



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 06 maggio 2024

Deliberazione n. 2024/13/152

Oggetto: Area industriale di Solofra. Comune di Solofra richiesto di nulla osta consortile inerente alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) in ditta Gagliardi Antonio. Lotto industriale individuato in catasto al foglio n. 2/A del Comune di Solofra con la particella n. 2511.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 6 del mese di maggio alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

“Con nota protocollo n. 1813 del 06/02/2024 Pratica n. 433/2023, trasmessa via Pec in data 06/02/2024 (acquisita al protocollo Consortile in data 07/02/2024 con n. 847) il Comune di Solofra, ho trasmesso la richiesta di nulla osta consortile inerente alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.c.i.a.) in oggetto e relativa al lotto industriale individuato in catasto al foglio n. 2/A del Comune di Solofra con la particella n. 2511.

A corredo dell'istanza in oggetto, è stata trasmessa la seguente documentazione:

- modulo per la presentazione della S.c.i.a, al Comune di Solofra;
- relazione tecnica illustrativa;
- allegato Tav. n. 1 stato di progetto presentata con S.c.i.a. del 15/09/2022 prot. n. 13171;
- allegato Tav. n. 2 ultimazione lavori presentata con S.c.i.a del 15/09/2022 prot. n. 13171;
- allegato Tav. n. 3 stato di progetto;
- allegato Tav. n. 4 sovrapposizione del lotto di proprietà su base P.R.T. A.s.i., fotogrammetrica, catastale P.u.c.-Solofra;
- relazione tecnica asseverata.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell' Area Tecnica Consortile (prot. n. 852 del 08/02/2024), relaziona quanto segue.

Al fine di procedere correttamente alla redazione della relazione istruttoria l'ufficio, con nota consortile prot. 1144 del 20/02/2024, ha chiesto integrazione alla documentazione acquisita al protocollo consortile n. 847 del 07/02/2024. Le integrazioni richieste sono state trasmesse dal Comune di Solofra con la nota prot. n. 4928 del 16/04/2024 (acquisita al protocollo consortile con n. 2351 del 17/04/2024).

Dall'esame della documentazione presentata si è rilevato che il progetto (redatto dall'arch. Antonio D'Urso) riguarda la realizzazione di opere interne all'opificio (tramezzature) e la riorganizzazione (senza variazione di superficie) delle aree destinate verde interne al lotto. Le opere interne al corpo di fabbrica sono finalizzate alla realizzazione di 4 sub separati tra loro.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio con particolare riferimento a quello approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n.2023/24/331 del 16/11/2023.

Lo scrivente, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n. 847 del 07/02/2024) ha riscontrato che il progetto trasmesso dal Comune di Solofra rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Solofra (approvato con Decreto Presidente della Giunta Regione Campania n. 8844 del 29/09/1995.) e, pertanto, non si rilevano motivi stativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”

Ritenuto di condividere quanto proposto dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico geom. Luigi Filipuzzi,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla SCIA in ditta "Gagliardi Antonio" relativa al lotto industriale individuato in catasto al Foglio 2 sez. A del Comune di Solofra con la particella n. 2511, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Solofra unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

U. - Avellino - 01