



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 30 giugno 2025

Deliberazione n. 2025/22/196

Oggetto: A. I. Pianodardine. Comune di Avellino. Istanza di insediamento nuova attività produttiva in ditta "F.M.C. S.r.L." acquisita al protocollo consortile con il n. 3550 del 26/05/2025 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile al n. 3673 del 29/05/2024, n. 3902 del 10/06/2025 ed al 4343 del 26/06/2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno 30 del mese di giugno alle ore 12.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

- | | | | |
|----|--------------------|-------------------|----------|
| 1. | Pasquale PISANO | - Presidente | presente |
| 2. | Michele SPINAZZOLA | - Vice Presidente | presente |
| 3. | Pasquale DE SANTIS | - Componente | presente |
| 4. | Giulio BELMONTE | - Componente | assente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | | |
|----|------------------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott.ssa Filomena GAMBACORTA | - Presidente | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione resa Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Tolino, acquisita al protocollo consortile al n. 4347 del 27 giugno 2025:

La ditta "F.M.C. S.r.L." (sede legale in Montefusco (AV) alla via Sant'Egidio Area PIP ed iscritta alla Camera di Commercio Industria e Artigianato Irpinia Sannio con Rea numero AV-139368, C.F. e P.IVA n. 02153740648) con PEC in data 24/05/2025 (acquisita al protocollo consortile con il n. 3550 del 26/05/2025) e successive PEC in data 27/05/2025 (acquisita al protocollo consortile con il n. 3673 del 29/05/2025) in data 08/06/2025 (acquisita al protocollo consortile con il n. 3902 del 10/06/2025) ed in data 26/06/2025 (acquisita al protocollo consortile con il n. 4343 del 26/06/2025), tutte in copia allegate alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale della presente relazione, ha trasmesso (ai sensi del regolamento Consortile vigente approvato con deliberazione del Consiglio Generale n. 2021/3/5 del 21/05/2021 e s.m.i.) istanza di insediamento di nuova attività produttiva da attuare nel lotto industriale di proprietà, avente superficie complessiva di mq 26.478, individuato in catasto al Foglio n. 7 del Comune di Avellino con le particelle nn. 1354, 1394, 1395 e 1405.

Con nota consortile protocollo n. 3913 dell'11/06/2024 (in copia allegata) l'ufficio ha comunicato l'avvio del procedimento per l'istanza in oggetto.

Tanto innanzi esposto ed esaminata la documentazione trasmessa, si relaziona quanta segue.

L'istanza di insediamento risulta presentata nel rispetto di quanta previsto e disciplinato dal "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili" (che per brevità di seguito verrà indicato con la parola "Regolamento") approvato con deliberazione del Consiglio Generale del Consorzio n. 2021/3/5 del 21/05/2021 e s.m.i.

L'istanza risulta, inoltre, presentata secondo il modello "allegato 2" previsto dal Regolamento e completa di tutti gli allegati nel medesimo indicati.

Il lotto interessato dalla richiesta in epigrafe risulta catastalmente individuato al Foglio n. 7 del Comune di Avellino con le particelle:

- n. 1354 per mq 18.214 della sua intera consistenza;
- n. 1394 per la sua intera consistenza di mq 6.477;
- n. 1395 per la sua intera consistenza di mq. 1.104;
- n. 1405 per la sua intera consistenza di mq. 683

La superficie complessiva risulta di mq 26.478 ed è ricompresa in zona per localizzazione industriale dal P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992).

La ditta "F.M.C. S.r.L. ", con l'istanza presentata, ha chiesto al Consorzio:

- il nulla osta all'insediamento di una nuova attività produttiva per la "REALIZZAZIONE DI UN HUB PER LA PRODUZIONE E LO STOCCAGGIO DI IDROGENO VERDE ALIMENTATO DA IMPIANTI FOTOVOLTAICI";
- il nulla osta al progetto, a firma dell'ing. Antonello ROTONDI (iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino al n. 1277) ed il prof. ing. Lucio IPPOLITO (iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 2749), inerente alla realizzazione del proprio opificio industriale.

L'istanza di insediamento proposta rientra nella fattispecie dall'art. 4 comma 1 lettera b) del Regolamento *"insediamento in aree e/o immobili di cui il soggetto richiedente abbia già la proprietà e/o la disponibilità"*.





