



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 27 gennaio 2020

Deliberazione n. 2020/3/34

Oggetto: *A.I. di Solofra. Società IP & C. S.p.a. - Presa d'atto subentro nella proprietà del lotto individuato in catasto di Solofra al fg. 1, p.lla 1158.*

L'anno duemilaventi il giorno 27 del mese di gennaio alle ore 11.30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti:

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	assente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Dirigente dell'Area di Staff del Presidente, dott.ssa Roberta Giordano

IL COMITATO DIRETTIVO

Preso atto:

-che con nota pec del 10/12/2019, acquisita al protocollo consortile il giorno 11/12/2019 al n. 8127, l'arch. Giuseppe Visone ha trasmesso l'istanza avanzata dal sig. Lanzara Donato, A.U. rappresentante legale della società I.P. & C. S.p.a, relativa alla richiesta di subentro nella proprietà del lotto industriale riportato al Catasto del Comune di Solofra al fg. 1, p.lla 1158 della superficie di mq. 2.102;

-che all'istanza è stata allegata la seguente documentazione:

- dichiarazione resa dal sig. Lanzara Donato suddetto, resa con le modalità di cui agli artt. 38 e 47 del D.P.R. 4445/2000, con la quale lo stesso dichiara:
- *di accettare i vincoli e i limiti previsti dalle norme di attuazione del P.R.T del Consorzio valido per l'agglomerato industriale di Solofra di cui si dichiara a perfetta conoscenza;*
- *di obbligarsi a rispettare tutte le norme, disposizioni ed istruzioni già emanate ed in proseguito di tempo eventualmente da emanarsi dal Consorzio, relative alla disciplina delle opere, attrezzature e servizi di interesse ed uso comune gestiti dal Consorzio o da terzi da questo delegato, nell'ambito dell'agglomerato industriale di Solofra;*
- *di obbligarsi a concorrere nelle spese di gestione delle opere e dei servizi di interesse comune gestiti dal Consorzio nell'agglomerato industriale di Solofra (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) con le modalità e nelle quote stabilite nei regolamenti di gestione consortili emanati od ad emanarsi dal Consorzio;*
- bonifico effettuato a favore del Consorzio per contributo spese d'istruttoria;
- copia dell'atto per notar P. D'Amore del 28/03/1997 – rep. 122946 (reg. in AV. il 16/04/1997 al n. 886), con il quale Giannattasio Domenico, titolare dell'omonima impresa individuale, ha ceduto alla società Diamond Leather S.r.l. il lotto industriale della superficie di mq. 2.102 con entrostante opificio industriale ubicato in Solofra al fg. 1, p.lla 531 (ex 378/b);
- copia del verbale di assemblea redatto dal Notaio E. Palmieri in data 07/12/2005 – rep. 37240 (reg. in Salerno il 16/12/2005 al n. 5752/255, con il quale è stata deliberata la fusione della società "Diamond Leather S.r.l." con la società "I.P. & C. S.p.a.", stabilendo, inoltre, il subentro di quest'ultima in tutto il patrimonio attivo e passivo della società incorporanda.

Tenuto conto che l'Area Tecnica consortile ha verificato la documentazione trasmessa;

Accertato che il lotto industriale in questione, attualmente riportato in catasto del Comune di Solofra al fg. 1, p.lla 1158, risulta già intestato in catasto alla società "IP & C. S.p.a."

Ritenuto di dover prendere atto della nuova proprietà in capo alla "IP & C. S.p.a." del lotto industriale di cui trattasi;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

Di prendere atto della nuova proprietà in capo alla "IP & C. S.p.a." del lotto industriale, individuato in C.F. di Solofra, al fg. 1, p.lla 1158.

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.

