



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 26 maggio 2025

Deliberazione n. 2025/17/162

Oggetto: Lotto edificato n. 4/F3 "Ex Amiderie Italiane Spa". Presa d'atto nota protocollo consortile n. 3431 del 21 maggio 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno 26 del mese di maggio alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

- | | | | |
|----|--------------------|-------------------|----------|
| 1. | Pasquale PISANO | - Presidente | presente |
| 2. | Michele SPINAZZOLA | - Vice Presidente | presente |
| 3. | Pasquale DE SANTIS | - Componente | assente |
| 4. | Giulio BELMONTE | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | | |
|----|------------------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott.ssa Filomena GAMBACORTA | - Presidente | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | assente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la nota acquisita al protocollo consortile al n. 3431 del 21 maggio 2025 con la quale il Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Tolino ha relazionato in merito al Lotto edificato n. 4/F3 "Ex Amiderie Italiane Spa" dell'area industriale ASI di Nusco-Lioni – Sant'Angelo dei Lombardi, individuato in catasto al foglio n. 43 del Comune di Nusco con la particella n. 319, avente superficie complessiva di mq.45.943;

Tenuto conto che, per l'assegnazione del lotto di cui trattasi, il Consorzio ha provveduto, nel tempo, alla pubblicazione di n. 6 bandi pubblici, rispetto ai quali non è mai pervenuta all'Ente alcuna richiesta di assegnazione;

Ritenuto, pertanto, di dover avviare una nuova procedura ad evidenza pubblica a condizioni maggiormente appetibili, ciò al fine di favorire l'assegnazione del lotto di cui trattasi;

ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. Di prendere atto della relazione acquisita al protocollo consortile al n. 3431 del 21 maggio 2025;
2. Di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica consortile, ing. Giuseppe Tolino, affinché provveda a pubblicare un nuovo avviso pubblico per l'assegnazione del lotto ex Amiderie Italiane dell'area industriale ASI di Nusco-Lioni- Sant'Angelo dei Lombardi, individuato in catasto al foglio n. 43 del Comune di Nusco con la particella n. 319, avente superficie complessiva di mq.45.943;
3. Di nominare, pertanto, l'ing. Giuseppe Tolino quale Responsabile Unico del Procedimento;
4. Di stabilire che l'avviso pubblico di cui al punto 2. dovrà prevedere un'offerta al ribasso con un range non superiore al 20%;
5. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo affinché provveda alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi e alla trasmissione dello stesso ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013;

avellino