



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 01 ottobre 2025

Deliberazione n. 2025/30/286

Oggetto: Nota notaio Enrico Maria Stasi acquisita al protocollo consortile al n. 6358 del 01.10.2025.
Provvedimenti

L'anno duemilaventicinque il giorno 01 del mese di ottobre alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la deliberazione n. 2025/27/261 del 3 settembre 2025 con la quale, tra l'altro,:

- assegnava alla ditta Ecosistem srl il lotto di industriale edificato individuato in catasto fabbricati al Foglio 43 del Comune di Nusco con la Particella n. 319;
- autorizzava il Presidente a sottoscrivere l'atto di trasferimento;
- autorizzava il pagamento in favore del Comune di Calabritto della somma di euro 477.652,00, condizionando lo stesso alla cancellazione, da parte del Comune di Calabritto, dell'ipoteca legale iscritta sul lotto oggetto del trasferimento;

Considerato:

- che la ditta assegnataria Ecosistem s.r.l. per il rogito notarile, in programma per il giorno 2 ottobre 2025, individuava, così come da comunicazione per le vie brevi, il notaio Enrico Maria Stasi;
- che lo stesso, con nota acquisita al protocollo consortile al n. 6358 del 01.10.2025 chiedeva il pagamento anticipato delle spese relative alla cancellazione dell'ipoteca di cui innanzi e del compenso relativo a tale attività;

Vista la fattura proforma allegata alla nota di cui innanzi;

Ritenuto di poter accogliere quanto richiesto dal notaio e di dover, pertanto, autorizzare gli uffici a procedere al pagamento;

Ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
- 2) Di autorizzare l'Ufficio Contabile consortile a versare al notaio Enrico Maria Stasi, prima della stipula dell'atto in programma il giorno 2 ottobre 2025, gli importi di cui alla proforma acquisita al protocollo consortile al n.6358 del 01.10.2025;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi e a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n.33/2013.

