



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 16 dicembre 2021

Deliberazione n. 2021/26/287

**Oggetto: Agglomerato industriale di Pianodardine Comune di Avellino. Società "F.M.C. S.r.l." (P.I. 02153740648). Presa d'atto di subentro nella proprietà dello stabilimento industriale individuato in catasto al foglio n. 7 del Comune di Avellino particelle n.ri 225, 453 e 1185 ed al foglio n. 17 del Comune di Avellino particella n. 636. Istanza acquisita al protocollo consortile in data 07/12/2021 al n. 7137 e successiva integrazione in data 10/12/2021 al n 7228.**

L'anno duemilaventuno, il giorno 16 del mese di dicembre alle ore 18,00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

|    |                    |                   |          |
|----|--------------------|-------------------|----------|
| 1. | Pasquale PISANO    | - Presidente      | presente |
| 2. | Michele SPINAZZOLA | - Vice Presidente | presente |
| 3. | Yuri GIOINO        | - Componente      | presente |
| 4. | Pasquale DE SANTIS | - Componente      | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|    |                      |                    |          |
|----|----------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente       | assente  |
| 2. | Dott. Marco PUORRO   | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO  | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizzuta.



## IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione resa dal Dirigente dell'Area Tecnica:

"Con nota del 07/12/2021 (acquisita al protocollo consortile in data 07/12/2021 al n. 7137) e successiva PEC del 09/12/2021 (acquisita al protocollo consortile in data 10/12/2021 al n. 7228) la "F.M.C. s.r.l." (C.F. e P.I. n. 02153740648) con Sede Legale in Montefusco (AV) alla via S. Egidio Area PIP, ha trasmesso la richiesta di presa d'atto di subentro nella proprietà dello stabilimento industriale ex ELITAL, individuato in catasto al foglio n. 7 del Comune di Avellino particelle n.ri 225 sub 3, 453 e 1185 ed al foglio n. 17 del Comune di Avellino particella n. 636.

Alla richiesta risulta allegato:

1. dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dall'Amministratore Unico, Basile Antonio, della "F.M.C. S.r.l."
  - a) di accettare i vincoli ed i limiti previsti dalle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio valido per l'agglomerato industriale di Solofra, di cui si dichiara a perfetta conoscenza;
  - b) di obbligarsi a rispettare tutte le norme, disposizioni ed istruzioni già emanate ed in prosieguo di tempo eventualmente da emanarsi dal Consorzio relative alla disciplina delle opere, attrezzature e servizi di interesse e di uso comune gestiti dal Consorzio o da terzi da questo delegati, nell'ambito dell'Agglomerato Industriale di Pianodardine;
  - c) di obbligarsi a concorrere nelle spese di gestione delle opere e dei servizi di interesse comune gestiti dal Consorzio nell'Agglomerato Industriale di Pianodardine (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) con le modalità e nelle quote stabilite nei regolamenti di gestione consortili emanati od emanarsi dal Consorzio;
  - d) di impegnarsi a sottoscrivere apposita convenzione con il Consorzio per la disciplina dei servizi da questo serviti.
2. copia Decreto del Tribunale di Avellino Ufficio Procedure Consorsuali del 01/12/2021 (Rep. 864/2021 Cronol. 26/2021) relativo, tra l'altro, al trasferimento dello stabilimento industriale individuato in catasto al foglio n. 7 del Comune di Avellino particelle n.ri 225 sub 3, 453 e 1185 ed al foglio n. 17 del Comune di Avellino particella n. 636;
3. copia Certificato Camerale della società "F.M.C. S.r.l.";
4. copie di avvenuto bonifico delle spese d'istruttoria pratica, previste dal Consorzio, per la somma di € 250,00 oltre IVA;
5. planimetrie catastali del lotto in oggetto.

Dato atto che lo stabilimento industriale indicato in oggetto (individuato in catasto al foglio n. 7 del Comune di Avellino particelle n.ri 225 sub 3, 453 e 1185 ed al foglio n. 17 del Comune di Avellino particella n. 636) è divenuto di proprietà della società "F.M.C. S.r.l.", con Sede Legale in Montefusco (AV) alla via s. Egidio Area PIP, in virtù del Decreto di Trasferimento emesso dal Tribunale di Avellino.

Dato atto che la Società (in ottemperanza a quanto disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2021/12/132 del 11/05/2021) ha versato l'importo dovuto di € 250,00= oltre IVA e che a fronte di detto versamento il Consorzio ha emesso la fattura n. 2431 del 25/11/2021.

Tanto esposto, si propone, per quanto di competenza di:

- prendere atto della nuova proprietà in capo alla "F.M.C. S.r.l." dello stabilimento industriale individuato in catasto al foglio n. 7 del Comune di Avellino particelle n.ri 225 sub 3, 453 e 1185 ed al foglio n. 17 del Comune di Avellino particella n. 636.
- evidenziare che ai Consorzi ASI è attribuita (ai sensi dell'art. 12 L.R.C. n. 19/2013) la competenza ad attestare la conformità dei progetti di insediamento alle previsioni del relativo PRT vigente e che a tal fine resta obbligo della ditta "F.M.C. S.r.l." di presentare al Consorzio specifica istanza inerente all'insediamento attività produttiva che la stessa intende attuare nel lotto in epigrafe, redatta nel rispetto del "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili" (approvato con deliberazione del Consiglio Generale del Consorzio n. 2021/3/5 del 21/05/2021)".





CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica e ritenuto di dover provvedere in conformità alla stessa.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

#### DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di prendere atto della nuova proprietà in capo alla "F.M.C. S.r.l." dello stabilimento industriale individuato in catasto al foglio n. 7 del Comune di Avellino particelle n.ri 225 sub 3, 453 e 1185 ed al foglio n. 17 del Comune di Avellino particella n. 636, dando atto che ai Consorzi ASI è attribuita (ai sensi dell'art. 12 L.R.C. n. 19/2013) la competenza ad attestare la conformità dei progetti di insediamento alle previsioni del relativo PRT vigente e che a tal fine resta obbligo della ditta "F.M.C. S.r.l." di presentare al Consorzio specifica istanza inerente all'insediamento dell'attività produttiva che la stessa intende attuare nel lotto in epigrafe, redatta nel rispetto del "Regolamento per gli insediamenti e il monitoraggio degli insediamenti produttivi nelle aree e negli agglomerati industriali consortili" (approvato con deliberazione del Consiglio Generale del Consorzio n. 2021/3/5 del 21/05/2021).
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.