

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

DETERMINAZIONE N. 48 DEL 28/10/2021

OGGETTO: Lavori di "Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio" - CUP D97H18002560006 - Affidamento lavori complementari - CIG 8929254D7E -



IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Delibera del C.D. n. 2018/12/173 del 23/05/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio", nel suo importo complessivo di € 825.217,98;
- con Delibera del C.D. n. 2019/12/86 del 22/03/2019 è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico, nel rispetto del punto "D" del Disciplinare regolante i rapporti Consorzio – Regione, approvato con D.D. n. 31/2018, per effetto del quale l'importo complessivo dell'intervento è stato ridefinito in complessivi € 786.508,00, di cui € 508.477,31 per lavori a base di appalto ed € 278.030,69 per somme a disposizione;
- l'intervento è stato ammesso provvisoriamente a finanziamento dalla Regione Campania, giusto Decreto Dirigenziale n. 183 del 02/05/2019, per l'importo di € 786.508,00 a valere sulle risorse FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE 54/2016, prendendo atto del Quadro Economico approvato con la richiamata Delibera del C.D. n. 2019/12/86 del 22/03/2019;
- con Determina n. 40 del 17/10/2019 è stato avviato l'iter per l'affidamento dell'appalto, ai sensi degli artt. 60 e 95, c. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), ovvero mediante procedura aperta con criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con Delibera del C.D. n. 2020/9/89 del 07/04/2020 i lavori sono stati aggiudicati alla RTI "Euro Infrastrutture s.r.l. (mandataria) – Italmontaggi s.a.s. di Cecere Carmelina (mandante)", con contestuale rimodulazione del Quadro Economico previsionale di spesa dell'intervento, come di seguito riportato:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 454.779,45
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 25.423,87
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11
B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di discarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
B.10	Accantonamento 10% di A (lett. B - c. 2 - 2° punto disciplinare)	€ 45.477,95
	Totale parziale	€ 183.513,17
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9+B.10): 22%	€ 138.187,08
D (B+C)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 321.700,25
E (A+D)	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 776.479,70

- con Decreto Dirigenziale n. 150 del 18/06/2020, assunto al protocollo in data 26/06/2020 al n. 3482, la Regione Campania ha ammesso definitivamente a finanziamento l'intervento per complessivi € 638.292,64, a valere sulle risorse FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE 54/2016, con la seguente articolazione della spesa:

Rif.	Voce	Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Totale lavori	€ 454.779,45
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 25.423,87
B.2	Lavori in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudi	€ 2.621,11
B.5	Spese attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di discarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55

B.9	Spese di gara	€ 9.678,30
C.1	I.V.A. (recuperabile da parte del Consorzio)	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 138.035,24
	TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 592.814,69
	Accantonamento	€ 45.477,95
	TOTALE DA FINANZIARE	€ 638.292,64

- con contratto del 27/08/2020 rep. n. 227497, a rogito del notaio P. D'Amore, reg.to all'Agenzia delle Entrate di Avellino il 28/08/2020 al n. 4564, i lavori sono stati affidati in appalto alla predetta R.T.I.;
- con Determina n. 25 del 28/08/2020 è stato costituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori per l'attuazione dell'intervento con l'affidamento dei seguenti incarichi:
 - all'ing. Claudio Troisi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 3730 - C.F. TRSCLD69T20A783V - P.IVA. 3631940651 - il servizio di Direzione dei Lavori;
 - all'Arch. Ernesto Perrotti, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Avellino al n. 660 - C.F. PRRRST68L02F839A - P.IVA 02143800643 - il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- in data 14/09/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- con Determina n. 08 del 12/03/2021 è stata approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Claudio Troisi, con la seguente rimodulazione del Quadro Economico:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Lavori aggiuntivi (ivi compresi oneri per la sicurezza pari ad € 117,93)	€ 5.085,90
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 459.865,35
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 20.337,97
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11
B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di discarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 - D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
	Totale parziale	€ 132.949,34
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9): 22% (recuperabile da parte del Consorzio)	€ 128.181,93
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 261.131,27
	Accantonamento 10% di A (lett. B - c. 2 - 2° punto disciplinare)	€ 45.477,95
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 766.474,57

restando l'I.V.A. a carico del Consorzio, in quanto recuperabile;

