stata autorizzata;

- che, nelle more di indizione della prefata procedura di gara, si resero disponibili fondi per la realizzazione degli adeguamenti degli impianti alle BAT tali che consentiranno, successivamente all'appalto, l'esecuzione del trattamento dei rifiuti liquidi da parte dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di gara da esperire;

- che si è reso necessario, pertanto, provvedere alla modifica del progetto approvato;

- che, inoltre, occorre modificare i criteri di valutazione della procedura di gara atteso che i precedenti non erano più attuali essendo, la stessa da eseguire, espletata attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa;

- pertanto, che con deliberazione del comitato direttivo adottata in data **11 novembre 2024**, n.2024/33/337, fu disposto:

1.Di prendere atto delle modifiche apportate dal progettista agli articoli del capitolato tecnico prestazionale e approvare lo schema di contratto in uno al capitolato tecnico prestazionale aggiornato, confermando quant'altro già approvato con la Delibera n. **2024/25/288 del 30 settembre 2024**.

2.Di prendere atto ed approvare i criteri di valutazione per l'assegnazione dei punteggi per l'espletamento della procedura di gara già condivisi con l'amministrazione e risultanti dalla relazione istruttoria dallo stesso redatta (protocollo consortile n. **6061 dell'11/11/2024**).

3.Di prendere atto del quadro economico di dettaglio di seguito riportato:



SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici, materiali di consumo)		€. 1.031.838,70
Spese generali (15%)		€. 154.775,81
di cui incidenza sicurezza su S.G. (10%)		€. 15.477,58
Utile di impresa (10%)		€. 103.183,87
TOTALE SERVIZI DI GESTIONE a corpo		€. 1.289.798,38
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	€. 420.000,00
Spese generali (15%)	costi da rimborsare	€. 63.000,00
TOTALE PRESTAZIONI in economia		€ . 483.000,00
Totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		€ . 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza		//
nell'importo totale suesposto sono compresi		
Costi del personale stimati in		€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		€ .21.777,58



- che in data **31 ottobre 2024**, perveniva il progetto di finanza pubblica da parte della società De Vizia, attuale gestore del servizio
- che la pubblicazione sulla Gazzetta Europea, sulla piattaforma della CUC incaricata nonché sul sito istituzionale del Consorzio degli atti di gara è avvenuta in data **19 dicembre 2024**;
- che, il termine per la presentazione delle offerte è previsto per le ore **10,00** del giorno **18 gennaio 2025**;
- che, in pari data ma alle ore **16,00**, era previsto lo svolgimento delle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica e cioè in tempi strettissimi stante l'urgenza di procedere all'espletamento della procedura in essere al fine di garantire il servizio di gestione degli impianti di depurazione e idrici gestiti dal Consorzio;
- che il completamento delle procedure di gara era previsto per il giorno **10 febbraio 2025**;
- che occorre garantire il prosieguo del servizio in essere per la gestione degli impianti di depurazione e idrici con la ditta De Vizia.

Visto:

Il dettato del già citato **comma 11 dell'articolo 120** che recita: *“In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto”*.

Alla luce di ciò, in data **15 gennaio 2025** con nota prot.323 fu rappresentata a Codesto Consiglio Direttivo, la necessità di provvedere a prorogare il contratto in essere del servizio di "gestione e





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del consorzio" attualmente affidata all'operatore economico "De Vizia" per un periodo strettamente necessario al completamento della procedura esperita e, comunque, non inferiore a mesi 1 (diconsi uno) in ossequio al disposto e per le motivazioni dettate dal **comma 11 dell'articolo 120 del d.lgs 36/2023**, dando mandato al Responsabile Unico del Progetto, dott. ing. Giuseppe Tolino, di redigere gli atti conseguenziali.

Con deliberazione n. **2025/2/9 del 15 gennaio 2025**, e con successiva determinazione n. **3 del 16 gennaio 2025**, fu disposta la richiesta proroga.

Atteso che alla data odierna la commissione di gara non ha ancora concluso la procedura di valutazione delle offerte prodotte e che si dovrà provvedere alla verifica dei requisiti di ordine generale e requisiti di ordine speciale, disciplinati nel d.lgs. n. **36/2023** nella Parte V, Titolo IV, Capo II e Capo III (**artt. 94, 95, 98, 100 e 103**) e che la stessa viene effettuata attraverso il FVOE istituito attraverso l'art. 22 del D.Lgs. n. **36/2023** facente riferimento a un «ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement)» i cui pilastri sono la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (art. 23) con il connesso Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (art. 24) gestiti dall'ANAC e le piattaforme telematiche di approvvigionamento.

Considerato che la predetta procedura di verifica non è iniziata, occorre procedere alla concessione di un ulteriore periodo di proroga sul contratto in essere con la De Vizia Transfert.

Atteso che nel disciplinare di gara è prevista la consegna del servizio sotto le riserve di legge in ossequio al **comma 9 dell'articolo 17 del d.lgs. 36/2023**, non appena le stesse verifiche saranno concluse con esito positivo la stessa avverrà e comunque per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle predette verifiche stimato in giorni venti a far data dalla conclusione della procedura di gara in corso".

Ritenuto di dover prendere atto di quanto rappresentato nell'istruttoria di cui innanzi e di dover adottare i conseguenti provvedimenti;

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di prendere atto della relazione istruttoria dell' ing. Francesco Monaco, acquisita al protocollo dell'ente al n. 852 del 10 febbraio 2025;
3. Di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica consortile, Responsabile Unico del Progetto, ing. Giuseppe Tolino, affinché provveda ad adottare tutti gli atti necessari al fine di prorogare il contratto del servizio di *"Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie di competenza del Consorzio per il periodo di mesi 3"*, attualmente affidato all'operatore economico "De Vizia Transfer s.p.a.", per il tempo strettamente necessario al completamento della procedura di affidamento, come richiesto dal RUP., ing. Francesco Monaco nell'istruttoria di cui in premessa;

4. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi ed alla trasmissione dello stesso ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013;

red di c.

2 / 1