



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 17 marzo 2022

Deliberazione n. 2022/6/47

Oggetto: Agglomerato Industriale di Solofra. Comune di Solofra richiesta parere per Permesso di Costruire (prot. n. 18905 del 29/12/2021) in ditta Conceria Gaeba S.r.l. relativo al fabbricato sito alla via Consolazione-zona A.S.I. del Comune di Solofra, individuato in catasto al foglio n. 01 particella 477. Istanza acquisita al protocollo consortile con n. 187 del 13/01/2022.

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 del mese di marzo alle ore 17,30 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	presente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	assente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione resa dal Funzionario istruttore:

“Con nota prot. n. 207 del 07/01/2022 (acquisita al protocollo consortile con n. 187 del 13/01/2022 in copia allegata), l'ufficio tecnico del Comune di Solofra, ha trasmesso la richiesta di parere inerente al progetto per Permesso di Costruire (prot. n. 18905 del 29/12/2021) in ditta Conceria Gaeba S.r.l. Il lotto interessato dalla richiesta in epigrafe risulta individuato in catasto fabbricati al foglio n. 01 del Comune di Solofra particella n. 477 intestata catastalmente alla stessa Conceria Gaeba S.r.l.

A corredo della nota, in duplice copia, è stato trasmesso, la documentazione di seguito elencata:

- elaborato Tav. n. 1 Relazione tecnica - planimetrie;
- elaborato Tav. n. 2 piante, sezioni e prospetti.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 302 del 17/01/2022, relaziona quanto segue.

Con il progetto presentato la società Conceria Gaeba S.r.l. intende realizzare, sul corpo di fabbrica già esistente (composto di numero 2 piani e lastrico solare), una sopraelevazione (con la realizzazione di un ulteriore piano). L'opera sarà realizzata con struttura portante in acciaio e copertura (a due falde) con un'altezza minima di metri 4,00 ed una massima di metri 5,00.

Si rileva, inoltre, che la società ha versato l'importo dovuto di euro 610,00 (I.V.A. compresa) per spese di istruttoria pratica in conformità a quanto disposto dal C.D. del Consorzio con deliberazione n. n. 2019/11/76 del 18/03/2019, a fronte del quale il Consorzio ha emesso la fattura n. 1067 del 17/05/2021 e n. 420 del 23/02/2022.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione acquisita (al protocollo consortile con n. 187 del 13/01/2022), dichiara che il progetto inerente il Permesso di Costruire e pertanto le opere oggetto di richiesta nello stesso previste, rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Solofra approvato con D.P.G.R. della Campania n. 8844 del 29/09/1995, pertanto dichiara che non si rilevano motivi ostativi al rilascio del parere favorevole di Competenza del Consorzio”.

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di seguito riportata.

“Vista:

- la relazione resa dal Responsabile del procedimento istruttorio;
- la L.R.C. n. 19/2013.

Visto

l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Considerato,

come accertato dal responsabile del procedimento istruttorio, che il progetto acquisita al protocollo consortile con n. 187 del 13/01/2022 rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Solofra.

Propone:

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo e di competenza del Comune di Solofra unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norme e vincolo vigente”.

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica e ritenuto di dover provvedere in conformità alla stessa.



Area d

I.S

elli



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto, trasmessa dalla società Conceria Gaeba S.r.l, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo e di competenza del Comune di Solofra unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norme e vincolo vigente.
3. Trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.

Avellino - av