

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
Ufficio AMMINISTRATIVO**

DETERMINA N. 26 DEL 25 MAGGIO 2021

OGGETTO: Redazione della perizia di stima giurata ex art.2465 e.e. sul valore dell'immobile sito in località Pianodardine, denominato "Villa Iandiorio", di proprietà del Consorzio ASI di Avellino. Dott. Francesco Tedesco. CIG Z2431C59D3. Liquidazione fattura n.8 del 18 maggio 2021



IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Premesso

- che con Delibera n. 2020/7/68 del 10 marzo 2020 il Comitato Direttivo, a parziale modifica di quanto già stabilito nella delibera n.2020/4/54 del 12 febbraio 2020 ha conferito al dott. Francesco Tedesco un incarico professionale finalizzato alla redazione della perizia di stima giurata ex art.2465 e.e. sul valore dell'immobile sito in località Pianodardine, denominato "Villa Iandiorio", di proprietà del Consorzio ASI di Avellino ed ha autorizzato il Presidente a stipulare apposita convenzione con il professionista con compenso da concordare con lo stesso al minimo delle tariffe professionali;
- che in data 18 marzo 2020 è stato sottoscritto tra il Presidente ed il dott. Francesco Tedesco il disciplinare relativo all'incarico conferito con la citata delibera.

Considerato che

- in data 14 aprile 2020 il professionista ha trasmesso la perizia di stima giurata ex art.2465 e.e. sul valore dell'immobile sito in località Pianodardine, denominato "Villa Iandiorio", di proprietà del Consorzio ASI di Avellino, acquisita al protocollo consortile con il n. 2019 del 16 aprile 2020 allegata alla delibera n. 2020/10/105 del 16 aprile 2020;

Richiamata la delibera n. 2021/13/139 del 19 maggio 2021 con la quale il Comitato Direttivo ha impegnato la spesa relativa all'incarico conferito con la su citata delibera;

Considerato che possono ritenersi concluse l'attività di cui al citato incarico;

Acquisito attraverso procedura informatizzata, sul sito dell'ANAC, il CIG (Codice Identificativo Gara) **Z2431C59D3** relativo all'incarico di cui trattasi;

Verificata la regolarità contributiva acquisita al protocollo consortile con il n. 3301 in data 20 maggio 2021;

Vista la fattura trasmessa dal dott. Francesco Tedesco n.8 del 18 maggio 2021 relativa all'incarico conferito con la Delibera n. 2020/7/68 del 10 marzo 2020, acquisita agli atti del Consorzio in data 25 maggio 2021 al n. di protocollo 3392;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione dell'importo di cui alla fattura che si allega alla presente;

Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di liquidare e pagare al dott. Francesco Tedesco la somma di €. 5.000,00 oltre Cassa Previdenza (4%) ed IVA, come da relativa fattura n. 8 del 18 maggio 2021 che si allega al presente provvedimento, per la redazione della perizia di stima giurata ex art.2465 e.e. sul valore dell'immobile sito in località Pianodardine, denominato "Villa Iandiorio", di proprietà del Consorzio ASI di Avellino
3. Di autorizzare l'Ufficio Contabile affinché provveda all'emissione del relativo mandato di pagamento;

La presente Determinazione viene trasmessa

- a) al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ex D.lgs n. 33/2013;
- b) al Responsabile dell'Ufficio Contabile;



- c) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;

Ufficio Amministrativo - Affari Generali
Il Dirigente
Dott.ssa Roberta Giordano



27/5/2021

Esporta PDF, Stampa

Cedente/prestatore (fornitore)	Cessionario/committente (cliente)
Identificativo fiscale ai fini IVA: IT02091450649	Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00216700641
Codice fiscale: TDSFNC67D27A509I	Codice fiscale: 80000830648
Cognome nome: TEDESCO FRANCESCO	Denominazione: CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
Regime fiscale: RF01 (ordinario)	INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
Indirizzo: CONTRADA PENNINI 98/C	Indirizzo: CONTRADA CAMPO FIUME 2/A
Comune: AVELLINO Provincia: AV	Comune: AVELLINO Provincia: AV
Cap: 83100 Nazione: IT	Cap: 83100 Nazione: IT

Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
TD01 (fattura)		8	18-05-2021	MSUXCR1

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
	Vostro dare relativo a competenze professionali e spese sostenute relative alla Relazione di stima di conferimenti in natura ex art. 2465 C.C. giurata, per notaio Paolo Criscuolo, in data 23.03.2020 e successive modifiche ed integrazioni con giuramento del 23.07.2020 rif. CIG Z2431C59D3		5.000,00			22,00	5.000,00
	Rimborso spese escluse ex art. 15 DPR 633/72		218,00			N1	218,00

Dati Cassa Previdenziale	Imponibile	%Contr.	Ritenuta	%IVA	Importo
TC02 (Cassa Previdenza Dottori Commercialisti)		4,00		22,00	200,00

RIEPILOGHI IVA E TOTALI					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
D (esigibilità differita)	22,00			5.200,00	1.144,00
	N1			218,00	0
Importo bollo	Bollo Virtuale	Sconto/Maggiorazione	Arr.	Totale documento	
2,00	SI			6.562,00	

Dati ritenuta d'acconto	Aliquota ritenuta	Causale	Importo
RT01 (Ritenuta persone fisiche)	20,00	A (decodifica come da modello CU)	1.000,00

Modalità pagamento	Coordinate Bancarie	Istituto	Data scadenza	Importo
MP05 Bonifico	IBAN IT38T0843175660000000108309	BCC CAPACCIO PAESTUM SERINO		5.562,00

325
B1512

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino - prot. 0003392 del 25-05-2021