



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 giugno 2022

Deliberazione n.2022/14/151

Oggetto: Acquisizione del lotto n. 6 A.I. Calitri (AV). Fallimento Iavarone Industria Legnami s.r.l in liquidazione c/ Consorzio ASI di Avellino. Note Avv. Stefania Castelli- protocollo n.3461 e n. 3462 del 23.06.2022

L'anno duemilaventidue il giorno 28 del mese di giugno alle ore 18.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	presente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la determina del Presidente n. 15/2013 con la quale fu conferito all'Avv. Stefania Castelli l'incarico di intraprendere l'azione esecutiva finalizzata ad ottenere il rilascio del lotto n. 6 dell'area industriale di Calitri, di proprietà del Consorzio, come disposto dal Tribunale di Sant'Angelo dei Lombardi con sentenza non definitiva n. 24 del 15 gennaio 2013;

Tenuto conto che, in seguito, l'azione esecutiva fu sospesa, per volontà dell'ente, e fu deciso di attendere la pronuncia definitiva della Corte di Cassazione;

Preso atto della nota acquisita agli atti del Consorzio in data 23.06.2022 al n. di protocollo 3461 con la quale l'avv. Stefania Castelli ha comunicato che:

- la Corte di Cassazione - Sezioni Unite Civili- con la sentenza n. 33657/2018 ha riconosciuto in via definitiva i diritti del Consorzio sull'area sita nel nucleo industriale di Calitri denominata lotto 6;
- il Consorzio, pertanto, potrà agire in via esecutiva per immettersi nel possesso del lotto 6 delimitato dalle seguenti particelle: 1393, 1390, 328, 1317, 1316, 1395, 1315, 1401, 1326, 1404, 1329, 492, 461, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 876, 878, 859, 1653, 1648, 874, 462, 463, 464, 872 (alcune per l'intera superficie altre per la parziale consistenza) tutte ricadenti sul foglio 61 del Comune di Calitri;

Vista la nota di integrazione prot. n. 3462 del 23.06.2022 con la quale l'Avv. Castelli ha sottolineato la necessità di procedere ad una verifica sui luoghi, al fine di individuare le particelle di cui acquisire il possesso ed eventuali occupazioni da parte di terzi;

Ritenuto di intraprendere l'azione esecutiva finalizzata ad ottenere il rilascio del lotto di cui trattasi, attualizzando i compensi e riconoscendo, altresì, gli onorari per il precetto e le spese vive, tenuto conto che per l'incarico del 2013, poi sospeso, l'Ente non ha riconosciuto alcun acconto;

Ritenuto, altresì, di dover procedere alla individuazione delle particelle di cui acquisire il possesso; ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Il preambolo costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di intraprendere l'azione esecutiva finalizzata ad ottenere il rilascio del lotto n. 6 dell'area industriale di Calitri e, pertanto, di incaricare l'Ufficio Amministrativo-Affari Generali di affidare incarico in continuità all'Avv. Stefania Castelli;
- 3) Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere il disciplinare di incarico con la professionista. L'incarico verrà conferito alle condizioni di cui al provvedimento dirigenziale dell'Ufficio Amministrativo-Affari Generali e al disciplinare successivamente sottoscritto;
- 4) Di incaricare l'Area Tecnica consortile di coadiuvare, per gli aspetti tecnici, l'avv. Castelli nell'azione di acquisizione del lotto n. 6 dell'area industriale di Calitri.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

5) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto . ai competenti Uffici ed all'Ufficio Contabile, nonché all'Ufficio di Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs n.33/2013.

Il Segretario

Area di Sviluppo Industriale

Il Presidente