



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 3 settembre 2025

Deliberazione n. 2025/27/260

Oggetto: A.I. Valle Ufita. Comune di Flumeri Istanza di insediamento per ampliamento attività produttiva in ditta "CO.BI.EM s.r.l." da attuarsi nel lotto individuato in catasto al foglio n. 27 del Comune di Flumeri (AV) con le particelle nn. 238, 300,304 e 306 (di complessivi mq. 40533). Istanza trasmessa a mezzo p.e.c. in data 13 agosto 2025 ed acquisita al protocollo al n. 5328 del 19.08.2025

L'anno duemilaventicinque il giorno 3 del mese di settembre alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista ed esaminata l'istruttoria dell'Area Tecnica acquisita al protocollo consortile al n. 5640 del 2 settembre 2025, avente ad oggetto : "A.I. Valle Ufita. Comune di Flumeri Istanza di insediamento per ampliamento attività produttiva in ditta "CO.BI.EM s.r.l." da attuarsi nel lotto individuato in catasto al foglio n. 27 del Comune di Flumeri (AV) con le particelle nn. 238, 300,304 e 306 (di complessivi mq. 40533). Istanza trasmessa a mezzo p.e.c. in data 13 agosto 2025 ed acquisita al protocollo al n. 5328 del 19.08.2025";

Sentito il Presidente il quale interviene in merito all'assegnazione del lotto in questione, rappresentando che agli atti dell'Ente è pervenuta in data 2 settembre 2025, per il medesimo lotto, richiesta di assegnazione da parte di un'altra società (protocollo consortile n. 5699 del 3 settembre 2025), già all'attenzione dell'Area Tecnica consortile;

Ritenuto, dopo ampia discussione, di voler attivare per l'assegnazione del lotto individuato in catasto al foglio n. 27 del Comune di Flumeri (AV) con le particelle nn. 238, 300,304 e 306, una procedura comparativa, ai sensi dell'art 9, comma 3, Parte II del "Regolamento per gli insediamenti ed il monitoraggio degli insediamenti nelle aree ASI";

Considerata la necessità di garantire la parità di trattamento, trasparenza e completezza dell'istruttoria, al fine di pervenire ad una decisione pienamente conforme alle finalità consortili;

Ritenuto, pertanto, necessario rinviare la decisione in ordine all'assegnazione del lotto in questione, al fine di consentire all'Ufficio Tecnico di presentare l'istruttoria relativa alla richiesta di assegnazione protocollo n. 5699 del 3 settembre 2025 e sottoporre successivamente al Comitato Direttivo un quadro istruttorio completo per una valutazione comparativa;

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di rinviare, per quanto rappresentato in premessa ogni decisione in merito all'assegnazione del lotto individuato in catasto al foglio n. 27 del Comune di Flumeri (AV) con le particelle nn. 238, 300,304 e 306;
3. Di trasmettere il presente provvedimento all'Area Tecnica consortile;
4. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi ed alla trasmissione dello stesso ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013