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Dall'esame della documentazione trasmessa è stato possibile rilevare che la società "F.M.C. S.r.L.", come si evince dalla relazione descrittiva e dal business plan trasmesso, al cui contenuto si rinvia per gli eventuali approfondimenti, intende realizzare un HUB per la produzione, stoccaggio, riconversione e distribuzione dell'idrogeno green alimentato da idoneo impianto fotovoltaico e relative opere di connessione alla rete elettrica in media tensione. L'intervento prevede quindi la realizzazione di un nuovo impianto di produzione e distribuzione di idrogeno rinnovabile per autotrazione e per usi industriali.

La produzione di idrogeno prevista dall'impianto di elettrolisi in progetto sarà di 200 Nm³/h pari a 302 kg/giorno da produrre in 17 ore di funzionamento dell'elettrolizzatore che avrà pertanto una produttività massima di circa 21,6 kg/h.

Detta produzione di idrogeno sarà garantita da un impianto di elettrolisi costituito da n° 1 elettrolizzatore alcalino con classe di potenza pari a 1 MW e consumo specifico di energia elettrica minore di 58 MWh/tH₂.

Nell'ambito del progetto è prevista anche la realizzazione di un complesso di impianti fotovoltaici asserviti esclusivamente all'elettrolizzatore con una potenza nominale non inferiore a 3,0 MWp.

Il progetto prevede, inoltre, la realizzazione di isola di erogazione con n. 2 colonnine con doppio punto di erogazione:

n. 1 colonna sarà dedicata ai veicoli pesanti (rifornimento a 350 bar);

nl. 1 colonna sarà dedicata ai veicoli leggeri (rifornimento a 700 bar).

In totale saranno previsti n. 4 punti di erogazione.

Il progetto, quindi, si compone di due parti fondamentali interconnesse fra di loro, l'impianto di produzione e distribuzione idrogeno ed il parco fotovoltaico asservito alla produzione di idrogeno mediante l'elettrolizzatore con una previsione di investimento per circa 11,5 milioni di euro.

Il progetto in epigrafe, come esplicitato nella Tav n3, risulta finanziato:

- con fondi PNNR, M2C2.3.1 (CUP: B33D23000530004), per la realizzazione di un HUB per la produzione e stoccaggio di idrogeno verde alimentato da impianti FTV,;

- con fondi PNRR MIT M2C2-13.3 (CUP: G31B23001340006), per la realizzazione di una stazione di rifornimento di idrogeno rinnovabile per il trasporto stradale.

Il progetto, inoltre, prevede:

- la presenza di aree coperte (quali Uffici esistenti, Tettoria prefabbricata, area stoccaggio idrogeno, locale compressore, ecc.) per una superficie complessiva di 4.326 mq;

- aree destinate a parcheggi per una superficie complessiva di 1.632 mq;

- area destinata a verde per una superficie complessiva di 1.892,12 mq;

- aree destinate a piazzali e viabilità interna;

- aree destinate alla realizzazione di impianti fotovoltaici;

- la realizzazione di opere di recinzione aventi altezza complessiva pari a mt. 2,00 di cui 1,00 mt sarà realizzata con un muretto e la restante porzione sarà invece in grigliato elettrofuso;

Dato atto:

✓ che la Società, in ottemperanza a quanto disposto dal C.D. del Consorzio con deliberazione n. 2021/12/132 del 11/05/2021, ha effettuato in favore dell'Ente il versamento delle somme dovute per spese di istruttoria Tecnico/Amministrativa (per nulla osta istanza nuovo insediamento e per nulla osta progetto) e contributi ed oneri per nulla osta nuovo insediamento;

✓ che l'attività che la società "F.M.C. S.r.L." intende svolgere non è in contrasto con quanto previsto e disciplinato dalle norme di attuazione del PRT consortile vigente e valido per l'Agglomerato Industriale ASI di Pianodardine;

Handwritten signature

- ✓ che il lotto interessato dall'insediamento, così come proposto ed innanzi individuato, rientra nel perimetro dell' Agglomerato Industriale ASI di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992) in zona per localizzazione industriale;
- ✓ che il progetto proposto, a firma del prof. ing. Lucio IPPOLITO e dell' ing. Antonello ROTONDI, risulta redatto nel rispetto delle norme di attuazione del PRT consortile vigente valido per l'Agglomerato Industriale di Pianodardine;
- ✓ che il terreno ricompreso nel perimetro del lotto interessato dall'insediamento, di mq 26.478, è nella disponibilità della F.M.C. S.r.L. in quanto già di sua proprietà;

Vista la Legge Regione Campania n. 19/2013.

