



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 16 dicembre 2021

Deliberazione n. 2021/26/281

Oggetto: Area Industriale di Pianodardine. Richiesta acquisizione parere progetto esecutivo per la realizzazione di un opificio industriale. Società Bacotrans S.r.l. Istanza acquisita al protocollo consortile con n. 6298 del 28/4 0/2021.

L'anno duemilaventuno, il giorno 16 del mese di dicembre alle ore 18,00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	presente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione resa dal Funzionario istruttore:

“Con PEC del 27/10/2021 (acquisita al protocollo consortile con n. 6298 del 28/10/2021 in copia allegata) la società Bacotrans S.r.l. ha trasmesso l'istanza in oggetto. La stessa istanza risulta trasmessa anche in duplice copia cartacea in data 28/10/2021.

A corredo della richiesta è stato trasmesso:

- elaborato Tav. R. 1 Relazione Generale;
- elaborato Tav. E. 1 Inquadramento Urbanistico;
- elaborato Tav. E. 2 Inquadramento Generale;
- elaborato Tav. E. 3 Inquadramento Area di Intervento;
- elaborato Tav. E. 4 Planimetria Stato di Progetto;
- elaborato Tav. E. 5 Prospetti;
- elaborato Tav. E. 6 Sezioni;
- elaborato Tav. E. 7 Piante;
- elaborato Tav. E. 8 Planimetria Urbanizzazioni;
- elaborato Tav. E. 9 Planimetria Ingresso Lotto;
- elaborato Tav. E. 10 Sezioni Trasversali;
- ricevuta di bonifico di € 500,00 (pagamento prima rata oneri di pianificazione).

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 6361 del 02/11/2021, rappresenta quanto segue.

Ricordato che la società Bacotrans S.r.l. con deliberazione del Comitato Direttivo del Consorzio A.S.I. n. 2021/10/114 del 21/04/2021 è stato concesso nulla osta definitivo per nuovo insediamento da realizzarsi in A. I. di Pianodardine.

Il lotto di proprietà della società Bacotrans S.r.l. interessato dall'insediamento è identificato catastalmente al foglio n. 10 del Comune di Montefredane particelle n.ri 1123 e 1406, per una superficie complessiva di mq 15824.

Il progetto presentato riguarda la realizzazione di un capannone industriale (da destinarsi ad attività di deposito movimentazione e trasporto merci) e la sistemazione di tutte le aree rientranti nel perimetro del lotto (pavimentazione piazzali, reti idriche e fognarie, recinzioni, ecc...).

Si da atto che la società Bacotrans S.r.l., ha versato l'importo dovuto di euro 500,00, così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2021/12/132 del 11/05/2021, a fronte del quale il Consorzio ha emesso la fattura n. 2434 del 01/12/2021 di euro 610,00.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n. 6298 del 28/10/2021) ha riscontrato che il progetto presentato dalla società Bacotrans S.r.l. rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992) e, pertanto, dichiara che non si rilevano motivi ostativi al rilascio del parere favorevole di Competenza del Consorzio”.

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di seguito riportata.

“Vista:

- la relazione resa dal Responsabile del procedimento istruttorio;
- la L.R.C. 19/2013.

Visto

l'art. 10 dello statuto consortile vigente.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Considerato

come accertato dal responsabile del procedimento istruttorio, che il progetto in ditta Bacotrans S.r.l., inerente alla realizzazione di un nuovo opificio industriale nel lotto di proprietà, ubicato in Agglomerato Industriale di Pianodardine tenimento del Comune di Montefredane (individuato in catasto foglio n. 10 con le particelle n.ri 1123 e 1406), rispetta le norme di attuazione del P.R.T. Consortile (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992.

Propone

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Montefredane unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti".

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica e ritenuto di dover provvedere in conformità alla stessa.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta indicata in epigrafe, trasmessa dalla società " Bacotrans S.r.l.", inerente il parere per la realizzazione di un capannone industriale e la sistemazione di tutte le aree rientranti nel perimetro del lotto sito nell'area industriale di Pianodardine. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Montefredane unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.

