



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 21 aprile 2021

Deliberazione n. 2021/10/113

Oggetto: Lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio – CUP D97H18002560006 – Approvazione progetto esecutivo lavori complementari.

L'anno duemilaventuno, il giorno 21 del mese di aprile alle ore 11,00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

1.	Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2.	Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3.	Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
4.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizzano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal Dirigente dell'Area Lavori Pubblico ed Espropriazioni:

“Premesso che:

- con Delibera del C.D. n. 2018/12/173 del 23/05/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di “Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio”, nel suo importo complessivo di € 825.217,98;
- con Delibera del C.D. n. 2019/12/86 del 22/03/2019 è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento, nel rispetto del punto “D” del Disciplinare approvato con D.D. n. 31/2018, per effetto del quale l'importo complessivo dell'intervento è stato ridefinito in complessivi € 786.508,00, di cui € 508.477,31 per lavori a base di appalto ed € 278.030,69 per somme a disposizione;
- l'intervento è stato ammesso provvisoriamente a finanziamento dalla Regione Campania, giusto Decreto Dirigenziale n. 183 del 02/05/2019, per l'importo di € 786.508,00 a valere sulle risorse FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE 54/2016, prendendo atto del Quadro Economico approvato con la richiamata Delibera del C.D. n. 2019/12/86 del 22/03/2019;
- con Determina n. 40 del 17/10/2019 è stato avviato l'iter per l'affidamento dell'appalto, ai sensi degli artt. 60 e 95, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), ovvero mediante procedura aperta con criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con Delibera del C.D. n°2020/9/89 del 07/04/2020 l'appalto è stato aggiudicato alla RTI “Euro Infrastrutture s.r.l. (mandataria) – Italmontaggi s.a.s. di Cecere Carmelina” (mandante), e rimodulato il Quadro Economico riepilogativo dell'intervento, come di seguito riportato:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 454.779,45
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 25.423,87
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11
B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di scarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
B.10	Accantonamento 10% di A (lett. B - c. 2 - 2° punto disciplinare)	€ 45.477,95



	Totale parziale	€ 183.513,17
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9+B.10): 22%	€ 138.187,08
D (B+C)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 321.700,25
E (A+D)	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 776.479,70

- con Decreto Dirigenziale n. 150 del 18/06/2020, assunto al protocollo in data 26/06/2020 al n. 3482, la Regione Campania ha ammesso definitivamente a finanziamento l'intervento per complessivi € 638.292,64, a valere sulle risorse FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE 54/2016, come da quadro economico post-gara, con la seguente articolazione della spesa:

Rif.	Voce	Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Totale lavori	€ 454.779,45
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 25.423,87
B.2	Lavori in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudi	€ 2.621,11
B.5	Spese attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di scarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara	€ 9.678,30
C.1	I.V.A. (recuperabile da parte del Consorzio)	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 138.035,24
	TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 592.814,69
	Accantonamento	€ 45.477,95
	TOTALE DA FINANZIARE	€ 638.292,64

- con contratto a rogito del notaio Pellegrino d'Amore rep. 227497 stipulato in data 27/08/2020, reg.to all'Agenzia delle Entrate di Avellino in data 28/08/2020 al n. 4564, i lavori sono stati affidati in appalto all'aggiudicataria;
- con Determina n. 25 del 28/08/2020 è stato costituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori per l'attuazione dell'intervento, con affidamento dei seguenti incarichi:
- all'ing. Claudio Troisi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 3730 - C.F. TRS CLD 69T20 A783V - P.I. 3631940651- il servizio di Direzione dei Lavori;



