



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 07 aprile 2020

Deliberazione n. 2020/9/101

Oggetto: Sentenza del Tribunale di Napoli n. 26 depositata in data 12.02.2020 dichiarativa del Fallimento della Iavarone Legnami in Liquidazione S.r.l – Udienza esame stato passivo del 28 maggio 2020, ore 9,30 – nota Avv. Stefania Castelli del 06 aprile 2020, prot. n. 1833 -Domanda ai sensi degli art. 93 e 103 L.F. per la rivendicazione del bene immobile rappresentato dal lotto n. 6 in virtù della Sentenza Corte Suprema di Cassazione - Sezione Unite Civili n. 33657/2018 del 19 giugno 2018 depositata in data 28 dicembre 2018 - Conferimento incarico legale e relativo mandato.

L'anno duemilaventi il giorno 07 del mese di aprile alle ore 10,00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | |
|-----------------------------|--------------|--------------------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 4. Angelo Antonio LANZA | - Componente | In videoconferenza |
| 5. Michele SPINAZZOLA | - Componente | In videoconferenza |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | In videoconferenza |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | In videoconferenza |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Alle ore 11.00 si allontana il componente Michele Spinazzola.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale F.F., ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 2016/20/213 del 09 novembre 2016, l'Avv. Stefania Castelli veniva incaricato di *"proporre controricorso avverso il ricorso per Cassazione posto in essere dalla Società Iavarone Industria Legnami S.p.a. contro il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino....."*, mediante anche la sottoscrizione di apposito disciplinare avvenuta in data 18 novembre 2016;
- con nota del 22 gennaio 2019, acquisita al protocollo consortile n. 0462, il giorno 23 gennaio 2019, l'Avv. Stefania Castelli, comunicava che il suddetto giudizio veniva definito dalla Suprema Corte di Cassazione - Sezione Unite Civili, con Sentenza n. 33657 pubblicata il 28 dicembre 2018;

PRESO ATTO che con nota del 26 febbraio 2020, acquisita al protocollo consortile n. 1218 il giorno 28 febbraio 2020, l'avv. Paola Putignano Curatore Fallimentare comunicava che

- *"il Tribunale di Napoli con Sentenza n. 26 depositata in Cancelleria il 12 febbraio 2020 ha dichiarato il Fallimento della Società Iavarone Legnami in Liquidazione S.r.l. con sede legale in Napoli, Via Emanuele Gianturco, n. 107, C.F. 05884990630 P.Iva 05884990630, Giudice Delegato dott. Marco Pugliese"*;
- *"l'udienza per lo stato passivo è stata fissata per il giorno 28.05.2020, ore 9,30 avanti il predetto Giudice Delegato nel suo ufficio presso il Tribunale di Napoli"*;
- *"la domanda di ammissione al passivo di un credito, di restituzione o rivendicazione di beni mobili e immobili, si propone con ricorso trasmesso al sottoscritto Curatore all'indirizzo di posta elettronica certificata, unitamente ai documenti giustificativi del diritto vantato almeno trenta giorni prima dell'udienza fissata per l'esame dello stato passivo"*;

PRESO ATTO altresì, che con nota del 03 aprile 2020, acquisita al protocollo consortile n. 1233, il giorno 06 aprile 2020, l'Avv. Stefania Castelli, rappresentava tra l'altro che *"Negli stessi termini il Consorzio ASI dovrà proporre domanda ai sensi degli art. 93 e 103 L.F. per la rivendicazione del bene immobile rappresentato dal lotto n. 6, a tutt'oggi occupato dalla Iavarone nonostante la sentenza che ne ordinò il rilascio sia divenuta definitiva con il passaggio in giudicato a seguito della conferma da parte della Corte di Cassazione (sentenza n. 33657 del 2018)"*;

RILEVATO che il lotto n. 6 sito nell'Area Industriale di Calitri (Av), a tutt'oggi risulta ancora occupato dalla Società Iavarone Legnami in Liquidazione S.r.l. nonostante la Sentenza del Tribunale di S. Angelo dei Lombardi, confermata dalla Corte di Appello di Napoli e successivamente anche dalla Suprema Corte di Cassazione, ne abbiano ordinato il rilascio in favore dell'Ente;

RITENUTO di dover proporre domanda ai sensi degli artt. 93 e 103 L.F. per la restituzione e/o rivendica del bene immobile rappresentato dal lotto n. 6 sito nell'Area Industriale di Calitri (Av);

RITENUTA l'opportunità di garantire la continuità dell'incarico difensivo;

