



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 05 maggio 2020

Deliberazione n. 2020/11/125

Oggetto: Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 08/08/2019 prot. N. 11523 relativa all'immobile industriale sito in Solofra in via Consolazione, integrata in data 20/09/2019 prot. N. 13213. Società Lampell di Luciano A. e M. di Raffaele Snc.

L'anno duemilaventi il giorno 5 del mese di maggio alle ore 10, 00 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 4. Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 5. Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | in videoconferenza |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | in videoconferenza |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale F.F., ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente relazione resa dal Responsabile del Procedimento :

Con nota del 26/09/2019 n. 13631, pervenuta in data 01/10/2019 ed acquisita al protocollo con n. 6038 il Comune di Solofra, ha trasmesso la richiesta, per il parere consortile, inerente Segnalazione Certificata di Inizio Attività in sanatoria del 08/08/2019 prot. N. 11523 relativa all'immobile industriale sito in Solofra in via Consolazione. Società Lampell di Luciano A. e M. di Raffaele Snc.

Con nota del 12/11/2019 n. 16048 trasmessa per via/pec il 24/10/2019 e acquisita al protocollo consortile il 13/11/2019 con n. 7343 il Comune di Solofra, ha trasmesso la richiesta di sospensione inerente la scia in oggetto.

Con nota del 04/03/2020 prot. N. 3277 acquisita al protocollo consortile in data 10/03/2020 con protocollo n. 1476 il Comune di Solofra ha trasmesso la Segnalazione Certificata di Inizio Attività in sanatoria del 21/02/2020 prot. N. 2671 relativa all'immobile industriale sito in Solofra in via Consolazione in ditta Lampell di Luciano A. e M. di Raffaele Snc.

Con nota/pec del 31/03/2020 acquisita al protocollo consortile in data 01/04/2020 con n. 1775, il tecnico incaricato dalla società Lampell di Luciano A. e M. di Raffaele Snc ing. Domenico Pennella ha trasmesso integrazione spontanea e sostituzione degli elaborati già trasmessi con nota n. 3277 del 04/03/2020 con quelli di seguito indicati:

- Stralci PRT Asi vigente con individuazione del lotto di proprietà;
- Planimetria catastale aggiornata;
- Tavola n. 2 integrativa.

Con nota/pec del 09/04/2020 acquisita al protocollo consortile in pari data con n. 1916 il tecnico incaricato dalla società Lampell di Luciano A. e M. di Raffaele Snc ing. Domenico Pennella ha trasmesso integrazione spontanea e sostituzione dell'elaborato (Rel 01 Int. Progetto esecutivo) composta dagli elaborati (Relazione Tecnico descrittiva, Planimetria catastale aggiornata e scheda urbanistica standards Asi) già trasmesso con n. 3277 del 04/03/2020.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento nominato con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 6170 del 04/10/2019 e successiva prot. N. 1549 del 16/03/2020.

Visto l'articolo 12, comma n. 1, della legge Regione Campania del 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i.:(I consorzi Asi attestano la conformità dei progetti di insediamento o di reinsediamento produttivo alle previsioni del relativo piano.

Constatato che, come si evince dalla documentazione trasmessa l'area su cui è stato realizzato il fabbricato industriale è, oggi, individuato in catasto del Comune di Solofra al foglio di mappa n. 1/A, particelle 537-280-405 e 1490 pari ad una superficie complessiva di mq.2440 in ditta Lampell di Luciano Antonio e Michele di Raffaele Snc.

Con la Segnalazione Certificata di Inizio Attività la società committente ritiene di voler sanare le opere realizzate in difformità alla scia n. 13529/2011

Le opere difformi che si andranno a sanare sono:

Al piano seminterrato, allo stato attuale

1. Non è presente la scala antincendio sul lato sud, la stessa si sarebbe dovuta sviluppare su tutti i quattro livelli dell'opificio.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Al piano terra

- 1 Non è stata realizzata la tettoia sul lato sud;
- 2 È stata demolita la scala nell'ambiente "Selezione grezzo" - lato nord;
- 3 Diversa distribuzione degli ambienti nei locali deposito e quadro elettrico lato sud;
- 4 Realizzazione di un'apertura di vano porta lato sud.

Al piano primo

- 1 Diversa distribuzione degli ambienti -Locale Misuratrice lato sud

Tanto premesso il sottoscritto, nella qualità esprime parere positivo al rilascio di nulla osta alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto conforme alle norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'Agglomerato Industriale di Solofra PRT, approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995".

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica: "Si dà atto della relazione istruttoria e si propone quanto nella stessa espresso"

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di esprimere nulla osta alla richiesta avanzata dalla società Lampell di Luciano A. e M. di Raffaele Snc in quanto conforme alle norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'Agglomerato Industriale di Solofra PRT, approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici ed all'Ufficio Contabile, nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.lgs. n. 33/2013.

