

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 30 luglio 2025

Deliberazione n. 2025/25/232

Oggetto: A.I. Solofra. Comune di Solofra. Ditta D.L. Leather S.r.l. Richiesta di nulla osta consortile. al Permesso di Costruire inerente ai lavori di "Sopraelevazione/ampliamento dell'opificio industriale da eseguirsi in via Carpisani, inerente al lotto edificato individuato in catasto al Foglio n. 1 del Comune di Solofra con la particella nr. 1090". Istanza acquisita al protocollo consortile con n. 4026 del 13/06/2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno 30 del mese di luglio alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.

IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal Dirigente dell'Area Tecnica consortile, ing. Giuseppe Tolino, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 5049 del 29 luglio 2025:

“Il Comune di Solofra con nota protocollo n. 8931 del 11/06/2025, (rif. pratica n. 193/2025), acquisita al protocollo consortile al n. 4026 del 13/06/2025, in copia allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, ha trasmesso la richiesta di parere inerente all'istanza in oggetto.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (protocollo n. 4043 del 16/06/2025), relaziona quanto segue.

Con l'istanza in oggetto la società D.L. Leather S.r.l. intende realizzare un ampliamento mediante la sopraelevazione parziale del fabbricato già esistente.

Vista la copia del bonifico di Euro 610,00 Iva compresa (spese per istruttoria tecnico amministrativa per rilascio di autorizzazioni, nulla osta e pareri) emesso dall'Istituto Bancario “Sepa Banca Monte Dei Paschi Di Siena S.p.a.”

Vista la deliberazione del Comitato Direttivo n. 2021/9/106 del 13/04/2021 con cui il Consorzio a preso atto all'insediamento dell'attività produttiva in ditta D.L. Leather S.r.l. nel lotto di Proprietà della ditta I.P. & C S.p.a. individuato in catasto al Foglio n. 1 del Comune di Solofra con la particella nr. 1090.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio con particolare riferimento a quello approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 2025/15/147 del 07/05/2025.

Vista l'autorizzazione (allegata all'istanza in epigrafe) della ditta proprietaria del lotto “I.P. & C S.p.a.” in favore della ditta conduttrice dell'immobile “D.L. Leather S.r.l.” alla presentazione dell'istanza in oggetto.

Esaminata la documentazione trasmessa (acquisita al protocollo consortile con n. 4026 del 13/06/2025) e riscontrato che le opere previste in progetto sono tali da non incidere sugli indici fissati dalle norme di attuazione del P.r.t. consortile valido per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995) non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto”.

Preso atto di quanto rappresentato nell'istruttoria di cui innanzi;

Ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
- 2) Di esprimere nulla osta all'istanza della ditta D.L. Leather S.r.l. di cui alla nota acquisita al protocollo consortile al n. 4026 del 13/06/2025 rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Solofra unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n.33/2013;

Area di Sviluppo

1 ^

avellino