



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 7 aprile 2020

Deliberazione n. 2020/9/96

Oggetto: Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 20/12/2019 prot. n. 18221 relativa all'immobile industriale sito in Solofra in via Selvapiana. Società DPN Industria Conciaria SRL.

L'anno duemilaventi, il giorno 7 del mese di aprile alle ore 10.00, convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------|--------------------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | Vice Presidente | presente |
| 3. Angelo Antonio LANZA | - Componente | In Videoconferenza |
| 4. Michele SPINAZZOLA | - Componente | In Videoconferenza |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | In Videoconferenza |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | In Videoconferenza |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Alle ore 11.00 si allontana il componente Michele Spinazzola.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale F.F., ing. Antonio Pizzi



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente relazione istruttoria resa dal Responsabile del Procedimento:

“ Con nota del 10/1/2020 n. 512, pervenuta in data 21/01/2020 ed acquisita al protocollo con n. 376, il Comune di Solofra, ha trasmesso la richiesta di parere inerente Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 20/12/2019 prot. N. 18221 relativa all'immobile industriale sito in Solofra in via Selvapiana. Società DPN Industria Conciaria SRL.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento nominato con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 428 del 22/01/2020 con nota/pec n 920 del 13/02/2020 ha trasmesso la richiesta d'integrazioni.

Con nota n. 3435 del 05/03/2019? acquisita al protocollo consortile il 09/03/2020 con n. 1437 il Comune di Solofra ha trasmesso “integrazione spontanea e sostituzione documentazione prot. N. 3050 del 28/02/2020.

Visto l'articolo 12, comma n. 1, della legge Regione Campania del 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i.:(I consorzi Asi attestano la conformità dei progetti di insediamento o di reinsediamento produttivo alle previsioni del relativo piano.

Constatato che, come si evince dalla documentazione trasmessa l'area su cui è stato realizzato il fabbricato industriale è, oggi, individuato in catasto del Comune di Solofra al foglio di mappa n. 2/A, particelle 689,1631,1644,2036,2248 e 2245 pari ad una superficie complessiva di mq. 4874 in ditta DPN Industria Conciaria SRL.

Dalla sovrapposizione del PRT ASI con la planimetria catastale ed aerofotogrammetrica si evince che parte dell'area di proprietà ricade in zona viabilità di Piano.

Dai grafici allegati alla Scia si evidenzia che l'area ricadente in viabilità di piano risulta essere di mq 274, pertanto l'area del lotto considerata di edificabilità industriale Asi risulta di mq 4600.

Con la Segnalazione Certificata di Inizio Attività la società committente ritiene di voler localizzare e delimitare le aree destinate a verde e parcheggi.

Le opere che si andranno a realizzare sono:

- Localizzazione ed individuazione di n.ri 23 posti auto delimitati tramite strisce di vernice sulla superficie pavimentata dell'area di pertinenza dell'immobile;
- Localizzazione ed individuazione di mq 705 adibiti a verde privato ottenuta con terreno vegetale.

Tanto premesso il sottoscritto, nella qualità esprime parere positivo al rilascio di nulla osta alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto conforme alle norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'Agglomerato Industriale di Solofra PRT, approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995”.

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'area Tecnica: “ Si propone di esprimere nulla osta per quanto di competenza del Consorzio per le motivazioni espresse in premessa”

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di esprimere parere positivo al rilascio di nulla osta alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto conforme alle norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'Agglomerato Industriale di Solofra PRT, approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995.

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.