



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 03 giugno 2024

Deliberazione n. 2024/15/170

Oggetto: A. I. di Solofra. Comune di Solofra richiesta parere SCIA in ditta Ditta Irpel S.r.l. relativa all'immobile ubicato alla via Consolazione, 22 del Comune di Solofra ed individuato in catasto al foglio n. 1 sez. A del Comune di Solofra particella n. 1439.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 03 del mese di giugno alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata come di seguito riportata:

“Il Comune di Solofra con PEC del 10/04/2024 (acquisita al protocollo consortile al n. 2217 del 11/04/2024) ha trasmesso richiesta di parere (protocollo 4729 del 10/04/2024, pratica n. 73/2024) per Segnalazione Certificata di inizio Attività in oggetto.

A corredo della nota è stato trasmesso:

- relazione tecnica;
- Tav. UNI-Planimetrie relative all'assetto risultante dai titoli edilizi;
- Tav. n. 1-Planimetrie stato di progetto;
- Tav. n. 2-Inserimento di progetto.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 2267 del 15/04/2024, relaziona quanto segue.

Per l'istanza in oggetto il Comune di Solofra, con PEC del 09/05/2024 protocollo n. 6013 del 09/05/2024 (acquisita al protocollo consortile con n. 2725 del 20/05/2024 in copia allegata), ha trasmesso documentazione integrativa a quanto già acquisito al protocollo consortile al n. 2217 del 11/04/2024.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio per il lotto in oggetto ed in particolare l'ultimo in ordine temporale approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 76/13/154/b del 18/10/1976.

Verificata la documentazione (acquisita al protocollo consortile con n. 2217 dell'11/04/2024 e successiva integrazione acquisita al protocollo consortile con n. 2725 del 20/05/2024) attinente l'istanza in oggetto si è rilevato che la società “Irpel S.r.l.” con la SCIA proposta intende rimodulare le aree scoperte (parcheggi verde, piazzola ecc ...) del lotto di proprietà.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata ha riscontrato che il progetto inerente la Segnalazione Certificata di inizio Attività (S.C.I.A.), acquisita al protocollo consortile al n. 2217 dell'11/04/2024 e successiva integrazione acquisita al protocollo consortile con n. 2725 del 20/05/2024, rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio del richiesto nulla osta di competenza del Consorzio.”

Ritenuto di condividere quanto proposto dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico geom. Luigi Filipuzzi,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di esprimere il nulla osta di competenza del Consorzio alla SCIA presentata dalla ditta “Irpel S.r.l.” relativa al progetto per la rimodulazione delle aree scoperte nel lotto individuato in catasto al Foglio 1 sez. A del Comune di Solofra con la particella n. 1439, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Solofra unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Area di Svili