



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

**Seduta in data 20 dicembre 2022**

**Deliberazione n. 2022/24/299**

**Oggetto:.** Area Industriale di Pianodardine, Comune di Avellino. Ditta Me.Res. Meridionale Resine S.r.l. richiesta Nulla Osta del Consorzio alla variante in corso d'opera al progetto per la realizzazione di un nuovo opificio industriale (denominato capannone "A"). Istanza acquisita al protocollo consortile con n. 5658 del 26/10/2022

L'anno duemilaventidue il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

|    |                    |                   |          |
|----|--------------------|-------------------|----------|
| 1. | Pasquale PISANO    | - Presidente      | presente |
| 2. | Michele SPINAZZOLA | - Vice Presidente | presente |
| 3. | Yuri GIOINO        | - Componente      | assente  |
| 4. | Pasquale DE SANTIS | - Componente      | presente |
| 5. | Giulio BELMONTE    | - Componente      | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|    |                      |                    |          |
|----|----------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente       | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO   | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO  | - Membro effettivo | assente  |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.

## IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione resa dal Responsabile del procedimento istruttorio:

“Con nota del 26/09/2022 (acquisita al protocollo consortile con n. 5658 del 26/10/2022 in copia allegata), la ditta Me.Res. Meridionale Resine S.r.l. ha trasmesso la richiesta di Nulla Osta di competenza del consorzio al progetto di variante in corso d'opera per la realizzazione di un nuovo opificio industriale capannone “A” (dimensioni metri 83,00 x 32,00) da adibire ad attività di lavorazione presso lo stabilimento di proprietà individuato in catasto al Foglio n. 8 del Comune di Avellino con le particelle nn. 446 e 20.

A corredo della nota, in triplice copia, è stato trasmesso:

1. Relazione Tecnica-Scheda Urbanistica;
2. Tav. n. 1 elaborato planimetrico su base catastale-progetto di variante scala 1:1000;
3. Tav. n. 2 elaborato planimetrico su base aerofotogrammetrica progetto di variante scala 1:1000;
4. Tav. n. 3 elaborato planimetrico su base P.R.T. A.s.i. progetto di variante scala 1:2000;
5. Tav. n. 4 elaborato planimetrico con indicazione utilizzo del lotto e superfici-planimetria generale stato di fatto/progetto scala 1:1000;
6. Tav. n. 5 elaborato planimetrico di sistemazione aree da riservare a verde progetto di variante scala 1:500;
7. Tav. n. 6 elaborato planimetria generale scala 1:500;
8. Tav. n. 7 elaborato piano terra progetto di variante scala 1:200;
9. Tav. n. 8 elaborato pianta copertura progetto di variante scala 1:200;
10. Tav. n. 9 elaborato prospetti progetto di variante scala 1:200;
11. Tav. n. 10 elaborato sezioni progetto di variante scala 1:200.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento per l'istanza in oggetto, con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (prot. n. 5669 del 27/10/2022), relaziona quanto segue. Con la richiesta in oggetto la ditta Me.Res. Meridionale Resine S.r.l. intende eseguire i lavori che di seguito si elencano:

- a) diversa distribuzione degli spazi interni al capannone denominato con la lettera “A” di dimensioni metri 83,00 x 32,00;
- b) diversa distribuzione degli spazi esterni all'interno del lotto in particolare vengono modificati gli spazi a verde, i piazzali ed i parcheggi;
- c) realizzazione delle aree da adibire ad: zona deposito container rimovibili; isola ecologica e stoccaggio scarti di lavorazione. Tale zona sarà realizzata mediante basamenti in calcestruzzo armato impermeabile.
- d) realizzazione di basamenti in calcestruzzo armato lungo il perimetro dell'opificio “A” per l'alloggiamento di filtri e motori per l'espulsione fumi dell'impianto di aspirazione a servizio delle macchine installate all'interno dello stesso.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio con particolare riferimento a quello approvato con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 2021/2/28 del 26/01/2021.

Dato atto che la ditta “Me.Res. Meridionale Resine S.r.l.” ha versato l'importo dovuto per spese di istruttorio pari ad euro 610,00 I.V.A. compresa, così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2021/12/132 dell'11/05/2021.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile al n. 5658 del 26/10/2022), ha riscontrato che il progetto in epigrafe, presentato dalla ditta “Me.Res. Meridionale Resine S.r.l.”, rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato Industriale di Pianodardine approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992 e, pertanto, dichiara che non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Vista la proposta di provvedimento del dirigente dell'Area Tecnica:

“Vista:

- la relazione resa dal Responsabile del procedimento istruttorio;
- la L.R.C. n. 19/2013.

Visto

l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Considerato,

come accertato dal responsabile del procedimento istruttorio, che il progetto in epigrafe presentato dalla ditta “Me.Res. Meridionale Resine S.r.l.” rispetta le norme di attuazione del P.R.T. Consortile valido per l'Agglomerato Industriale di Pianodardine approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992.

Propone

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Avellino unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti.”

Ritenuto di poter accogliere la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica ed in conformità alla stessa;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

#### DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta della ditta Me.Res Meridionale Resine Srl, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Avellino unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti.”
3. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.