



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 9 marzo 2021

Deliberazione n. 2021/5/60

Oggetto: Delibera n. 2019/25/261 del 29/07/2019. Definitiva individuazione catastale del lotto assegnato alla società PRIOR S.r.l.

L'anno duemilaventuno, il giorno 9 del mese di marzo alle ore 12,00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

1.	Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2.	Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3.	Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
4.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Dirigente dell'Area Amministrativa, Affari Generali, Dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che come si evince dalla relazione istruttoria del Dirigente dell'Area tecnica,

- con delibera n. 2019/25/261 del 29/07/2019 è stato assegnato alla ditta PROIR S.r.l. un lotto di terreno di circa 13.000 metri quadrati, sito nell'area industriale di Valle Ufita, alle condizioni espresse nella stessa delibera;
- con delibera n. 2019/28/274 del 26/08/2019 è stata concessa alla medesima ditta una proroga del termine di acquisto del lotto al 30/10/2019;
- con delibera n. 2020/30/268 del 23/10/2020 è stata concessa alla PRIOR S.r.l. ditta una nuova proroga per la definizione dell'acquisto del lotto assegnato al 31/03/2021;
- con la citata delibera n. 2019/25/261 del 29/07/2019 la ditta assegnataria rimaneva obbligata ad effettuare il frazionamento del lotto assegnato per la sua esatta definizione;
- in data 07/12/2020 l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Avellino ha approvato (prot. AV0105561) il frazionamento delle aree assegnate alla società Prior S.r.l. (con la citata delibera n. 2019/25/261 del 29/07/2019) e, pertanto, allo stato le stesse risultano definitivamente individuate in C.T. al Foglio n. 29 del Comune di Flumeri con le particelle n.ri 824 (ex n. 728) di mq. 3513, 827 (ex.n. 822) di mq. 3270, 829 (ex n. 819) di mq. 3136 e 831 (ex n. 816) di mq. 3090;

Dato atto della relazione istruttoria del Dirigente dell'Area tecnica nella quale si specifica che occorre, al fine del trasferimento della proprietà alla ditta assegnataria, dare atto che, a seguito dell'approvazione del frazionamento dei terreni assegnati, il lotto da trasferire alla società PRIOR S.r.l. risulta avere superficie complessiva pari a mq. 13009 ed è individuata in C.T. al Foglio 29 del Comune di Flumeri con le particelle n.ri 824 (ex n. 728) di mq. 3513, 827 (ex. n. 822) di mq. 3270, 829 (ex n. 819) di mq. 3136 e 831 (ex n. 816) di mq. 3090;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di dare atto che il lotto assegnato alla ditta PROIR S.r.l. con delibera n. 2019/25/261 del 29/07/2019 e da trasferire alla stessa risulta avere superficie complessiva pari a mq. 13009 ed è individuato in C.T. al Foglio 29 del Comune di Flumeri con le particelle n.ri 824 (ex n. 728) di mq. 3513, 827 (ex. n. 822) di mq. 3270, 829 (ex n. 819) di mq. 3136 e 831 (ex n. 816) di mq. 3090.
3. Il Presidente è autorizzato a sottoscrivere con la ditta PRIOR S.r.l. l'atto di compravendita con ogni potere e facoltà e dando, sin da ora, per rato e valido il suo operato.
4. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.

di c

Avelli