

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PRIMAVALLE

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 11 gennaio 2021

Deliberazione n.2021/1/10

Oggetto: Agglomerato Industriale di Solofra. Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 16/09/2020 prot.n. n. 12467 relativa all'opificio conciario sito in Solofra al foglio n. 2 particella 54 in ditta "DE.NA.SE. S.r.l.". Istanza acquisita al protocollo consortile al n. 5363 del 12/10/2020 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 6142 del 19/11/2020.

L'anno duemilaventuno il giorno 11 del mese di gennaio alle ore 11,00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

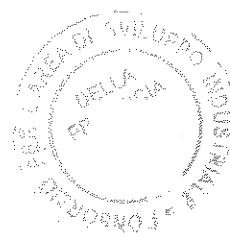
- | | | |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 4. Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Risulta assente giustificato il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.
Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizzi



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal funzionario istruttore:

"Con nota (acquisita al protocollo consortile con n. 5363 del 12/10/2020 in copia allegata), l'ufficio tecnico del Comune di Solofra, ha trasmesso la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 16/09/2020 prot.n. n. 12467 relativa all'opificio conciario sito in Solofra in via Celentane. Società DE.NA.SE. S.r.l..

A corredo della nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- Contratto di Locazione;
- Relazione Tecnica (Tav. n. 01);
- Elaborati Grafici (Planimetria Generale con inquadramento opificio interessato, Stralcio Planimetrico P.R.G. del Comune di Solofra, Stralcio Planimetrico catastale-confronto stato attuale/previsione di progetto (Tav. n. 2).

Il sottoscritto, con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 5379 del 13/10/2020, è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'istanza in oggetto.

Con nota (acquisita al protocollo consortile con n. 6142 del 19/11/2020 in copia allegata) l'ufficio tecnico del Comune di Solofra ha trasmesso, (ad integrazione di quanto già inoltrato dallo stesso Comune con nota acquisita al protocollo consortile con n. 5363 del 12/10/2020), ulteriore documentazione integrativa alla S.C.I.A. in oggetto, e nello specifico gli elaborati di seguito elencati:

- Copia ricevuta di avvenuto pagamento di euro 488,00;
- Visura catastale dell'immobile interessato;
- Dichiarazione del tecnico (L.R. n. 59/1018 Art. n. 3 comma 1 art. n. 2 comma 1); con allegato incarico tecnico professionale;
- Visura Camerale in corso di validità CCIAA-Avellino società DE.NA.SA. S.r.l.;
- Elaborato grafico di Progetto (Tav. n. 02 bis), che annulla e sostituisce il precedente elaborato (Tav. n. 02 acquisito al protocollo consortile con n. 5363 del 12/10/2020)

Lo scrivente, Responsabile del Procedimento, esaminata la documentazione trasmessa relaziona quanto segue:

Preliminarmente si richiama la deliberazione n. 2019/36/395 del 13/11/2019 con la quale il Comitato Direttivo del Consorzio ha approvato il reinsediamento dell'attività produttiva della società DE.NA.SE. S.r.l. nello stabilimento industriale ubicato in Solofra al foglio n. 2 particella 54.

Allegato alla documentazione trasmessa si rileva la presenza di delega sottoscritta dal sig. Giannattasio Alfonso, quale proprietario del complesso industriale, con la quale autorizza il sig. De Leo Angelo legale rappresentante dalla società "conduttrice" alla presentazione della S.C.I.A. in oggetto.

Dall'esame del progetto trasmesso, si evince che la società DE.NA.SE S.r.l, con la S.C.I.A. in oggetto è intenzionata a realizzare un varco di accesso secondario dalla strada limitrofa pubblica denominata "Via Celentane" al del lotto industriale indentificato catastalmente al Comune di Solofra foglio n. 2 particella n. 54.

Di da atto che la società ha versato l'importo dovuto di euro 400,00 oltre i.v.a., così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019, a fronte del quale il Consorzio ha emesso la fattura n. 2230 del 27/10/2020.

Lo scrivente, nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata, dichiara che la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 16/09/2020 prot.n. n. 12467 relativa all'opificio conciario sito in Solofra in via Celentane. Società DE.NA.SE. S.r.l. rispetta le norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Solofra approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995".

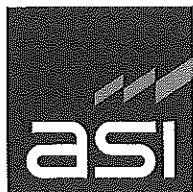
Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di seguito riportata.

"Vista:

- la relazione istruttoria;
- la L.R.C. n. 19/2013 che attribuisce ai Consorzio ASI la competenza ad attestare la conformità dei progetti di insediamento industriale alle previsioni del relativo PRT consortile vigente.

Visto:

l'art. 10 dello statuto consortile vigente.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Considerato:

che la S.C.I.A. in oggetto, come verificato dal Responsabile del Procedimento, risulta rispettare le norme di attuazione del PRT consortile vigente e valido per l'agglomerato industriale di Solofra.

Propone:

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto”;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta S.C.I.A. di cui in oggetto, relativa all'opificio conciario sito in Solofra in via Celentane in ditta DE.NA.SE. S.r.l., in quanto rispetta le norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Solofra approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995.
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

ASI SVILUPPO