



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 07 maggio 2025

Deliberazione n. 2025/15/138

Oggetto: A.I. Solofra. Ditta "MODERN COMPANY S.r.l.". Comunicazione cessazione contratto di locazione sottoscritto con la società "LUCKY SKINS S.r.l." per l'insediamento plurimo di nuove attività assentito dal Comitato Direttivo con Delibera n. 2023/12/274 del 25/05/2023.

L'anno duemilaventicinque il giorno 7 del mese di maggio alle ore 17:00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Su richiesta del Presidente, svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



II COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dalla funzionaria dell'Ufficio Tecnico dr.ssa Rosalba Della Vecchia come di seguito riportata:

“Premesso:

che con Delibera n. 2023/12/274 del 25/05/2023 (in copia allegata) il Comitato Direttivo del Consorzio ha rilasciato nulla osta preliminare all'insediamento plurimo di nuove attività produttive in ditte “LUCKY SKINS S.r.l.”, “GRUPPO DEA S.r.l.”, “MODERN COMPANY S.r.l.” e “STYLESYSTEM S.R.L.S.” da realizzare nel lotto industriale individuato in catasto al Foglio n. 2/A del Comune di Solofra particella n. 1989 sub 13, sub 14, sub 12 e sub 15, di proprietà della “LUCKY SKINS S.r.l.”.

Preso Atto

della nota trasmessa a mezzo posta certificata in data 22/04/2025, acquisita al protocollo consortile con il n. 2773 del 23/04/2025 (in copia allegata), con la quale la società “MODERN COMPANY S.r.l.” ha comunicato di non essere più locataria dell'immobile individuato in catasto al Foglio n. 2/A del Comune di Solofra particella n. 1989 sub 12, a far data dal 10/04/2025.

In considerazione di quanto innanzi si propone al Comitato Direttivo la presente relazione istruttoria al fine di adottare, in ottemperanza al “Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili”, gli adempimenti connessi e consequenziali alla comunicazione della ditta “MODERN COMPANY S.r.l.”, acquisita al protocollo consortile con il n. 2773 del 23/04/2025.”

RITENUTO di condividere quanto esposto dalla funzionaria dell'Ufficio Tecnico dr.ssa Rosalba Della Vecchia ed in conformità alla stessa,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di prendere atto della comunicazione, a firma dell'amministratore della ditta “Modern Company S.r.l.”, di cessazione contratto di locazione sottoscritto con la ditta “Lucky Skins S.r.l.”;
- 3) di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.