

CONSORZIO PER L'AREA

DI SVILUPPO INDUSTRIALE

DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 26 gennaio 2021

Deliberazione n.2021/2/27

Oggetto: Richiesta di nulla osta alla S.C.I.A. relativa alla demolizione di una cabina elettrica e realizzazione di un nuovo ingresso con tornello ubicata nell'area censita al Catasto Fabbricati al foglio n.34 particella n. 1228 sub. n. 2 e sub n. 16 del Comune di Morra De Sanctis in ditta Altergon Italia Srl. Istanza acquisita al protocollo consortile con n. 6755 del 18/12/2020.

L'anno duemilaventuno il giorno 26 del mese di gennaio alle ore 11,00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

- | | | |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 4. Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Risulta assente giustificato il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal funzionario istruttore:

“Il Dott. Salvatore Cincotti, in qualità di Amministratore Delegato della società Altergon Italia S.r.l. con nota acquisita al protocollo consortile il 18/12/2020 con n. 6755 (in copia allegata), ha trasmesso la richiesta di parere Consortile inerente a S.C.I.A. per la demolizione di una cabina elettrica e realizzazione di un nuovo ingresso con tornello e relativa copertura, ubicata nell'area censita al Catasto Fabbricati al foglio n.34 particella n.1228 sub. n. 2 e sub n. 16 del Comune di Morra De Sanctis.

A corredo della nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- situazione esistente-grafici tecnici;
- situazione futura-grafici tecnici;

Lo scrivente, Responsabile del Procedimento nominato con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n.6878 del 23/12/2020, esaminata la documentazione trasmessa relaziona quanto si seguito esposto.

La società Altergon Italia S.r.l. con la richiesta di nulla osta inerente la S.C.I.A. in oggetto è intenzionata ad effettuare:

- la demolizione dell'intero fabbricato adibito a centrale elettrica (costituito da due parti distinte: la prima con ingresso dal piazzale esterno a servizio della società Enel individuato catastalmente come sub n. 2; la seconda con accesso dalla parte interna e a servizio esclusivo della società Altergon Italia S.r.l., individuato catastalmente come sub n. 16), avere una superficie di mq 60,00.
- la realizzare un ingresso delimitato con cancello scorrevole e relativo tornello. A protezione dello stesso verrà realizzata una piccola tettoia con copertura in plexiglass di mq 23,00;
- la realizzazione di un marciapiede con cordolo e, in adiacenza al muro di recinzione, la realizzazione di un'area, per complessivi mq 30,00, da destinare a parcheggi per moto.

Si da atto che la società ha versato l'importo dovuto di euro 400,00 (I.V.A. non versata in virtù della lettera d'intento n. 38 del 12/12/2019), così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019; a fronte di detto versamento il Consorzio ha emesso fattura n. 2537 del 03/12/2020.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, dichiara che la S.C.I.A. prot. n. 6755 del 18/12/2020 in ditta Altergon Italia S.r.l. rispetta le norme tecniche del Ministro Segretario di Stato designato all'attuazione dell'articolo 32 della legge del 14/05/1981 n. 219 valide per il nucleo industriale di Morra De Sanctis”.

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di seguito riportata.

“Vista:

- la relazione istruttoria;
- la L.R.C. n. 19/2013.

Visto:

l'art. 10 dello statuto consortile.

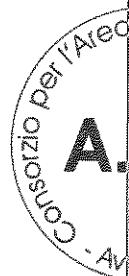
Considerato:

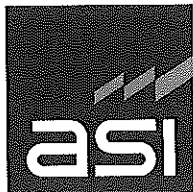
che la S.C.I.A. in oggetto, come verificato dal Responsabile del Procedimento, risulta rispettare le norme tecniche di attuazione del Ministro Segretario di Stato valide per le Aree industriali dell'articolo 32 della legge del 14/05/1981 n. 219.

Propone:

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto, precisando, comunque, che la podestà urbanistica in capo al Comune di Morra De Sanctis (soggetto titolare dello Strumento Urbanistico vigente)”;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla S.C.I.A. prot. n. 6755 del 18/12/2020 in ditta Altergon Italia S.r.l., in quanto rispetta le norme tecniche del Ministro Segretario di Stato designato all'attuazione dell'articolo 32 della legge del 14/05/1981 n. 219 valide per il nucleo industriale di Morra De Sanctis, dando atto che la podestà urbanistica è in capo al Comune di Morra De Sanctis (soggetto titolare dello Strumento Urbanistico vigente).
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

