



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 06 maggio 2024

Deliberazione n. 2024/13/149

Oggetto: A. I. di Pianodardine Comune di Avellino. Richiesta nulla osta consortile al progetto di costruzione del nuovo refettorio e locale infermeria in ditta "AURUBIS ITALIA S.R.L.".

L'anno duemilaventiquattro il giorno 06 del mese di maggio alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

“Con nota del 28/03/2024 (acquisita al protocollo Consortile in data 29/03/2024 con n. 2061) il tecnico incaricato dalla ditta "Aurubis Italia S.r.l.", arch. Alessandro Bellarosa, ha trasmesso la richiesta nulla osta consortile per i lavori di ricostruzione del nuovo refettorio e locale infermeria.

A corredo dell'istanza in oggetto, è stata trasmessa (in triplice copia) la documentazione di seguito elencata:

1. copia dell'avvenuto bonifico di € 610,00 per spese di istruttoria pratica;
2. relazione tecnica illustrativa;
3. documentazione catastale;
4. inquadramento territoriale ed urbanistico;
5. elaborati grafici stato di fatto;
6. elaborati grafici stato di progetto;
7. scheda urbanistica.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (prot. n.2080 del 03/04/2024), relaziona quanto segue.

La richiesta in oggetto, trasmessa dall'Ingegnere Bernardino Greco in qualità di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante della società Aurubis Italia S.r.l. è tesa all'ottenimento del nulla osta del Consorzio per i lavori di ricostruzione del nuovo refettorio e locale infermeria ed in particolare vorranno eseguire le opere che di seguito si elencano:

- spostamento dei containers esistenti adibiti a refettorio e locale infermeria;
- realizzazione di una nuova struttura adibita a refettorio e locale infermeria;
- adeguamento distribuzione interna uffici esistenti

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio con particolare riferimento a quello approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 2023/4/78 del 23/02/2023.

Lo scrivente, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n. 2061 del 29/03/2024) ha riscontrato che le opere previste nel progetto proposto dalla ditta "Aurubis Italia S.r.l" rispettano le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine vigenti (approvato con Decreto Presidente della Giunta Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992.). Pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”

RITENUTO di condividere quanto esposto dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi ed in conformità alla stessa,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di concedere il nulla osta di competenza del Consorzio all'istanza emarginata in oggetto in ditta "AURUBIS ITALIA S.R.L.", precisando che il soggetto titolare delle norme di attuazione è il Comune di Avellino (soggetto titolare dello Strumento Urbanistico vigente) a cui compete il rilascio del relativo titolo abilitativo unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e dei vincoli vigenti;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.