- con nota prot. n. PG/2021/0106329 del 25/02/2021, acquisita agli atti in pari data al prot. n. 1229, la Regione Campania - Direzione Generale per la Mobilità - Staff. 50.08.94 - Supporto tecnico operativo per l'attuazione della deliberazione CIPE n. 54/2016 e s.m.i., ha preso atto della variante di cui sopra trasmessa con nota prot. 5858 del 05/11/2020;
- l'affidamento di detti lavori, per l'importo netto di € 5.085,90, è stato formalizzato con atto di sottomissione in data 16/03/2021;
- di concerto con il Direttore dei Lavori e nei limiti di spesa di cui alla Voce "Accantonamenti", sono state individuate alcune opere complementari mirate all'ottimizzazione funzionale dell'intervento principale;
- ravvisata la necessità di redigere preliminarmente un progetto esecutivo di detti lavori per definire tecnicamente e contabilmente le opere complementari da realizzare, con Determina n. 11 del 22/03/2021, sono stati affidati gli incarichi di Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza:
 - all'ing. Claudio Troisi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 3730 - C.F. TRSCLD69T20A783V - P.IVA. 3631940651 - il servizio di Progettazione e Direzione dei Lavori;
 - all'Arch. Ernesto Perrotti, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Avellino al n. 660 - C.F. PRRRST68L02F839A - P.IVA 02143800643 - il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione;

- con Delibera del C.D. n. 2021/10/113 del 21/04/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori complementari, funzionali all'intervento principale, per l'importo complessivo di € 45.545,59, di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Vista la nota Prot. PG/2021/0389560 del 23/07/2021, acquisita al Protocollo del Consorzio ASI in data 26/07/2021 al n. 4767, con la quale la Regione Campania - Direzione Generale per la Mobilità - Staff 50.08.94 - Supporto Tecnico Operativo per l'attuazione della deliberazione CIPE n.54/2016 e s.m.i., ha preso atto della proposta progettuale, trasmessa con nota prot. 3669 del 07/06/2021 e nota prot. 4248 del 29/06/2021 autorizzando l'utilizzo dell'importo di € 45.477,95 (D.D. n. 150 del 18/06/2020);

Considerato che, sulla base di valutazioni tecniche ed amministrative:

- i suddetti lavori complementari si individuano come lavori "supplementari" ovvero come prestazioni ulteriori, funzionalmente connesse a quella originaria, che la integrano nell'ottica della migliore funzionalità e fruibilità e necessaria ad assicurare quest'ultima;
- l'affidamento degli stessi mediante appalto separato comporterebbe oggettive interferenze, nell'ambito del cantiere impiantato per l'opera principale, di natura logistica-organizzativa (medesimo operatore presente in cantiere, ottimizzazione e risparmio sulla tempistica realizzativa e nessuna interferenza dovuta alla presenza di un ulteriore operatore economico), nonché altre difficoltà con conseguenti disguidi e consistente aumento dei costi;
- l'importo di detti lavori non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

Attesa l'unitarietà dell'oggetto negoziale, l'affidamento dei lavori in oggetto è inquadrabile nella disposizione legislativa di cui all'art. 106, comma 1 lett. b), e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Disciplinare delle modalità attuative degli interventi che consente l'utilizzo della voce di spesa "Accantonamenti" "..... nei limiti tassativamente stabiliti dall'art. 106 del D. Lgs n. 50/2016 nonché per opere complementari che rendano più funzionale e fruibile l'opera principale" così come testualmente riportato alla lett. D - Spese ammissibili - punto 3;

Considerato che l'importo dei lavori complementari trova copertura finanziaria nella voce di spesa "Accantonamenti" riportata nelle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico post - gara approvato;

Acquisito, ai fini dell'art. 3 della legge n. 136/20210, attraverso procedura informatizzata sul sito dell'ANAC il CIG 8929254D7E;

In ragione di quanto innanzi riportato, è stata avviata Trattativa Diretta sul portale telematico M.E.P.A. (n. 1853865 in data 05/10/2021) con l'operatore economico aggiudicatario del contratto principale;

Rilevato che, all'esito della trattativa è stata acquisita la dichiarazione di accettazione, senza eccezioni e/o riserva alcuna, della disponibilità ad eseguire i lavori complementari in base ai seguenti elaborati progettuali:

