



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 21 maggio 2025

Deliberazione n. 2025/16/150

Oggetto: A. I. di Morra De Sanctis. Comune di Morra De Sanctis. Ditta C.M.S. S.p.a. Richiesta di nulla osta consortile per i lavori di realizzazione di un volume tecnico, opere di contenimento e connessione alle acque reflue dello stabilimento.

L'anno duemilaventicinque il giorno 21 del mese di maggio alle ore 17:00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.

Avellino - epv

IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

"Il Sig. Iannone Antonio in qualità di Legale rappresentante della C.M.S. S.p.a. con nota/pec del 17/01/2025, acquisita al protocollo consortile con nr. 346 del 17/01/2025, in copia allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, ha trasmesso la richiesta di parere all'istanza in oggetto.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (protocollo n. 548 del 28/01/2025), relaziona quanto segue.

Esaminata la documentazione trasmessa ed al fine di procedere correttamente all'istruttoria dell'istanza in epigrafe con nota consortile prot. n. 1144 del 24/02/2025 l'ufficio ha chiesto integrazioni alla documentazione presentata.

Le integrazioni richieste sono state trasmesse a mezzo PEC in data 24/03/2025 e acquisite al protocollo consortile al n. 1868 del 25/03/2025.

Con nota inviata per via Pec il 09/04/2025 (acquisita al protocollo consortile con n. 2470 del 10/04/2025) la società C.M.S. S.p.a. ha trasmesso ad integrazione di quanto già acquisito con protocollo consortile n. 346 del 17/01/2025, 1868 del 25/03/2025 gli elaborati di seguito elencati:

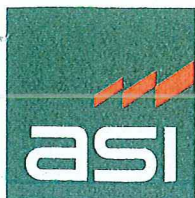
- scheda urbanistica per la verifica degli standard urbanistici;
- tav. n. 1 elaborato planimetrico su base catastale con perimetrazione del lotto di proprietà;
- tav. n. 2 elaborato planimetrico su base aerofotogrammetrico con perimetrazione del lotto di proprietà;
- tav. n. 3 elaborato planimetrico con perimetrazione del lotto e individuazione delle superfici dei corpi di fabbrica, delle aree, spazi ed impianti in uso.

Successivamente con nota inviata per via Pec il 12/05/2025 (acquisita al protocollo consortile con n. 3234 del 14/05/2025) la società CMS S.p.a. ha trasmesso in sostituzione di quanto già acquisito al protocollo consortile con n. 1868 del 25/03/2025 en. 2470 del 10/04/2025 gli elaborati che di seguito si elencano:

- scheda urbanistica per la verifica degli standard urbanistici;
- tav. n. 1 elaborato planimetrico su base catastale riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
- tav. n. 2 elaborato planimetrico su base aerofotogrammetrico riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
- tav. n. 3 elaborato planimetrico riportante la perimetrazione del lotto di proprietà con individuazione delle superfici dei corpi di fabbrica, delle aree esterne (verde, parcheggi, piazzali e marciapiedi), impianti in uso e opera da realizzare.

Con l'istanza in oggetto la società "C.M.S. S.p.a." intende realizzare un volume tecnico di dimensioni in pianta di metri 10,00 metri 16,46 adibito ad impianto di depurazione, una sala termica ed un deposito per una superficie complessiva di mq 164,60 ed un'altezza di metri 6,00, la posa in opera di tubazioni per gli scarichi e pozzetti con chiusura in ghisa nonché la realizzazione di un muro di contenimento in cemento armato di lunghezza 75,00 metri.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, ha riscontrato che il progetto inerente la richiesta in oggetto (acquisita al protocollo consortile con n. 346 del 17/01/2025 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 3234 del 14/05/2025) è compatibile con quanto previsto dalle norme tecniche di attuazione per gli insediamenti assentiti dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione dell'Articolo n. 32 della legge n. 219 del



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

15/05/1981 e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”

RITENUTO di condividere quanto esposto dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi ed in conformità alla stessa,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di esprimere il nulla osta di Competenza del Consorzio al progetto presentato dalla ditta “C.M.S. S.p.a.”, come emarginato in oggetto;
- 3) Di rappresentare che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente, il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Morra De Sanctis unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti;
- 4) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

