

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 26 gennaio 2021

Deliberazione n.2021/2/28

Oggetto: Agglomerato Industriale di Pianodardine. Richiesta nulla osta Permesso di Costruire. Parere di competenza per la realizzazione di un nuovo opificio industriale presso la società Me.Res. Meridionale Resine S.r.l. sita in via Pianodardine-zona ASI- lotto identificato in catasto al foglio n. 8 del Comune di Avellino particella n. 446. Istanza acquisita al protocollo consortile al n. 6650 del 14/12/2020.

L'anno duemilaventuno il giorno 26 del mese di gennaio alle ore 11,00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
4. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Risulta assente giustificato il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza

IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal funzionario istruttore:

"Con nota (acquisita al protocollo consortile con n. 6650 del 14/12/2020 in copia allegata), la società Me.Res S.r.l., ha trasmesso la Richiesta nulla osta Permesso di Costruire. Parere di competenza per la realizzazione di un nuovo opificio industriale nel lotto di proprietà identificato al catasto terreni al foglio n. 8 del Comune di Avellino con la particella n. 446.

A corredo della nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- Relazione Tecnica;
- Scheda verifica standard urbanistici;
- Documentazione fotografica dello stato di fatto;
- Costruzione nuovo opificio industriale-stralcio catastale (Tav. n. 01);
- Verifica degli indici urbanistici-planimetria generale stato di fatto (Tav. n. 02);
- Planimetria generale (Tav. n. 03);
- Costruzione nuovo opificio industriale-pianta stato di fatto (Tav. n. 05);
- Costruzione nuovo opificio industriale-stralcio planimetrico (Tav. n. 06);
- Costruzione nuovo opificio industriale-prospetti e sezioni (Tav. n. 07);

Il sottoscritto, Responsabile del Procedimento per l'istanza in oggetto, nominato con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 6657 del 14/12/2020, esaminata la documentazione trasmessa relaziona quanto di seguito esposto.

Dagli elaborati trasmessa, si evince che la società Me.Res. S.r.l., con il Permesso di Costruire in oggetto, è intenzionata a realizzare un nuovo opificio industriale di mq 2604,00 destinato a stoccaggio dei prodotti, posto a circa 9,00 metri da quello esistente. La struttura portante è prevista in cemento armato prefabbricato costituita da travi e pilastri precompressi. La pavimentazione è costituita da un massetto di calcestruzzo dello spessore di centimetri 20,00 armato con rete elettrosaldata e che lo stesso è dotato di n. 7 uscite di sicurezza.

Le opere da effettuare per la realizzazione del nuovo opificio industriale in ampliamento sono:

- A) Opere di fondazione;
- B) Montaggio struttura prefabbricata;
- C) Montaggio dei pannelli di tamponamento in cemento armato precompresso;
- D) Lavori di completamento in cemento armato;
- E) Montaggio infissi e porte;
- F) Realizzazione degli impianti e montaggio dei macchinari;
- G) Lavorazione di sistemazione esterna.

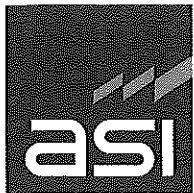
Si da atto che la società ha versato l'importo dovuto di euro 400,00 oltre I.V.A., così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019; a fronte di detto versamento il Consorzio ha emesso la fattura n. 2621 del 16/12/2020.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, dichiara che il Permesso di Costruire per la realizzazione di un nuovo opificio industriale presso la società Me.Res. Meridionale Resine S.r.l. rispetta le norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine approvato con DPGR della Campania n. 21038 del 23/09/1992."

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di seguito riportata.

"Vista:

- la relazione istruttoria;
- la L.R.C. n. 19/2013 che attribuisce ai Consorzi ASI la competenza ad attestare la conformità dei progetti di insediamento industriale alle previsioni del relativo PRT consortile vigente.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Considerato:

che il Permesso di Costruire in oggetto, come verificato dal Responsabile del Procedimento, risulta rispettare le norme di attuazione del PRT consortile vigente e valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine.

Propone:

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto”;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio al Permesso di costruire presentato dalla società Me.Res Meridionale Resine S.r.l. per la realizzazione di un nuovo opificio industriale nel lotto di proprietà identificato al catasto terreni al foglio n. 8 del Comune di Avellino con la particella n. 446, in quanto rispetta le norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine.
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.