- Tav. R01 - Relazione illustrativa generale;
- Tav. SF01 - Rilievo fotografico stato di fatto;
- Tav. PC01 - Planimetria individuazione interventi di progetto;
- Tav. PC02 - Sezioni tipo - Particolari costruttivi;
- Tav. PM-V - Piano di manutenzione opere complementari;
- Tav. CME-LC - Computo Metrico Estimativo;
- Tav. EP-LC - Elenco dei Prezzi Unitari Analisi Nuovi Prezzi;
- Tav. IS-LC - Stima Incidenza Sicurezza;
- Tav. CAP - Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tav. PSC - Piano di Sicurezza e Coordinamento (Relazione-Cronoprogramma-Analisi Rischi - Computo metrico sicurezza- Layout);
- Tav. PSC - FO - Fascicolo dell'Opera;

per l'importo di € 40.460,00 (ivi compresi € 1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto dell'11,52%;

Preso atto che l'RTI "Euro Infrastrutture s.r.l. – Italmontaggi s.a.s. di Cecere Carmelina" risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dai DURC agli atti;

Ritenuta la sussistenza delle motivazioni e presupposti per l'affidamento all'RTI "Euro Infrastrutture s.r.l. – Italmontaggi s.a.s. di Cecere Carmelina" i lavori complementari all'opera principale denominata "Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio", ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

- Di approvare l'offerta di cui alla T.D. n. 1853865 del 05/10/2021 unitamente alle migliori parte integrante del contratto e, per l'effetto, di affidare i lavori complementari all'intervento denominato "Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio" all'operatore economico che esegue il contratto principale RTI "Euro Infrastrutture s.r.l. - Italmontaggi s.a.s. di Cecere Carmelina", per l'importo complessivo di € 40.460,00, oltre I.V.A., come di seguito specificato:
 - Importo lavori complementari: € 45.545,59
 - a dedurre ribasso dell'11,52%: € 5.246,85
 - Importo netto lavori complementari € 39.060,00
 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 1.400,00
 - Totale lavori complementari € 40.460,00
- Di dare atto che, per effetto del presente affidamento, il QTE dell'intervento, risulta così rimodulato:

	Importo
A Lavori	
A.1 Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3 Lavori variante (ivi compresi oneri di sicurezza per € 117,93)	€ 5.085,90
Totale lavori	€ 459.865,35
A.4 Lavori complementari (ivi compresi oneri di sicurezza per € 1.400,00)	€ 40.460,00
B Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 Imprevisti	€ 20.337,97
B.2 Lavori in economia	€ 25.423,87
B.3 Spese tecniche	€ 20.983,04
B.4 Spese per collaudi	€ 2.621,11
B.5 Spese attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6 Oneri di discarica	€ 28.255,50
B.7 Allacciamenti	€ 3.000,00
B.8 Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9 Spese di gara	€ 9.678,30
Totale Parziale	€ 132.949,34
C IVA 22% (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9): 22% (recuperabile da parte del Consorzio)	€ 137.083,13
D Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 270.052,37
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 770.357,82

restando l'I.V.A. a carico del Consorzio in quanto recuperabile.

3. Di dare, altresì, atto che il presente provvedimento assume anche il valore di determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e gli elementi essenziali dell'affidamento sono:
- a) Oggetto: esecuzione lavori complementari all'opera principale denominata "Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio";
 - b) Importo del corrispettivo: € 40.460,00, oltre IVA come per legge;
 - c) Termine di ultimazione lavori: giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
 - d) Penale: 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo sul termine di cui alla lettera c);
 - e) Ulteriori clausole negoziali: indicate nelle Condizioni generali di Contratto applicabili all'iniziativa presente sul ME.PA., integrate dalle condizioni particolari inviate al fornitore;
 - f) Forma del contratto: scrittura privata in modalità elettronica sul ME.PA.;
 - g) Pagamento del corrispettivo: come da C.S.A.;
 - h) Modalità di scelta del contraente: affidamento ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante TD su M.E.P.A.;
4. Subordinare l'efficacia dell'affidamento alla sottoscrizione della presente da parte dell'affidatario, che costituisce a tutti gli effetti contratto nella forma di scrittura privata;
5. Di dare atto, altresì, che:
- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., alla presente procedura è stato attribuito il CIG: 8929254D7E che, unitamente al CUP, dovrà essere riportato sulla documentazione amministrativa e contabile;
 - la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nell'ambito dell'importo per "Accantonamenti" previsto nel Quadro Economico approvato dalla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 150 del 18/06/2020;
 - ai sensi dell'art. 29, c. 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

La presente determinazione viene trasmessa:

- a) al Direttore Generale;
- b) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff;
- c) al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, per gli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n. 33/2013;
- d) all'Ufficio Contabile;
- e) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;
- sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area.

Il Dirigente
ing. Antonio D'Adda