DATO ATTO CHE con Deliberazione n. 2018/4/59 assunta in data 22 febbraio 2018, approvava l'elenco (short list) da consultare per l'affidamento dei servizi legali;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di incarichi legali a professionisti esterni approvato con Deliberazione n. 2017/25/363 del 23 ottobre 2017, il quale all'art. 10 (*Affidamento incarichi fiduciari di carattere eccezionale*) recita: *"Il Consorzio si riserva la facoltà di scegliere altri avvocati, non iscritti nell'elenco, laddove l'eccezionalità e l'importanza del contenzioso giustificino un affidamento fiduciario. In tal caso, nella delibera di incarico, tale scelta da parte del Comitato Direttivo, deve essere adeguatamente motivata"*;

RILEVATO

- che tra l'altro, l'Avv. Stefania Castelli ha già rappresentato ed assistito l'Ente nei precedenti gradi di giudizio;
- che l'Avvocato Stefania Castelli ha dichiarato la propria disponibilità ad accettare l'incarico per un compenso legale congruo rispetto alla complessità della causa determinato tenuto conto dei valori minimi di liquidazione (*D.M. n. 55/2014 aggiornato al Decreto n. 37 dell'08 marzo 2018*);

RITENUTO, pertanto, di avvalersi per il conferimento dell'incarico in questione, per chiare esigenze di garantire la continuità dell'incarico difensivo, di uniformità di difesa e di efficacia della stessa, dell'Avv. Stefania Castelli del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino in Via Vasto, n. 22, il quale ha già assistito questo Ente nei precedenti gradi di giudizio che si sono conclusi con sentenze



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

positive per il Consorzio, al fine *"di proporre domanda ai sensi degli artt. 93 e 103 L.F. per la restituzione e/o rivendica del bene immobile rappresentato dal lotto n. 6 sito nell'Area Industriale di Calitri (Av) e anche per l'eventuale opposizione allo stato passivo, nonché per le azioni conseguenti per ogni fase e grado, anche in esecuzione e gravame nei confronti del Fallimento n. 26/2020 Iavarone Legnami in Liquidazione S.r.l. e di rappresentare l'Ente all'udienza del 28.05.2020, ore 9,30 avanti il Giudice Delegato nel suo ufficio presso il Tribunale di Napoli"*, al quale verrà liquidato una nota spese congrua rispetto alla complessità della causa, determinata tenuto conto dei valori minimi di liquidazione (D.M. n. 55/2014 aggiornato al Decreto n. 37 dell'08 marzo 2018);

VISTO lo schema di disciplinare d'incarico approvato con Deliberazione n. 2018/21/296 del 18 settembre 2018 nel quale sono prestabilite le modalità di svolgimento dell'incarico ed i compensi determinati in base ai valori minimi di liquidazione - di cui al D.M. n. 55/2014 aggiornato al Decreto Ministeriale n. 37 dell'08 marzo 2018 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 96 del 26 aprile 2018) dal titolo *"Regolamento recante modifiche al Decreto 10 marzo 2014, n. 55, concernente la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, della legge 31 dicembre 2012, n. 247"*;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di conferire, per le motivazioni espresse in narrativa, l'incarico all'avv. *Stefania Castelli* del *Foro di Avellino*, con Studio Legale in *Avellino (Av)*, *Via Vasto*, n. 22, C.F. *CST SFN 66P70 A509R*, di proporre domanda ai sensi degli artt. 93 e 103 L.F. per la restituzione e/o rivendica del bene immobile rappresentato dal lotto n. 6 sito nell'Area Industriale di Calitri (Av) e anche per l'eventuale opposizione allo stato passivo, nonché per le azioni conseguenti per ogni fase e grado, anche in esecuzione e gravame nei confronti del Fallimento n. 26/2020 Iavarone Legnami in Liquidazione S.r.l. e di rappresentare l'Ente all'udienza del 28.05.2020, ore 9,30 avanti il Giudice Delegato nel suo ufficio presso il Tribunale di Napoli.

Il compenso per la suddetta attività è determinato in € 2.935,00 (*Euro duemilanovecentotrentacinque/00*) tenuto conto dei valori minimi di liquidazione (di cui al D.M. Giustizia n. 55/2014 aggiornato al D.M. Giustizia n. 37 dell'08 marzo 2018 - scaglione valore indeterminabile importante), oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfetarie (15%), CPA ed IVA.

L'incarico viene conferito alle condizioni di cui all'allegato disciplinare.

- 3) Impegnare ed autorizzare a tal fine la spesa di € 2.935,00 (*Euro duemilanovecentotrentacinque/00*), oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfetarie (15%), IVA e CPA.;
- 4) Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere il disciplinare di incarico con il professionista e la procura *ad litem* con ogni potere e facoltà.
- 5) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici ed all'Ufficio Contabile, nonché all'Ufficio di Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs n. 33/2013.