- all'arch. Ernesto Perrotti, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Avellino al n. 660 - C.F. PRR RST 68L02 F839A - P.I. 02143800643 - il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- con Determina n. 8 del 12/03/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Claudio Troisi, con la seguente rimodulazione del Quadro Economico:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Lavori aggiuntivi (ivi compresi oneri per la sicurezza pari ad € 117,93)	€ 5.085,90
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 459.865,35
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 20.337,97
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11
B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di discarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
	Totale parziale	€ 132.949,34
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9): 22% - a carico del Consorzio	€ 128.181,93
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 261.131,27
	Accantonamento 10% di A (lett. B - c. 2 - 2° punto disciplinare)	€ 45.477,95
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 766.474,57

restando l'I.V.A. a carico del Consorzio, in quanto recuperabile;

Visto il Disciplinare delle modalità attuative degli interventi che consente l'utilizzo della voce di spesa "Accantonamenti" " *...nei limiti tassativamente stabiliti dall'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 nonché per opere complementari che rendano più funzionale e fruibile l'opera principale ...* ", così come testualmente riportato alla lett. D – *Spese ammissibili punto 3*;

Dato atto che, di concerto con il Direttore dei Lavori e nei limiti di spesa di cui alla voce "Accantonamenti", sono state individuate alcune opere complementari mirate all'ottimizzazione funzionale dell'intervento principale;

Consorzio per l'A
A

Ravvisata, in ragione di quanto sopra, la necessità di redigere preliminarmente un progetto esecutivo dei lavori per definire tecnicamente e contabilmente le opere complementari da realizzare;

Dato atto che con Determina n. 11 del 22/03/2021 sono stati affidati:

- all'ing. Claudio Troisi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 3730, come innanzi generalizzato, il servizio di Progettazione e Direzione dei Lavori dei lavori complementari all'opera principale denominata "Lavori di Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio";
- all'arch. Ernesto Perrotti, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Avellino al n. 660, come innanzi generalizzato, il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori complementari all'opera principale denominata "Lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio";

Visto il progetto esecutivo dei lavori complementari all'opera principale redatto dall'ing. Claudio Troisi e dall'arch. Ernesto Perrotti, ognuno per le prestazioni di competenza, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. R01 – Relazione illustrativa generale
- Tav. SF01 – Rilievo fotografico stato di fatto;
- Tav. PC01 – Planimetria individuazione interventi di progetto
- Tav. PC02 – Sezioni tipo - Particolari costruttivi
- Tav. PM-V – Piano di manutenzione opere complementari
- Tav. CME-LC – Computo Metrico Estimativo
- Tav. EP-LC – Elenco dei Prezzi Unitari Analisi Nuovi Prezzi
- Tav. IS-LC – Stima Incidenza Sicurezza
- Tav. CAP – Capitolato Speciale d'Appalto
- Tav. PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento (Relazione-Cronoprogramma-Analisi Rischi - Computo metrico sicurezza- Layout)
- Tav. PSC – FO - Fascicolo dell'Opera

con la seguente rimodulazione del Quadro Economico dell'opera principale:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Lavori aggiuntivi (ivi compresi oneri per la sicurezza pari ad € 117,93)	€ 5.085,90
	Totale lavori	€ 459.865,35
A.4	Lavori complementari (di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza)	€ 45.545,59
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 20.337,97
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11

B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di discarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
	Totale parziale	€ 132.949,34
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9): 22%	€ 138.201,96
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 271.151,30
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 776.562,24

restando l'I.V.A. a carico del Consorzio, in quanto recuperabile;

Considerato che l'importo dei lavori complementari, pari a € 45.545,59, trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico approvato con il richiamato Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 150 del 18/06/2020 alla voce "Accantonamento";

