

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 24 marzo 2021

Deliberazione n. 2021/6/78

Oggetto: Agglomerato Industriale Valle Caudina. Richiesta parere permesso di Costruire relativo ad una tettoia metallica su lotto di proprietà Pannelli Italia S.r.l. Lotto individuato in catasto terreni al foglio n.6 particella n. 653 del Comune di Cervinara. Istanza acquisita al protocollo consortile al n. 6879 del 24/12/2020 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 1176 del 24/02/2021.

L'anno duemilaventuno, il giorno 24 del mese di marzo alle ore 10,30 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

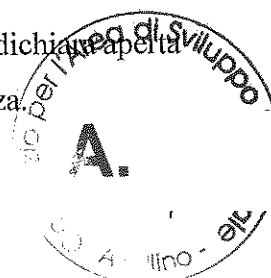
1.	Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2.	Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3.	Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
4.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizzano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal funzionario istruttore:

“Con nota/pec (acquisita al protocollo consortile al n. 6879 del 24/12/2020 in copia allegata) il tecnico incaricato dalla società Pannelli Italia S.r.l. "ing. Carmine Parrella" ha trasmesso la richiesta parere Permesso di Costruire relative ad una tettoia metallica sul lotto di proprietà Pannelli Italia S.r.l. Lotto individuato in catasto terreni al foglio n.6 particella n. 653 del Comune di Cervinara.

A corredo della nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- relazione di asseveramento;
- elaborati tecnici Comune di Cervinara-AsiAvellino inquadramenti urbanistici (Tav. n. O 1);
- elaborati tecnici Comune di Cervinara-Asi Avellino Pianta-Prospetti stato di fatto (Tav. n. 02);
- elaborati tecnici Comune di Cervinara-Asi Avellino Pianta-Prospetti di progetto (Tav. n. 03).

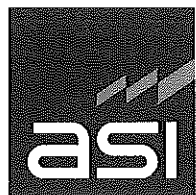
Il sottoscritto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (prot. n. 6884 del 24/12/2020) è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'istanza in oggetto.

Esaminata la documentazione inoltrata e ritenuta la stessa carente, con nota consortile protocollo n. 175 del 12/01/2021 (in copia allegata), l'ufficio tecnico ha fatto richiesta alla ditta di documentazione integrativa, al cui contenuto si rinvia.

Con PEC (acquisita al protocollo consortile il 24/02/2021 con n. 1176, in copia allegata), il tecnico ing. Carmine Parrei la, a riscontro della richiesta del Consorzio (prot. n.175 del 12/01/2021), ha trasmesso in sostituzione di quanto già inoltrato (acquisita al protocollo consortile al n. 6879 del 24/12/2020) nuovo progetto completo di relazione tecnica ed elaborati grafici. Gli elaborati trasmessi (acquisiti al protocollo consortile il 24/02/2021 con n. 1176) risultano:

- modulo per richiesta di permesso a costruire adeguatamente compilato e completo di relazione asseverata;
- copia Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Cervinara n. 13 del 05/03/2018;
- copia Certificato di Agibilità rilasciato dal Comune di Cervinara in data 09/11/2010;
- elaborato 1 - Inquadramenti urbanistici (scala I :2000/1 :5000);
- elaborato 1.a - Planimetria catastale con individuazione dell'intervento (scala I :200);
- elaborato 1.b - Aerofotogrammetria con individuazione dell'intervento (scala 1 :200);
- elaborato 1.c - P.r.t. zona ASI con individuazione dell'intervento (scala 1 :200);
- elaborato 2.a - Pianta e Prospetti stato di fatto (scala 1 :200/1 :500);
- elaborato 2.b - Pianta con individuazione delle superfici stato di fatto (scala I :200);
- elaborato 3.a - Pianta e Prospetti di progetto (scala 1 :200/1 :500);
- elaborato 3.b - Pianta con individuazione delle superfici stato di progetto (scala 1 :200);
- scheda urbanistica;
- lettera d'incarico professionale;
- dichiarazione Legge Regione Campania n. 59 del 29/12/2018;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante che lo stato dei luoghi è conforme ai titoli abilitativi rilasciati dal Comune di Cervinara;





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante che lo stato di progetto è conforme al vigente P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Valle Caudina;
- attestazione di versamento delle spese consortili per istruttoria pratica.

Dall'esame della documentazione si è rilevato che il progetto riguarda realizzazione di una pensilina da destinare al deposito ed allo stoccaggio di lavorati e semilavorato in legno, in aggiunta ai corpi di fabbricati già presentati all'interno del lotto e realizzati in conformità al Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Cervinara n. 13 del 05/03/2018. La pensilina in oggetto verrà realizzata in aderenza alla facciata posteriore dell'opificio esistente, per tutta la sua lunghezza ed avrà dimensioni in pianta di metri 29,00 x 4,50.

Si da atto, inoltre, che la società ha versato le somme dovute, così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 8/03/2019, a fronte del quale il Consorzio ha emesso la fattura n. 3 80 del 23/02/2021.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, ha riscontrato che il progetto inerente il Permesso di Costruire presentato (acquisito al protocollo consortile il 24/02/2021 con n. 1176) rispetta le norme di attuazione del P.R.T. ASI valido approvato con D.P. della Provincia di Avellino n. 7 del 24/09/2007".

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di seguito riportata.

"Vista

- la richiesta in oggetto;
- la relazione istruttoria resa dal geometra Filipuzzi;
- la L.R.C. n. 19/2013;

Visto:

l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Considerato:

che il progetto in epigrafe, come verificato dal Responsabile del Procedimento istruttorio, risulta rispettare le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Valle Caudina approvato con D.P. n. 7 del 24/09/2007.

Propone:

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto";

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio al Permesso di Costruire relativo ad una pensilina da destinare al deposito ed allo stoccaggio di lavorati e semilavorati in legno, in aggiunta ai corpi di fabbricati già presentati all'interno del lotto, in quanto rispetta le norme di attuazione del P.R.T. ASI valido approvato con D.P. della Provincia di Avellino n. 7 del 24/09/2007. La pensilina in oggetto verrà realizzata in aderenza alla facciata posteriore dell'opificio esistente, per tutta la sua lunghezza ed avrà dimensioni in pianta di metri 29,00 x 4,50.
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.



Avellino

13