



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 19 maggio 2021

Deliberazione n. 2021/13/158

Oggetto: Allineamento catastale delle aree oggetto di esproprio di cui al Decreto Prefettizio prot.45210/SIA - Impegno dispesa per attività stragiudiziale.

L'anno duemilaventuno, il giorno 19 del mese di maggio alle ore 11,00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | | |
|----|--------------------------|--------------|----------|
| 1. | Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. | Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. | Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 4. | Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | | |
|----|----------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazioni:

Premesso che

- con Decreto del Prefetto di Avellino prot. n. 400600/AA del 26/05/1980, questo Consorzio venne autorizzato ad occupare gli immobili occorrenti all'attuazione del progetto SAI/AV 1353 relativo alla "Costruzione della rete viaria e fognante nella zona est dell'Agglomerato Industriale di Solofra";
- con Decreto del Prefetto di Avellino prot. n. 45210/S IA - rep. n. 807 - del 24/07/1985 vennero espropriate, a favore questo Consorzio, tra gli altri, alcuni immobili siti in agro del Comune di Solofra (AV), individuati in Catasto al F.lo 2, p.lle 80 (f.r.) per mq. 38,84 per mq. 2.150 e n. 81/1-81/2 (aia) per mq. 170 (il tutto per complessivi mq. 2.358) occorrenti all'attuazione del progetto SAI/AV 1353 relativo alla "Costruzione della rete viaria e fognante nella zona est dell'Agglomerato Industriale di Solofra".
- con tipo mappale n. 6/86 le originarie particelle n. 80 e n. 84 sono state frazionate e le superfici non risultano coincidenti con quelle di cui al predetto Decreto di Esproprio.
- il contenzioso instauratosi con i proprietari degli immobili espropriati, venne definito dal Tribunale di Avellino con sentenza n. 993/92 in data 22/05/1982 e che la stessa non è stata trascritta;

Richiamata la Determina n. 5 del 04/03/2021, con la quale è stato affidato all'Arch. Vincenzo De Maio l'incarico di predisporre quanto necessario per consentire la definizione delle procedure tecnico/amministrative mirate al perfezionamento dell'acquisizione degli immobili di cui al Decreto di Esproprio 45210/SIA - rep. n. 807 - del 24/07/1985, emesso dal Prefetto di Avellino, tenuto conto della sentenza n. 993/92, emessa dal Tribunale di Avellino in data 22/05/1982;

Considerato che, in ragione della complessità giuridica della vicenda, si rende necessario avvalersi del supporto di un legale esperto in procedure amministrative in materia espropriativa, al fine di assistere il Consorzio nella definizione delle procedure mirate al perfezionamento dell'acquisizione degli immobili di cui al Decreto di Esproprio 45210/SIA - rep. n. 807 - del 24/07/1985, emesso dal Prefetto di Avellino, tenendo conto della sentenza n. 993/92, emessa dal Tribunale di Avellino in data 22/05/1982 e nell'individuazione delle modalità stragiudiziali attraverso cui addivenire alla definizione della vicenda con i soggetti terzi interessati.

Tanto premesso e considerato, si propone di:

autorizzare ed impegnare la spesa presunta di € 2.000,00, oltre CNPA ed I.V.A. come per legge, al fine di affidare ad un legale esperto di procedure amministrative in materia espropriativa l'incarico di assistere il Consorzio nelle procedure tecnico/amministrative mirate al perfezionamento dell'acquisizione degli immobili di cui al Decreto di Esproprio 45210/SIA, come dettagliatamente esplicitato in premessa"

Ritenuto di dover provvedere come da proposta del Dirigente;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di autorizzare ed impegnare la spesa di €. 2.000,00, oltre CNPA ed I.V.A. come per legge, al fine di affidare ad un legale esperto di procedure amministrative in materia espropriativa l'incarico di assistere il Consorzio nelle procedure tecnico/amministrative mirate al perfezionamento dell'acquisizione degli immobili di cui al Decreto di Esproprio 45210/SIA, come dettagliatamente esplicitato in premessa.
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

di sviluppo
S.I.
industriale
Avellino

Avellino