Tanto premesso e considerato, si propone di:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori complementari all'opera principale denominata "Lavori di Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio" redatto dall'ing. Claudio Troisi e dall'arch. Ernesto Perrotti, come innanzi specificato, costituito dai seguenti elaborati:
 - Tav. R01 – Relazione illustrativa generale
 - Tav. SF01 – Rilievo fotografico stato di fatto;
 - Tav. PC01 – Planimetria individuazione interventi di progetto
 - Tav. PC02 – Sezioni tipo - Particolari costruttivi
 - Tav. PM-V – Piano di manutenzione opere complementari
 - Tav. CME-LC – Computo Metrico Estimativo
 - Tav. EP-LC – Elenco dei Prezzi Unitari Analisi Nuovi Prezzi
 - Tav. IS-LC – Stima Incidenza Sicurezza
 - Tav. CAP – Capitolato Speciale d'Appalto
 - Tav. PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento (Relazione-Cronoprogramma-Analisi Rischi - Computo metrico sicurezza- Layout)
 - Tav. PSC – FO - Fascicolo dell'Opera
- con la seguente rimodulazione del Quadro Economico dell'opera principale:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Lavori aggiuntivi (ivi compresi oneri per la sicurezza pari ad € 117,93)	€ 5.085,90
	Totale lavori	€ 459.865,35

A.4	Lavori complementari (di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza)	€ 45.545,59
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 20.337,97
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11
B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di scarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
	Totale parziale	€ 132.949,34
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9): 22%	€ 138.201,96
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 271.151,30
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 776.562,24

restando l'I.V.A. a carico del Consorzio, in quanto recuperabile

dando atto che l'approvazione della perizia non comporta un incremento di spesa complessiva dell'intervento, in quanto l'importo dei lavori complementari all'opera principale trova copertura nell'ambito del quadro economico approvato con Delibera del C.D. n. 2020/9/89 del 07/04/2020, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione”.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori complementari all'opera principale denominata “Lavori di Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità a servizio dell'Area Industriale di Calaggio” redatto dall'ing. Claudio Troisi e dall'arch. Ernesto Perrotti, come innanzi specificato, costituito dai seguenti elaborati:
 - Tav. R01 – Relazione illustrativa generale
 - Tav. SF01 – Rilievo fotografico stato di fatto;
 - Tav. PC01 – Planimetria individuazione interventi di progetto
 - Tav. PC02 – Sezioni tipo - Particolari costruttivi
 - Tav. PM-V – Piano di manutenzione opere complementari
 - Tav. CME-LC – Computo Metrico Estimativo
 - Tav. EP-LC – Elenco dei Prezzi Unitari Analisi Nuovi Prezzi
 - Tav. IS-LC – Stima Incidenza Sicurezza
 - Tav. CAP – Capitolato Speciale d'Appalto

- Tav. PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento (Relazione-Cronoprogramma-Analisi Rischi - Computo metrico sicurezza- Layout)
 - Tav. PSC – FO - Fascicolo dell’Opera
- con la seguente rimodulazione del Quadro Economico dell’opera principale:

		Importo
A	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,789%	€ 444.011,46
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.767,99
A.3	Lavori aggiuntivi (ivi compresi oneri per la sicurezza pari ad € 117,93)	€ 5.085,90
	Totale lavori	€ 459.865,35
A.4	Lavori complementari (di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza)	€ 45.545,59
B	Somme a disposizione dell’Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 20.337,97
B.2	Lavori e/o forniture in economia	€ 25.423,87
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, misure e contabilità, coord. Sicurezza, ecc.)	€ 20.983,04
B.4	Spese per collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 2.621,11
B.5	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 12.480,00
B.6	Oneri di scarica	€ 28.255,50
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 3.000,00
B.8	Fondo ex art. 113 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 10.169,55
B.9	Spese di gara (pubblicità, contributo ANAC, commissioni giudicatrici, ecc.)	€ 9.678,30
	Totale parziale	€ 132.949,34
C	I.V.A. (su A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.9): 22%	€ 138.201,96
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 271.151,30
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 776.562,24

restando l’I.V.A. a carico del Consorzio, in quanto recuperabile, dando atto che l’approvazione della perizia non comporta un incremento di spesa complessiva dell’intervento, in quanto l’importo dei lavori complementari all’opera principale trova copertura nell’ambito del quadro economico approvato con Delibera del C.D. n. 2020/9/89 del 07/04/2020, tra le somme a disposizione dell’Amministrazione.

3. Incaricare l’Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell’Amministrazione trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