Visto l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Visto il PRT valido per l'Agglomerato Industriale ASI di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992).

Visto il Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili (approvato con deliberazione del Consiglio Generale del Consorzio n. 2021/3/5 del 21/05/2021 e s.m.i.).

Si propone

al Comitato Direttivo la presente relazione istruttoria per l'adozione dei provvedimenti finalizzati:

- ✓ al rilascio, in ottemperanza al "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili", del nulla osta preliminare all'istanza di insediamento proposto dalla ditta "F.M.C. S.r.L.", con sede legale in Montefusco (AV) alla via Sant'Egidio Area PIP (iscritta alla Camera di Commercio Industria e Artigianato Irpinia Sannio con Rea numero AV-139368, C.F. e P.IVA n. 02153740648), da attuarsi nel lotto industriale di proprietà, individuato in catasto al Foglio n. 7 del Comune di Avellino con le particelle nn. 1354, 1394, 1395 e 1405, avente superficie complessiva di mq.26.478.
- ✓ al rilascio del nulla osta di competenza del Consorzio al progetto, a firma del prof. ing. IPPOLITO e dell'ing. Antonello ROTONDI, presentato dalla ditta "F.M.C. S.r.L." relativo alla realizzazione di un HUB per la produzione, stoccaggio, riconversione e distribuzione dell'idrogeno green alimentato da idoneo impianto fotovoltaico e relative opere di connessione alla rete elettrica in media tensione, con obbligo per la stessa ditta di richiedere al Comune competente il relativo Permesso di Costruire."

Ritenuto di poter accogliere la proposta del Dirigente dell'Area Tecnica consortile ed in conformità alla stessa;

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di concedere nulla osta di competenza al progetto, a firma del prof. ing. IPPOLITO e dell' ing. Antonello ROTONDI, presentato dalla ditta "F.M.C. S.r.L." relativo alla realizzazione di un HUB per la produzione, stoccaggio, riconversione e distribuzione dell'idrogeno green alimentato da idoneo impianto fotovoltaico e relative opere di connessione alla rete elettrica in media tensione;
Di rappresentare che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del comune di Avellino unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo di legge;
- 3) Di concedere, in ottemperanza al "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili", il nulla osta preliminare all'istanza di insediamento proposto dalla ditta "F.M.C. S.r.L.", con sede legale in Montefusco (AV) alla via Sant'Egidio Area PIP (iscritta alla Camera di Commercio Industria e Artigianato Irpinia Sannio con Rea



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

numero AV-139368, C.F. e P.IVA n. 02153740648), da attuarsi nel lotto industriale di proprietà, individuato in catasto al Foglio n. 7 del Comune di Avellino con le particelle nn. 1354, 1394, 1395 e 1405, avente superficie complessiva di mq.26.478.

Di chiarire che il Nulla Osta preliminare all'insediamento della società "F.M.C. S.r.L." resta condizionato, pena decadenza dello stesso:

- al rispetto della disciplina, condizioni, prescrizioni e obblighi esplicitati dal "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e gli agglomerati industriali consortili" approvato con deliberazione del Consiglio Generale del Consorzio n. 2021/3/5 del 21/05/2021 e s.m.i.;
- a presentare al Comune competente (art. 15 del Regolamento) istanza necessaria per munirsi dei titoli abilitativi necessari per la realizzazione degli interventi previsti in progetto e/o per l'avvio dell'attività;
- a sottoscrivere la convenzione preliminare entro il termine di giorni 15 dalla comunicazione di rilascio del nulla osta preliminare;

4) Di approvare lo schema di convenzione preliminare (previsto dal regolamento consortile vigente) allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale ed autorizzare il Presidente alla sottoscrizione dello stesso;

5) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

