



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 24 giugno 2024

Deliberazione n. 2024/18/197

Oggetto: Area Industriale Valle Caudina. Ditta FDM Servizi S.r.l. Richiesta di nulla osta consortile al Permesso di Costruire relativo la realizzazione di un'area di stoccaggio rifiuti per il recupero delle varie componenti con la trasformazione con compattatore, e realizzazione di un parcheggio di automezzi. Lotto identificato in catasto al foglio n. 8 del Comune di Cervinara particelle n. 984, 985, 2082, 987, 2074, 2077, 2047, 2079, 2081 e 1930.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 24 del mese di giugno alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata come di seguito riportata:

“Il Comune di Cervinara con nota protocollo n. 3875 del 02/04/2024 (acquisita al protocollo Consortile in data 03/04/2024 con n. 2081, ha trasmesso il Permesso di Costruire (P.d.C.) in oggetto.

A corredo della nota è stato trasmesso:

- modulo per la richiesta di permesso di costruire;
- documento di riconoscimento del sig. De Medici Gabriele Amministratore Unico della società FDM Servizi S.r.l.;
- copia del documento di riconoscimento del sig. Marchese Fabio tecnico incaricato;
- Tavola Unica comprendente: Relazione Tecnica, inquadramento Urbanistico e Planimetrie dei luoghi prima e dopo i lavori.
- scheda urbanistica per la verifica degli standard;
- copia visura camerale della società FDM Servizi S.r.l.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 2399 del 16/04/2024), relaziona quanto segue.

Esaminata la documentazione trasmessa ed al fine di procedere correttamente all'istruttoria dell'istanza in oggetto l'ufficio, con nota consortile n. 2672 del 08/05/2024, ha chiesto integrazioni alla documentazione acquisita al protocollo consortile n. 2888 del 24/05/2024.

In riscontro alla nota consortile (n. 2672 del 08/05/2024) il Comune di Cervinara con nota protocollo n. 5952 del 23/05/2024 (acquisita al protocollo consortile con n. 2888 del 24/05/2024) ha trasmesso gli elaborati che di seguito si elencano:

1. planimetria di progetto adeguamento e allestimento area scala 1:500;
2. planimetria di progetto rete fognaria e approvvigionamento acqua scala 1:500;
3. stralcio catastale;
4. elaborato planimetrico del P.R.T. ASI riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
5. elaborato planimetrico su base catastale riportante la perimetrazione del lotto di proprietà;
6. sovrapposizione del perimetro del lotto di proprietà su mappa catastale e zonizzazione P.R.T. ASI;
7. copia del bonifico di euro 610,00 per spese di istruttoria pratica.

Dall'esame della documentazione (acquisita al protocollo consortile con n. 2081 del 03/04/2024 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 2888 del 24/05/2024) trasmessa si rileva che il progetto proposto riguarda la realizzazione di una area di stoccaggio rifiuti per il recupero delle varie componenti con la trasformazione con compattatore, e realizzazione di un parcheggio di automezzi.

Vista ed esaminata la Deliberazione del Comitato Direttivo n. 2023/16/225 del 19/12/2023 con cui il Consorzio ha assentito l'istanza d'insediamento di nuova attività della ditta “FDM Servizi S.r.l.” (richiesta rettifica).

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, ha riscontrato che il progetto inerente alla richiesta in oggetto (protocollo consortile con n. 2081 del 06/04/2024 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 2888 del 24/05/2024) rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Valle Caudina



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

(approvato con D.P. della Provincia di Avellino n. 7 del 24/09/2007) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio del parere favorevole di competenza del Consorzio.”

Ritenuto di condividere quanto proposto dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico geom. Luigi Filipuzzi,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio al Permesso di Costruire in ditta “FDM Servizi S.r.l.” per la realizzazione di un’area di stoccaggio rifiuti per il recupero delle varie componenti con la trasformazione con compattatore e realizzazione di un parcheggio di automezzi, nel lotto individuato in catasto al Foglio n. 8 del Comune di Cervinara particelle n. 984, 985, 2082, 987, 2074, 2077, 2047, 2079, 2081 e 1930; rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Cervinara unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente;
- 3) Di incaricare l’Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Area di Svill.

Avellino